



牡丹江市侨联侨商服务办公室

**服务侨商企业更好更快发展
诚挚欢迎致电洽谈招商引资
共促牡丹江构建新发展格局**

黑龙江省牡丹江市侨商服务办公室负责人：张蕴煜

办公室联络人员：李戈

地址：牡丹江市江南开发区帅宾路党政办公中心30409B

联系电话：0453-6171088, 0453-6171089

中国·牡丹江 
重点产业招商引资项目库



牡丹江市经济合作促进局

01
旅游 + 产业

02
生物医药产业

03
食品加工产业

04
林木林纸产业

05
装备制造产业

06
商贸产业

4
•
3
•
5
重
点
产
业

07
现代物流产业

08
新一代信息技术产业

09
高端装备制造产业

10
新材料产业

11
新能源产业

12
新文创产业



牡丹江市简介

一、市情概况

牡丹江是黑龙江省东南部区域性中心城市，辖绥芬河市、宁安市、海林市、穆棱市、东宁市、林口县6县(市)和东安区、西安区、爱民区、阳明区4城区，面积4.06万平方公里，人口280万，经济总量居黑龙江省第3位，6个县(市)中有5个在全省66个县(市)中位列前10名。我市的特点可以概括为五个方面：

一是区位优势明显、交通相对便利。我市地处东北亚经济圈中心，与俄罗斯边境线长211公里，市区距俄符拉迪沃斯托克自由港380

公里，东宁至俄远东交通枢纽乌苏里斯克市仅53公里；G10、G11国道和滨绥、图佳铁路贯穿全境，哈尔滨至牡丹江至绥芬河高铁全线通车，绥东机场、东珲公路、牡佳客专正在加快建设；牡丹江航空港是全省第二大国际航空港，开通至韩国、俄罗斯和北上广深等国际国内航线18条；“哈牡绥俄亚”陆海联运大通道开辟了黑龙江新出海口，与俄远东“滨海一号”实现对接，内贸货物跨境运输输入口岸达到15个，货物出海到日本比大连港缩短运距1000多公里、到美国缩短运距2400公里。

二是对俄合作紧密、平台载体完善。我市是中俄地区友好合作示范城市，贸易额连续多年居全国首位、占全省1/4以上。有4个国家一类口岸，其中绥芬河铁路口岸是全省25个口岸中唯一的铁路口岸，东宁口岸是过货量最大的公路口岸。产业平台方面，建设了10个境内和14个境外园区，其中境内和境外分别有3个园区是国家级的，境内园区累计落户项目1219个，境外园区累计入驻企业115户，建立了跨境连锁加工模式，食品加工、石化煤化、林木林纸、轻工建材等跨境产业初具规模。境外农业合作面积达到520万亩、占全省60%。政策平台方面，我市是国家老工业区搬迁改造、开发开放、跨境贸易电子商务、民营经济发展改革等近20项试点城市，绥芬河综合保税区是中俄边境唯一的陆路综合保税区；绥东重点开发开放试验区获得17项省级审批权限，牡丹江保税物流中心(B型)建成并获准运营，境外的华信产业园区享受到俄远东跨越式发展区政策。

三是文化底蕴深厚、自然生态优良。从商周到明清，牡丹江流域一直是靺鞨、女真等北方少数民族的世居地，唐代渤海国就建都于牡丹江境内，商周时期莺歌岭文化、唐代渤海文化、清代宁古塔流人文化、近代“闯关东”移民文化、东北红色抗联文化、开发建设北大荒的知青文化等多种文化传承交融。杨子荣剿匪、八女投江的壮举就发生在牡丹江境内。传唱全国的《走进新时代》、《好日子》、《长大后我就成了你》等作品都是由牡丹江籍人创作。我市素有“塞北江南”的美誉，森林覆盖率达64%，有5个省级以上自然保护区、9个国家森林公园、4个国家湿地公园、湖泊河流众多。有镜泊湖、中国雪乡、渤海国遗址等世界级旅游资源17个，国家级旅游资源59个，旅游景区景点450多处，是世界旅游城市联合会首批会员城市、中国优秀旅游城市。

四是资源能源富集、生产要素充足。我市野生动植物种类达2500余种，被称为“黑龙江省天然基因库”，林木蓄积量2.9亿立方米，峰年从俄进口木材800万立方米；已发现矿产资源81种，探明储量矿产43种，开发利用矿产30种，其中大理岩、油页岩、耐火粘土储量均居全省首位；地热资源已探明约425平方公里；水能蕴藏量175.6万千瓦，可利用风电资源总装机容量500余万千瓦，目前电力总装机容量255万千瓦、年发电70亿度以上、发电量年平均富余50%，是“北电南输”载能基地。发展用地充足，10个境内园区规划面积184平方公里，目前开发64.5平方公里；人力资源丰富，拥有产业工人20多万人，农村富余劳动力38万人，7所大中专院校每年毕业生1.8万人。

五是产业基础较好、发展环境较优。我市工业门类齐全，拥有34个工业行业，具备承载产业转移的能力。近年来，我市初步形成了旅游+、生物医药、绿色食品、林木林纸、装备制造、新能源、新材料等优势产业，现代服务业对经济增长的贡献达到近50%，我市成为全国流通领域现代物流、金融生态示范城市。同时，把优化营商环境做重中之重，精简行政权力事项63.3%，企业商事登记时限由1小时减至30分钟，367个行政许可及确认事项实现网上办理；大力实施“宁静工程”、“门禁制度”和涉企收费“清单制”，为企业营造良好环境。我市先后成为中国十佳最具开发潜力城市、中国招商引资竞争力十佳城市。

二、具有合作前景的重点产业和领域



牡丹江市以供给侧结构性改革为主线，一产抓融合、二产抓提升、三产抓拓展，深入做好“三篇大文章”，抓实转方式调结构，实施产业发展“435”计划，即优先发展“旅游+”、生物医药、食品加工、林木林纸4个产业，巩固提升装备制造、商贸、物流3个产业，培育壮大新一代信息技术、高端装备、新材料、新能源、新文创5个产业，做实做强做优实体经济，加快构建现代产业体系。以下着重介绍我市具有相对供给优势、与国家政策导向高度一致、具有广阔市场前景的12个重点产业。

一是旅游+产业。依托优良的生态条件、冰雪资源和旅游产业基础，我市初步形成了以“湖林雪边俗特红”为特色、以生态冰雪跨境

三大旅游产品为支撑，旅游与相关产业融合发展的格局，接待游客、实现收入连续多年以20%以上的速度增长。我们的目标是到2020年，打造百亿级现代旅游产业集群，冰雪文化旅游人数达到2600万人次，旅游总收入力争实现230亿元。我们期待与更多投资者在旅游产业方面开展合作。

二是生物医药产业。我市北药资源丰富，现有动、矿、植物药材资源品种126科、260种，野生药材蕴藏量近31万吨、占黑龙江省1/5；北药种植面积14万亩、药材生产基地12个。友搏药业生产的“疏血通注射液”、“复方降脂片”为纯中药国内独家品种；黑宝药业黑宝熊胆粉是黑龙江省唯一的国家级中药一类新药。近年来，我市又先后与珍宝岛药业、石药集团等国内知名药企开展了合作。目前，全市共有生物医药企业52户，药品批准文号525个。我们期待与更多投资者在建设北药基地、医药产业园区等方面开展合作，大力发展生物医药、保健食品等产业。

三是食品加工产业。我市地处北纬45度世界黄金玉米带、奶源带、黑土带，有机质含量高于全国平均水平1倍以上，具有国际最佳的生态绿色农业生产条件，是中国食用菌之城、世界黑木耳之都。目前，我市绿色有机食品认证面积478万亩、占耕地总面积的47.8%，绿色有机认证和国家地理标志产品分别为205个和19个，响水大米、东宁黑木耳品牌价值超50亿元；培育了“菌菜牧林”特色优势产业，食用菌栽培规模43亿袋（块）、占全省1/2、交易量占全国2/3，果菜对俄出口占全省70%，畜牧业规模养殖比重达到75%以上、鲜奶年处理能力10万吨，“两果一药”种植面积80万亩。我们的目标是把食品和农副产品精深加工业打造成为第一支柱产业。我们期待与更多投资者在建设绿色食品、高端乳制品生产基地，农副产品精深加工和营销网络等方面开展合作，共同开拓高端消费市场。

四是林木林纸产业。我市是亚洲最大的木材集散地、“中国新兴地板之都”、“国际木业之都”和全国特种纸卷烟辅料生产基地，毗邻的俄远东是全球木材最为富集的地区。目前，林木产业已成为我市第一大工业行业，全市现有规模以上企业108家，恒丰纸业在同行业综合排名国内第一位、世界第三位。中林集团在绥芬河建立了国家进口木材战略储备基地。我们期待与更多投资者开展合作，加快打造新型建材、林木产品加工、智能家居产业基地和高端机制纸生产基地。

五是装备制造产业。牡丹江市装备制造业主要涵盖了石油装备制造、交通运输装备制造、通用工具、电力（机电）设备和农机装备制造六大领域。目前，石油钻采工具主要销往美国、加拿大、中东、亚太等50多个国家和地区，汽车空调机主要为一汽—大众、一汽轿车和东风日产等国内数十种车型配套，并出口到欧美、中东和亚太地区。天合石油集团是中石油一级网络供应商，产销量位列国内成套钻具配套生产企业首位，生产的钻杆、钻铤产品，性能优于同类产品；富通空调公司汽车空调压缩机系列产品产销量居于全国同行业前三位，年产能150万台，为国内20多种车型配套。我们期待与更多投资者，就提升装备制造产业方面开展合作。

六是商贸产业。牡丹江市位于东北亚经济圈核心，居中俄日韩朝五国三角交界地带的中心，拥有绥芬河铁路、公路和东宁公路、牡丹江航空港4个国家一类口岸。牡丹江市服务业发展水平相对较高，第三产业比重列全省第三，同时人均服务业产出也位居前列，是黑龙江省商贸流通最活跃的三个城市之一。我们期待与更多投资者，就提升我市商贸产业方面开展合作。

七是现代物流产业。牡丹江沿边近海，是东北亚地区主要的综合交通物流枢纽。经过多年努力，已成功开通了依托绥芬河口岸，对接俄罗斯“滨海一号”经俄罗斯海参崴转运至韩国釜山港、日本新泻的“中外外”运输大通道，至长三角、珠三角沿海港口的“中外中”运输通道；同时，自哈尔滨起经绥满铁路至满洲里口岸出境，横穿西伯利亚大铁路至东欧各国的中欧班列北线已经开通。最近，经牡丹江至俄海参崴向北穿过白令海峡进入北极圈，沿俄罗斯北部海岸至欧洲的“冰上丝绸之路”新通道已被推上日程。牡丹江正在成为区域性口岸城市，国际物流枢纽城市。目前边境口岸通货能力充足，配套完备，内陆以牡丹江 B 型保税区等七个物流园区为支撑纵深发展潜力更大。我们期待与更多投资者，就开辟哈绥俄亚陆海联运国际大通道开展合作。

八是新一代信息技术产业。我市处于世界公认的发展大数据产业“黄金纬度”，气温较低，自然水不经冷却可长期使用；拥有跨境陆地光纤接入端口和全国纬度最北、三个海洋卫星地面接收站之一的牡丹江海洋卫星地面接收站。近年来，以发展智能装备、智能家居、智慧城市为重点，我们进一步加大了招商引资力度，目前已有浪潮云计算、航天宏图高分遥感应用、21 世纪高分产业化应用、遥感卫星数据备份中心等 23 个项目竣工运营，这些资源要素为我们发展大数据、云计算、卫星数据应用等产业奠定了坚实基础。我们期待与更多投资者在这些领域开展多方位合作，抢占市场先机。

九是高端装备制造产业。目前，我市有装备制造规上企业 62 户。重点是发展医疗器械、机器人和改装汽车三个产业。在医疗器械方面，我市是黑龙江省东南部的医疗中心，具备一定技术优势，牡丹江等离子体物理应用公司是中科院中试基地和省级工程技术研究中心，首创的低温等离子体灭菌设备填补了国内空白；机器人方面，北方工具是中国兵装集团所属大型重点企业，牡丹江太敬机器人研发生产基地获中央预算内投资支持；汇能光电激光焊接、脆性材料切割等技术全国领先。改装汽车方面，全市现有专用汽车改装企业 4 户，产品包括随车起重运输车、消防车、液态食品运输车、危化品运输车、半挂车等 18 大类 98 个工信部准产车型。我们期待有更多投资者参与我市高端装备制造产业发展，兴办领军企业、投资配套企业，延伸产业链条，推动集群发展。

十是新材料产业。重点发展是石墨和碳化硼两个产业。我市是黑龙江省石墨主产区，石墨矿物量 5000 万吨，其中林口县西北楞石墨矿普查矿物量达到 4000 万吨以上，按现价估算潜在价值 1000 亿元，具备深度开发石墨的资源优势。我市是国家特种材料高新技术产业化基地，生产规模和工艺水平处于国内前列，是世界硬质材料之都。碳化硼粉体材料生产能力可达 2000 吨、占国际市场 40%、国内市场 80%，碳化硼精细陶瓷占国际市场 25%、国内市场 40%。我们期待更多的投资者参与我市新材料产业园区、基地建设和产品开发，加快发展石墨产业集群、打造成为世界最大碳化硼产品生产基地。

十一是新能源产业。我市把新能源和可再生能源发展作为调整经济结构的重点领域。我市风能资源较为丰富，经实际测风和专家考察具备风电开发条件的风场有 98 处，分布在穆稜、宁安、海林、东宁、林口以及牡丹江市郊等地，总装机约 600 万千瓦，目前已建成风电场 9 座，装机 37 万千瓦，年发电量 6.9 亿度。我市农作物秸秆主要来源于玉米、大豆和水稻三大作物，据调查统计估算，全市秸秆理论资源总量为 418.4 万吨，可收集生物质资源量约为 350 万吨，目前已建成生物质发电项目 1 个，总装机 3.9 万千瓦，年发电量 3 亿度，规划新建农林生物质热电联产项目 13 个，总装机规模 319 兆瓦。我们期待与更多投资者在新能源产业方面开展合作。

十二是新文创产业。我市是全国首批文化消费试点城市，与北京字节跳动科技有限公司、上海阅文集团签署战略合作协议，打造黑龙江省泛娱乐最大平台，正在建设当原创网络文学全国总部、腾讯众创网络文学创作基地等项目，建成了黑龙江省第一个网络文学创意发展中心——牡丹江古道传媒。我们期待与更多投资者在新文创等领域开展全方位深度合作。

湖雪名城、百年口岸牡丹江市真诚欢迎各界有识之士来这方热土投资兴业，合作共赢！



目录

旅游 + 产业

- ★镜泊湖国家级风景名胜区国际旅游综合开发项目 1
- ★海林市威虎山国际滑雪旅游度假区项目 2
- ★三道关水乡度假小镇项目 3
- ★牡丹江市老黑山冰雪小镇项目 4
- ★横道河子俄罗斯风情小镇旅游开发项目 5
- ★牡丹江市新雪乡旅游项目 6
- ★天长山旅游综合体项目 7
- ★都市清修文化产业项目 8

生物医药产业

- ★北药产业开发项目 9
- ★黑龙江黑宝药业股份有限公司对外合作项目 10
- ★牡丹江灵泰药业股份有限公司对外合作项目 11
- ★年产 5000 吨花青素提取项目 12
- ★中药保健品生产加工项目 13
- ★6000 亩黄芪生产加工项目 14
- ★牡丹江市人参加工项目 15
- ★中草药加工护肤品项目 16
- ★生物技术保健品产业项目 17

目录

★年产 1000 万件医用手术衣项目 18

食品加工产业

★食用菌深加工项目 19

★玉米深加工产业园项目 20

★天然矿泉水生产项目 21

★有机乳制品生产、加工一体化项目 22

★大豆肽粉生产加工项目 23

★猴头菇生产深加工项目 24

★林口县绿色食药产业园建设项目 25

★进口鲜活水产品冷藏加工项目 26

★宁安市三万头基础母牛繁育项目 27

★年产 40 万吨燃料乙醇项目 28

★沙棘种植基地及深加工项目 29

★东宁市黑木耳全产业链项目 30

林木林纸产业

★绥芬河市木业产业园区项目 31

★穆棱市木材集散中心建设项目 32

★穆棱市桦木家具板材加工项目 33

★牡丹江市汉麻全产业链生产加工项目 34

目录

- ★绿色纤维生产加工项目 35
- ★亚麻湿纺产业项目 36
- ★地板加工及地板加工园区项目 37
- ★年产 30 万平方米木屋基地项目 38

装备制造产业

- ★石油井上系列化装备制造项目 39
- ★焊接液压缸用缸筒项目 40
- ★石油装备井下系列化工具生产项目 41

商贸产业

- ★牡丹江市阳明区俄罗斯国际广场项目 42
- ★城市商业综合体项目 43
- ★创新创业大学城项目 44
- ★牡丹江市滨江国际商业广场项目 45
- ★东宁宝玉石城建设项目 46

现代物流产业

- ★智能物流港和物流产业园项目 47
- ★牡丹江快递、仓储（电商）一体化物流园项目 48
- ★城运城配仓储物流园项目 49
- ★清洁能源产业园项目 50

目录

新一代信息技术产业

- ★牡丹江大数据产业园项目 51
- ★牡丹江商业航天信息港项目 52
- ★ CIGS 薄膜太阳能电池组件生产项目 53

高端装备制造产业

- ★自动焊接机器人项目 54
- ★数控车床制造基地及工业机器人项目 55
- ★高端锂电池加工项目 56
- ★新型农业植保无人机项目 57
- ★声光电、传感器、微显示光机模组等精密零组件研发生产基地项目 ... 58
- ★高性能智慧型太阳能路灯项目 59

新材料产业

- ★高岭土综合开发项目 60
- ★聚氯化铝生产项目 61
- ★玄武岩纤维项目 62
- ★东宁油页岩综合利用项目 63
- ★年产 5000 吨石墨纸项目 64
- ★石墨电极生产项目 65
- ★石墨烯产业园建设项目 66

目录

- ★等静压各向同性石墨项目 67
- ★密封件及柔性石墨深加工项目 68
- ★林口县方解石资源整合精深加工项目 69
- ★锂离子电池用硅碳负极材料生产项目 70
- ★新建 20 万吨轻质碳酸钙深加工项目 71

新能源产业

- ★林区集中式光伏发电项目 72
- ★肯特阿岭风电场项目 73
- ★宁安市风水山风电项目 74
- ★氢产业园项目 75
- ★3MW 生物质分布式热、电、硅联产工程项目 76
- ★热电联产项目 77

新文创产业

- ★电子信息服务外包产业园区项目 78
- ★网络作家创作部落项目 79
- ★牡丹江新文化创意小镇项目 80

★镜泊湖国家级风景名胜区国际旅游综合开发项目

项目概述

镜泊湖国家级风景名胜区位于黑龙江省东南部、距牡丹江市区 80 公里，是世界最大的火山熔岩堰塞湖，总体规划面积为 1726 平方公里。以湖光山色为主，兼有火山口地下原始森林、地下熔岩隧道等地质奇观，及唐代渤海国遗址为代表的历史人文景观，是可供国际会议、避暑、游览、观光、度假和文化交流活动的综合性景区。2010 年被国家旅游局评为国家 AAAAA 级旅游区，是黑龙江省重要的旅游目的地，年接待游客 100 余万人次。建设镜泊湖国际会议中心，以举办大型国际会议、商务论坛为主。规划建设多种规模和类型的会议室配以先进完善的会议设施，可接待 3000 人以上的会议厅面积 4000 平方米，另设有大小不等风格迥异的多功能会议厅，备有最先进的高科技影音系统及同声传译设备。内设五星级豪华客房、风格迥异的餐厅设施以及丰富多样的娱乐与健身设施。建设镜泊湖温泉酒店项目为了丰富镜泊湖旅游产品供给，优化产品结构，提升镜泊湖旅游服务和接待能力和水平，建设温泉度假酒店及配套设施。温泉酒店占地面积约 17 万平方米，总建筑面积约为 5 万平方米。建设水上欢乐世界，以国际赛联要求设计，以开展水上项目运动、训练、竞赛为主，建设赛艇、皮划艇、帆船、快艇等水上运动中心及水上欢乐世界主题公园，成为国际一流的水上运动基地及水上娱乐基地。建设国际滑雪度假中心。镜泊湖景区地理位置得天独厚，位于北纬 43 度的黄金滑雪度假带，受日本海海洋性气流和西伯利亚季风气候影响，雪期从 11 月至次年 4 月，长达 6 个月。滑雪场规划占地面积 10 平方公里，规划建设满足冬奥会比赛要求的高级雪道，以及中、初级雪道可同时容纳 8000 位滑雪者。

市场前景分析

国内游客总量由 2001 年的 7.84 亿人次，增长到 2017 年的 50 亿人次，增长近 7 倍，国内居民年人均出游率由 1999 年的 0.57 次/人提高到 2017 年的 3.7 次/人，旅游消费需求进一步释放。2016 年，中国冰雪旅游市场的规模便已达到 403.53 亿元，其中，北方城市冰雪旅游市场规模达到 292.95 亿元，2016-2017 冰雪季，我国冰雪旅游人均花费 1577.2 元，人均停留天数为 2.6 天，相比之下，2017 年全国国内旅游出游人均花费 914 元，我国冰雪旅游人均消费金额是国内旅游人均花费的 1.73 倍，冰雪旅游成为高消费旅游新业态。

投资规模

项目总投资 115 亿元，其中国际会议中心投资 10 亿元，温泉酒店投资 5 亿元，水上欢乐世界投资 50 亿元，国际滑雪度假中心投资 50 亿元。

经济效益分析

项目建成后，预计年接待游客 1000 万人次，年实现销售收入 50 亿元，利润 10 亿元，税收 3 亿元。投资回收期 10 年。

社会效益分析

项目建成后可解决 10000 人就业。

项目已具备条件及进展情况

正在制作项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目联系人：张智明

联系电话：0453-6958007

★海林市威虎山国际滑雪旅游度假区项目

项目概述

滑雪场整体占地面积 7000 亩，雪道总面积 50000 m²，雪道总长度 14 公里，雪道最大容量可达 10000 人，在滑雪区里设有三个配套设施一流的雪具大厅，整体建筑面积达到 10000 m²，接待能力可达 1 万人，戏雪赏雪区在项目规划中设置了儿童娱乐区，雪圈区、雪上观赏区、练习区、马拉爬犁与摩托车区，整个造雪面积达到 15000 m²，可以同时容纳 1000 人。商业休闲运动区规划 A：水疗、温泉、酒吧、KTV；B：儿童娱乐设施（休闲区）文化娱乐项目：造雪器械的文化品牌互动活动、各类表演、音乐会、艺术活动等其它季节新增娱乐项目：草坪活动、旷野运动、绳子公园、木头 DIY 乐园。商业零售项目规划规划滑雪用品品牌店、流动货摊亭特色小卖、营地商店、咖啡屋、服务网点等。

项目市场前景分析

我国滑雪旅游业处于发展起步阶段，开发建设雪场数量、设施规模、服务质量远远不能满足快速增长的现代滑雪旅游要求。滑雪在国内还是个新型的运动产业，但受冬奥概念的影响，2014 年从业用户人数急速增长。相关统计报告显示，目前国内单年参与滑雪的人口在 1000 万左右。如果以不同人群基数消费档次分别叠加来计算，包括滑雪用户的雪场消费、装备购买租赁和旅游等，国内滑雪市场总量在 100 亿元到 120 亿元。对比美国 1200 亿元的市场体量，拥有十倍增长空间。专家预测，未来国内冰雪产业可分市场总容量有望在 500 亿左右。而按照宏观层面提出的，到 2022 年推动 3 亿人次参与冰雪运动，7 年运动人口的增长至少在十倍之上。

投资规模

项目总投资 10 亿元，其中建设投资 6.5 亿元。

经济效益分析

经测算，该项目建成后，预计年旅游总收入可达 5 亿元，年利润总额可达 1.6 亿元，年缴税 1200 万元，7 年便可收回投资，投资回报率良好。

社会效益分析

海林市具有开展滑雪旅游所要求的优越自然地理环境，该项目所选地以其良好的区位交通条件、得天独厚的滑雪旅游资源以及优越的社会开发环境，成为实施中国滑雪旅游中心宏伟规划的战略重点和启动项目，对加快黑龙江省滑雪场开发建设进程具有重要意义。

项目已具备条件及进展情况

项目已完成初步项目建议书的编制。

项目单位：海林市对外经济合作办公室

联系人：刘永富

联系方式：0453-7330890

邮箱：hljhszsj@163.com

★三道关水乡度假小镇项目

项目概述

三道关水乡度假小镇坐落于景色秀丽、自然生态唯美的牡丹江城市“后花园”——三道关国家级森林公园，旅游资源极其丰富，是一座完全融入自然的原生态水乡旅游度假小镇，规划面积 480 公顷，建筑总面积 110 万平方米，可吸纳周边七个自然屯及外入人口共 2 万人以上。小镇核心区距市区仅 20 公里，距 301 国道、哈牡高速路和正在建设中的哈牡高铁仅 25 公里，距海浪国际机场 30 公里，沿牡三景观公路 15 分钟即可达小镇核心区。

小镇东接雾溪谷公园，西邻“小黄山”景区，南连高山湿地，位于浑然天成的黄金三角景观区域中心。小镇四季分明，春季清风拂面、鸟语花香；夏季峰岭叠翠、山明水秀；秋季菌菇野果、满山红叶；冬季银装素裹、一派林海雪原的北国风光。小镇的功能定位为集休闲、养生、度假、旅游、运动、餐饮、会议、住宿、有机农产品产业等功能为一体，成为立足牡丹江，面向全国，辐射东北亚及国际市场各层次消费群体的具国际水准、大唐渤海风韵、设施齐全、功能完备的国际级旅游名镇。

小镇总体划分为 1 核心、5 分区、7 组团。期间建设各类景观及功能性建筑。小镇核心区占地 122.7 公顷，人口约 1 万人，建筑面积 47.1 万平方米。建有 5 大功能分区：9.3 万平方米的度假小镇中心区，8.2 万平方米的国际养生度假与会议酒店区，23.6 万平方米的养生度假中心区，9 万平方米的花园安置区，50 万平方米的养生运动区。七个组团包括机床厂青年点、小黄山山麓、建安青年点、牡纺青年点、1 队、5 队、6 队。组团以特色酒店和养生公寓为主导发展方向，结合实际情况，兼顾村民安置及食用菌、旅游等特色主导产业发展和地热、沼气、风能、太阳能等新型能源的综合利用。

投资规模

总投资 35.6 亿元，中心区投资 24.4 亿元，其中基础设施建设投资 5 亿元，新民居建设投资 3 亿元，特色酒店、养生公寓、度假别墅等建设投资 14.0 亿元，土地收储投入 2.4 亿元；七组团投资 11.2 亿元。

经济效益分析

建成后年接待能力达 150 万人次以上，年销售收入 12 亿元，利润 2 亿元。

社会效益分析

安排就业 6000 人。

项目已具备条件及进展情况

项目已完成初步项目建议书的编制。

项目洽谈单位：牡丹江市爱民区经合局

项目洽谈人：候天宇

联系电话：0453-5796972、18645353330

★牡丹江市老黑山冰雪小镇项目

项目概述

老黑山公园占地面积 27.1 平方公里, 适宜建设用地约 6.45 平方公里。牡丹江和海浪河由西南向东北在老黑山汇集, 形成“二龙戏珠”的风水格局, 三面临水, 山水环绕。一期主要建设国家级滑雪基地、渤海古国“秀”、渤海湖、花间堂(温泉)、多民族文化村、美食街、民宿度假区等 10 余项内容; 二期建设龙泉府(五星酒店)、生态涵养林、森林公园、萌宠乐园、动物科普馆、极限运动公园等项目。一期建设周期 3 年(建设 2 年、运营 1 年), 二期建设周期 2 年(建设 1 年、运营 1 年)。建设方式为诸多不同的投资方共同组建具有建设、投资、运营的联合团队, 项目地满足开工条件时, 各投资方共同进入, 按照总体规划全面建设, 保证项目盈利。

市场前景分析

牡丹江市旅游接待总量从 2010 年的 870.8 万人次 2 增加到 2017 年的 2280.9 万人次, 年均增长率为 14.7%; 旅游综合收入从 2010 年 53 亿元发展到 2017 年的 153.4 亿元, 年均增长率为 16.9%, 总收入实现了 3 倍增长。连续三年, 全市旅游收入和接待人数一直保持 20% 以上的高速增长, 在黑龙江省排名前列。三道关水乡度假小镇距离市区仅 20 公里, 未来旅游客源具有极大的市场提升空间。

投资规模

预计投资 100 亿。

经济效益分析

项目落地后, 年预计可收益 10 亿元。

社会效益分析

预计可带动 3000 人就业。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成规划设计。

联系单位: 牡丹江市旅游产业招商专班

联系人: 吕海燕

联系电话: 17804530003

邮箱: Lvhaiyan1226@163.com

★横道河子俄罗斯风情小镇旅游开发项目

项目概述

项目位于海林市横道河子镇，地理坐标东经 129° 02' 08"，北纬 44° 48' 47"。横道河子镇是牡丹江通往哈尔滨的咽喉要道，301 国道和滨绥铁路穿越全境，距省会哈尔滨 253 公里，距牡丹江市 45 公里，距绥芬河口岸 210 公里，距海林市 33 公里，距国际航空港牡丹江机场 54 公里，交通十分发达。这是一座百年古镇，有 1901 年至 1905 年建成的俄式风格建筑近 200 栋，有着悠久的历史 and 上世纪的俄国文化脉络。横道河子镇是黑龙江省中东铁路沿线有很多历史遗存下保留最完整的小镇。不仅有北国风情，更具欧陆风光，是俄罗斯建筑和中东铁路的交叉产物，是中俄文化相互浸染的结晶。建设星级酒店、综合购物中心、俄式民宿宾馆、俄式西餐厅、俄式酒吧等，整修俄罗斯老街的俄式石屋、木屋，建设绥满路和东山街的商业街。

市场前景分析

横道河子俄罗斯风情小镇旅游景区是国家 AAAA 级旅游景区。景区位于横道河子镇域内，景区景点覆盖全镇。横道河子镇，始建于 1897 年，因修建中东铁路得以建镇和发展。是中国历史文化名镇、全国特色景观旅游名镇、东北虎之乡。

横道镇文化底蕴深厚，俄式文化浓厚，旅游资源丰富，受众广泛，客源稳定，区位优势明显。

投资规模

投资总额：5 亿元。

经济效益分析

项目建成后年接待游客 100 万人，年销售收入：2 亿元，年利润约 5000 万元，年税收约 4000 万元，投资回收期 8 年。

社会效益分析

该项目的建设可解决就业 1000 人，社会效益显著。

项目已具备条件及进展情况

已完成可研报告。

项目洽谈单位：海林市横道河子镇

项目洽谈人：王鑫

联系电话：18645259766

★牡丹江市新雪乡项目

项目概述

选址地处牡丹江市辖区西部张广才岭东麓，为山区和浅山区地势，森林覆盖率超过 80%。该区域交通条件优越，G10 国道、滨绥铁路贯穿全区域。至牡丹江航空港约 50 公里。受区域气候影响，该区域为国内著名降雪集中区。年积雪期长达 6 个月，年均降雪厚度 1—1.5 米，适合开展包括竞技滑雪在内的全部冰雪项目。项目规划总面积为 15 平方公里，重点建设内容为：七里地区域，建设休闲度假区、观雪戏雪区、森林养生区、业余滑雪区等；治山区域，重点建设竞技滑雪区、越野滑雪区、森林度假区等。

项目市场前景分析

牡丹江市深入实施文旅牵动战略，助推旅游业发展。在市政府的助推下，依托区位优势和丰富的旅游资源，不断打造旅游精品，提升旅游形象，旅游业呈现良好发展态势。原有中国雪乡旅游接待承载量已远远不能满足赏雪游客的需要，强劲的客源需求，为旅游业发展提供了良好的基础支撑。新雪乡旅游项目已成为战略性支柱产业和现代服务业的龙头产业，是政府大力扶持的主推项目。

投资规模

一期投资 10 亿元，远期投资 20 亿元。

经济效益分析

项目建成后年接待游客 100 万人，年销售收入 10 亿元，年利润约 3 亿元，年税收 8000 万元。

社会效益分析

旅游业的发展不仅会产生直接经济效益，而且还可以带动其它相关产业的发展，产生联动效应，从而为旅游目的地带来巨大的间接效益。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成选址方案。

选址区域归属海林林业局施业区，村屯为海林市横道河镇管辖，土地为农用地和林业用地。

联系单位：牡丹江市旅游产业招商专班

联系人：吕海燕

联系电话：17804530003

邮箱：Lvhaiyan1226@163.com

★ 天长山旅游综合体项目

项目概述

天长山旅游综合体项目拟开发成为集避暑、休闲、度假、养生、养老、保健、会展、五星级酒店、中俄自驾车营地等为一体的大型旅游综合体。

项目市场前景分析

绥芬河市属大陆性季风气候，季风影响明显，雨热同季，日照终年充足。天长山空气洁净，负氧离子含量高，夏季凉爽，气温适宜，景色宜人。天长山旅游综合体特色鲜明，适合老中青少，休闲娱乐种类齐全、全年四季吸引游客。

投资规模

总投资 30 亿元。

经济效益分析

项目建成后年接待游客 100 万人，年销售收入 10 亿元，年利润约 3 亿元，年税收 8000 万元。

社会效益分析

该项目的建设可解决就业 1000 人，社会效益显著。

项目已具备条件及进展情况

天长山旅游综合体已建天长山宾馆，占地面积 2.4 万平方米，建筑面积 1.25 万平方米，共六栋楼。宾馆内部设有 67 间客房，共 98 张床位。另有一个多功能宴会厅，六间包房，一个电影院，三个游泳池，一个酒吧和一个 KTV。周边已经修建完成了可供游客游览及居民休闲散步的环湖木栈道。天长山旅游综合体有人文景观三处，天长山要塞遗址、和平纪念馆、大光明寺。

项目单位：绥芬河旅游局

合作方式：独资、合资。

联系人：张代利

联系电话：15504539899

★都市清修文化产业项目

项目概述

项目拟投资 2 亿元，打造具有立市的标志性项目——武当养生东北总部牡丹江养生基地项目。项目分三期建设，包括国际养生论坛基地、武当养生产业园、生态康养园、文化清修研习园等。目前一期旅游 + 会议项目投资 5000 万元。

项目市场前景分析

目前康养项目越来越受到国内旅客的青睐和认可，这为牡丹江旅游开辟了一个巨大的健康市场，生态康养园、文化清修研习园能够丰富游客的经历，我市推出康养旅游产品将是旅游 + 产生的新业态，具有广阔的发展空间。

投资规模

预计投资 2 亿。

经济效益分析

项目落地后，年预计可收益 8000 万元，实现利润 2000 万元。

社会效益分析

预计可带动 200 人就业。

项目已具备条件及进展情况

目前一期工程对镜泊湖原省工商局疗养院的收购和装修改建工作已经完成，拟定于 5 月份开始运营。

联系单位：牡丹江市旅游产业招商专班

联系人：吕海燕

联系电话：17804530003

邮箱：Lvhaiyan1226@163.com

★北药产业开发项目

项目概述

依靠我市拥有的山参、细辛、刺五加、黄芪、杜鹃、五味子、桔梗、防风等 500 余种药用植物，年贮量 20 余万吨资源，加快北药开发。依托东北及俄罗斯中药材自然资源优势，发挥好我市中药材种、养殖基础和筛选本地特色的优势中药材品种，基地建设，打造中药行业上游产业。做强现代中药产业。立足北药资源优势和我市的产业基础，坚持增强优势、高端突破，积极推进中药材有效成分提取分离与深度开发，加强中药材规范化生产，加快现代中药产业的优化升级同时发展物健康材料、保健食品与用品产业。

原料基地建设。依托我市 7 个森工局、6 个地方林业局和 2 个农场广袤的自然资源，充分利用林业“天保工程”的政策优势，发挥好我市农业的种养殖经验和基础，合理规划、科学布局，实施院所+基地，基地+农户战略，推进中药材大品种规模化种植与养殖。重点围绕黑熊、人参、西洋参、梅花鹿、灵芝、刺五加、林蛙和五味子等 10 个中药材大品种，提高种植（养殖）的规范化、规模化和产业化水平。依托各县（市）基础优势和俄罗斯野生资源优势，建设七个各具特色的中药材种养殖基地。

产业园区建设。通过招商，在园区建设厂房与研究，进行中成药大品种开发与产业化。围绕重大工艺改进、药效物质基础、质量标准、药效机制等内容研究，提取中药材有效成分及深度开发。以黑熊、人参、灵芝、梅花鹿、五味子等中药材为基源，重点开展多糖、蛋白、多肽等大分子，以及皂苷、黄酮、寡糖、生物碱等小分子有效成分提取分离研究。加快推进提取物、饮片等产品开发和依托制药与科研优势，开发高附加值保健食品、营养素补充剂、硒酵母、氨基酸、微量元素等营养素补充剂，以及熊油、活肽、胶原蛋白等生物技术保健食品和化妆品产业。

构建“医药健康产业+”模式。大大发展电子商务、连锁经营、物流配送等现代流通业态，推进药品配送中心、连锁销售机构和药材物流中心建设，打造互联网+医药营销模式，进一步完善药品销售网络鼓励制药企业与药品销售企业建立新型产销模式，降低购销成本，增强企业竞争力。

市场前景分析

大宗药材价格波动大，成功布局种植源头的企业能保持高利润率。大宗中草药材能实现人工规模化种植，其生长周期短，约为一年，对气候环境要求低，种植广泛，因此药材资源容易取得、价格较低。大宗药材一般要经过多次的交易和流通，才能到达中游的生产厂商或下游的消费终端，因此流通渠道长、交易成本高、价格易波动。供需缺口、新用途的发现、自然灾害和利好政策都可能导致药材价格上升，从而影响药企的产量和利润率。其中，药材对外依赖大的药企因为药材价格的上升而面临较大的成本压力，而药材原料能自给自足的企业能免受价格波动的影响，维持高产出和高利润率。随着我国人民生活水平的不断提高，更多的人认识到了健康的重要性。中药行业运用现代科学技术方法和制药手段，开发现代中药新药及天然药物，并实现产业化，发挥中医药特点优势，使得中药在医药开支在其可支配收入中的比例明显增加。而相对化学及生物制药而言，中药在健康保健力一而有着明显的优势，这无疑进一步增加了对中医药的需求。

投资规模

项目总投资 50 亿元，用于原材料基地建设约 20 亿元，园区用地、工厂建设、研究中心建设、物流中心、电商平台等基础设施建设和先进生产线、实验、检验检测等仪器设备采购及流动资金保证约 25 亿，构建销售网络与知名电商合作等约 5 亿元。

经济效益分析

据网络信息显示，我国中药产业，近几年来在稳步增长，市场规模预计有 8000 亿元。我市北药产业项目全部建设完成后预计产值达到 9 亿元、销售收入达到 24 亿元、创税 2.25 亿元，投资回收期约 10 年。

社会效益分析

项目建设严格执行环评、GMP 等标准。项目前期建设可提供 700 个临时岗位，建设完成后可提供 1000 个工作岗位同时带动我市与周边地区的经济发展。

项目已具备条件及进展情况

已制定项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市生物医药产业招商专班

联系人：赵鲲

联系电话：0453-6186283

传真：0453-6186283

电子信箱：mdjzhokun815@126.com

★黑龙江黑宝药业股份有限公司对外合作招商项目

项目概述

项目位于牡丹江市爱民区三道关镇。黑龙江黑宝药业股份有限公司是由哈工大集团、哈工大集团风险投资公司等实力雄厚的知名企业共同组建的自然人控股的股份制企业，是国家级高新技术企业。黑龙江黑宝药业股份有限公司制药厂是通过国家 GMP 认证的国内熊胆系列药品生产基地，占地面积 15 万平方米，涵盖医药研究所、包装研究所、天然食品分公司等多个附属公司（部门），员工 110 人。其中高中级专业技术人员 30 人，拥有滴眼剂、硬胶囊剂、软膏剂、丸剂、粉剂、口服液等制药剂型车间。企业自主研发的六个剂型七种黑宝熊胆系列药品均为国药准字号，其中熊胆粉为国家中药一类新药，熊胆救心丹和熊胆痔灵膏为国家中药保护品种；熊胆黄芩滴眼液和熊胆茵陈口服液是独家创制的国家专利药品。

扩建熊胆粉原料生产车间 1500 平方米；新建制药固体制剂、口服液制剂、水丸制剂、软膏制剂、软胶囊剂、酒剂、中药提取车间等 1 万平方米；新购进制药、化验设备 154 台套；新建熊胆粉生产舍、繁育监控、试验中心等 84000 平方米；扩容和改造公共工程，年产熊胆粉 25 吨，熊胆系列药品 2.1 亿支（瓶）。

市场前景分析

熊胆粉有保护肝、明目、促进肝组织恢复作用，增加免疫机能、增加胆汁分泌、改善胆汁脂质构成等作用，有降血糖及抗疲劳作用。因此熊胆粉及制品应用广泛，市场供不应求。

投资规模

预计投资 5 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后年销售收入 5 亿元，年利润 1 亿元，年税收 5000 万元。

社会效益分析

该项目的建设可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已部分投产，需扩大生产规模。

项目联系单位：牡丹江市爱民区经合局

项目洽谈人：闫海松

联系电话：15946359777

★牡丹江灵泰药业对外合作项目

项目概述

牡丹江灵泰药业股份有限公司是集科研开发、制药工业和医药商业于一体的规范化股份制企业，国家科委火炬高新技术产业开发中心认定的国家重点高新技术企业，是黑龙江省率先通过国家级药品生产、经营质量管理规范（GMP、GSP）认证的医药企业。公司生产占地面积 4.6 万平方米，可生产原料药、中西药制剂、中药饮片。现有 7 条生产线，固体制剂年生产能力 5 亿片。片剂（含头孢菌素类）、胶囊剂（含头孢菌素类）、颗粒剂、口服液、酒剂、散剂、原料药、丸剂、乳剂、合剂、口服液溶液共计 11 个剂型，共有国药准字药品 271 个，其中有补肾益脑丸、补肾益脑片、小儿启脾片、白头翁止痢片、小儿厌食口服液、桂茸枸杞酒、理中片、止嗽化痰胶囊、双参刺五加口服液等 9 个独家品种。有医保品种 142 个，国家基本药物目录品种 66 个。目前，畅销的有西维尔、补肾益脑片、灵泰邦尼、天麻头痛片、葡萄糖酸钙口服液、补肾益脑丸（胶囊）、理中片、黄豆苷元胶囊、止嗽化痰胶囊等 10 多个品种。

建设富硒产品产业园，项目规划占地面积 7.6 万平方米，主要建设硒酵母制剂生产线、硒酵母原料药生产线、生物液体有机肥生产线、保健食品生产线、饲料添加剂生产线等。

年产 180 吨硒酵母原料药扩能改造项目。主要对原有厂房、库房进行改造和扩建，购置以高效生物发酵反应器为核心的先进发酵设备，实现全自动化系统控制。

市场前景分析

硒是人体必需的微量元素，适量摄入硒能够提高体内硒水平，使体内谷胱甘肽过氧化酶（GSH-PX）活性增加。硒缺乏可影响人体抗氧化功能与免疫功能，并引起克山病。硒酵母片对胃癌、肠癌、肺癌、肝癌、乳腺癌、恶性淋巴瘤、生殖细胞瘤均有一定的预防和辅助治疗作用。硒酵母片是一有机态硒制剂，具生物利用度高、毒性低、疗效确切等优点，具有保护细胞膜完整性，清除自由基，加快脂质过氧化物分解、抗氧化、增强机体免疫功能、心肌功能等药理作用。随着人民对硒的认识和保健意识的提高，硒酵母片市场需求日益增加，市场供不应求。

投资规模

预计总投资 2.6 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后年销售收入 2 亿元，年利润 4000 万元，年税收约 1000 万元。

社会效益分析

该项目的建设可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成可研报告。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

★年产 5000 吨花青素提取项目

项目概述

年产 5000 吨花青素提取项目位于牡丹江市经济技术开发区，规划占地面积 5 万平方米。花青素是自然界植物体内广泛存在的水溶性天然色素，是植物体中的主要呈色物质，水果蔬菜和花卉等五彩缤纷的颜色大部分都是和花青素有关。花青素的最主要生理活性功能是自由基清除能力和抗氧化能力，具有相当大的营养和药理作用，在食品、化妆品以及医药等方面有着巨大的应用潜力。

建设 2 万平方米的集收购、处理、晾晒、加工、仓储为一体的，以蓝莓为主的年产 1 万吨提取物系列产品生产线及附属设施。

市场前景分析

花青素是当今人类发现的最有效的抗氧化剂，也是最强的自由基清除剂。许多重大疾病如癌症、心血管疾病、艾滋病等都伴有自由基的参与。花青素强大的自由基清除能力，对预防疾病具有重要的意义。花青素对人肿瘤有杀伤作用，还具有抗炎抗感染的作用。花青素在欧洲被称为“口服的皮肤化妆品”。而蓝莓所含花青素，是目前所有植物花青素中功能最优良、应用范围最广、副作用最低、也是价格最昂贵的品种。主要功效包括：增强视力，消除眼睛疲劳；增强自身免疫力；抗氧化、减缓衰老；增强记忆力；具有防止功能失调、改善短期记忆、提高老年人平衡性和协调性等作用；抗癌功能：蓝莓中含有的营养物质对中早期癌症具有抑制作用；预防动脉内斑块的形成；增强心肺功能。因此蓝莓提取的花青素价格昂贵，达每公斤 500-600 元，欧美市场价格更高，具有广阔的市场前景。

投资规模

项目总投资 5 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后年销售收入 10 亿元，年利润 3 亿元，年税收约 1 亿元。

社会效益分析

该项目的建设可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

★中药保健品生产加工项目

项目概述

中药保健品生产加工项目位于牡丹江市经济技术开发区，拟选址江南新城开发区江南五道街与六道街之间，占地面积 3 万平方米。

项目拟建产品技术研发实验室、生产车间、仓储库房及成品展示厅。建立适合大规模生产的自动化生产线。水、电、气、土地等配套设施，执行符合国家级经济园区政策。

市场前景分析

中药数据显示，目前，我国已有 66 种中药材进入欧洲药典，未来的目标是把中医最常使用的至少 300 种中药材纳入欧洲药典。除欧洲药典外，一些中药标准已经列入美国药典，还有一些药物正在由美国药典委员会进行审查。比如，五味子、薏苡仁、桂枝、红参、金银花、何首乌、丹参、三七、灵芝等中药标准已被美国药典草药卷收录，其中丹参、三七、灵芝 3 个同时进入食品补充剂卷。

投资规模

预计总投资 4 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后年销售收入 5 亿元，年利润 5000 万元，年税收约 2000 万元。

社会效益分析

该项目的建设可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市开发区对外合作局

项目洽谈人：刘君文

联系电话：13836379955

★ 6000 亩黄芪生产加工项目

项目概述

依据现有我市及其周边县市现有 6000 亩，拟建设一个 5000 亩黄芪生产加工基地，其中包括黄芪加工生产车间、药品研发及办公楼，引进先进生产设备，生产黄芪类药品。

项目市场前景分析

黄芪为常用、大宗滋补中药材，是目前中医临床处方和中成药用量很大的中药之一，俗有“十药八芪”之称，用于气虚乏力，食少便溏，慢性肾炎等症。黄芪又是重要的保健食品，经测定，黄芪含有活性较强的黄酮类、多糖类、氨基酸、微量元素等有效成分，广泛应用于食品、作料、煲汤、炖肉，具有广阔的市场开发价值。另外在中药材市场上为大宗品种，多年来畅销不衰，并长期出口。

投资规模

项目投资约 1.5 亿元，其中 1 亿元建设黄芪生产加工基地，5000 万流动资金，由企业自筹。

经济效益分析

黄芪生长期为 1-2 年，亩产 200 公斤左右，项目建成后，预计年产黄芪 120 万公斤用于生产黄芪类药品，可实现销售收入 1 亿元，利税 5000 万元。

社会效益分析

项目建成后，预计可提供 50 人就业。项目建设严格按照环评标准。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市生物医药产业招商专班

联系人：勾志会

联系电话：0453-6186283

传真：0453-6186283

电子信箱：980320671@qq.com

★牡丹江市人参加工项目

项目概述

该项目依托牡市人参、西洋参、林下参的 28000 亩种植面积为基础。在园区择地拟建生产车间、引进先进生产线、仓储设施和化验检测室与行政办公楼基础设施建设。从人参医疗、预防保健的作用对人参根、茎、叶进行人参皂苷有机提取物、人参皂苷胶囊、皂苷滴丸、口服液、精制饮片等产品进行生产与新工艺、新配方、新产品等方面的研究开发等。

项目市场前景分析

人参具有降血糖、抗肿瘤效果，而且还会对造血系统、肝功能、免疫、抗衰老等作用，在医疗和保健等方面的作用以深入人心。但现在市场上的干参、保鲜人参、人参片等传统产品存在着质量的问题有真真假，又因使用传统服用方法达不到预期效果，而人参皂苷有机物合成的产品，有着服用方便、效果明显等优势产品是由韩国、日本或是经济发达地区厂家生产，在原材料采购、人工、仓储物流、销售网络等低成本的原因致使商品价格高昂。这些原因限制了人们对人参产品的消费欲望，所以在牡丹江建厂利用人工低、原材料就近采购、物流、仓储等便利条件降低成本和先进的加工工艺，辅以在工艺、配方、产品等方面的研究创新使产品具有强大的市场竞争能力，从牡市与周边市场开始逐步的抢占全省至东三省到全国的市场，还可通过绥芬河、东宁两地的口岸开拓日本、韩国等海外市场。

投资规模

该项目拟投入 4000 万用于不动产投入，用于场地、车间、生产线等建设，2000 万用于知识产权的投入用于专利授权、购买或自行研究开发，保证 7000 万的流动资金用于种植基地种植面积、人参年限调整和销售渠道、品牌的开创。总投入约 1.3 亿元。资金由企业自筹。

经济效益分析

该项目投产后可生产人参普通产品、皂苷等有机成分提取物和皂苷等有机物合成产品。预估销售额 1.5 亿元、利润在 4800 万、上税 960 万元。以此推算，约 3.1 年可收回投资。

社会效益分析

项目建设和生产都需按环评标准和 GMP 认证的标准执行，以避免后期问题。项目投产后可提供 160 多人就业岗位，还可扩大种植群体同时提高种植者收入。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市生物医药产业招商专班

联系人：赵鲲

联系电话：0453-6186283

传真：0453-6186283

电子信箱：mdjzhokun815@126.com

★中草药加工护肤品项目

项目概述

拟建项目依托牡丹江周边种植人参、防风、蒲公英、沙棘等中药资源，建设研究中心、检验检测中心、生产车间等建筑设施，引进生产线对中药材进行筛选，提取有机成分生产面膜、面霜、精油、护肤霜、保湿水等护肤产品，同时研究中心对配方、生产工艺等技术进行改进与创新的研究始终领先同类产品，尽快的形成规模化、产业化。

原料来自各种各样的中草药，这些是大自然的产物，没有任何化学成分。同时，中药中所蕴含的诸如蛋白质、糖类皮肤所需的营养成分，也是药物本身“自带”的，未经任何添加。2. 中药营养成分有益于机体吸收，即使不能被完全吸收，也会在机体的代谢作用下排出体外，不会残留于体内。

项目市场前景分析

根据公开数据统计显示护肤品国内市场规模从 2012 年 1240 亿至 2018 年 1973 亿，平均每年以 8% 左右的速度在增长。目前护肤品消费群体中有着一定比例的男性消费者存在，今后随着社会发展男性在护肤品消费群体中比例还会逐步增长，市场规模也将逐年扩大。据调查显示护肤品中面膜和面霜，受到的关注度比例最高，分别为 43%、23%，也就代表着面膜和面霜成为主要消费品，而中草药制成的面膜、面霜等护肤品以其天然、无毒、易吸收等特点形成市场主流，而化学制品以面临淘汰。现今黑龙江拥有人口 3700 多万，男性为 1900 多万、女性为 1800 多万，去除老人、小孩和大部分男性，使用护肤品人群应有 800 万人到 1100 万人市场规模，消费群体中至少 40% 的人在使用面膜，每人每 1 至 3 天就要消耗一片，每片价格从几元钱到几十元甚至上百元之间不等，还有面霜、保湿水、精油等护肤品消耗。所以光黑龙江的市场就可以支持企业的前期发展需要，打造知名品牌。完成中药护肤品规模化产业发展，进而进军国内外化妆品市场。

投资规模

项目投资约 1.2 亿元，其中一部分用于研究中心建设与引进研究、检验检测仪器设备和车间、生产线、办公楼等建设。其余作为流动资金。项目资金由企业自筹。

经济效益分析

拟项目建成投产后，据 2012 年到 2018 年统计的护肤市场规模测算，仅黑龙江市场的产品销售额预计可达 1 亿元左右、利润在 3200 万左右、创造税收 600 多万，投资可在 3.7 年收回。随着品牌知名度的提升和市场的占有率上升投资回收期将会提前。

社会效益分析

项目执行环评标准，投产后约可提供 200 个就业岗位，在上游中草药种植、采购和产品进入下游产业美容店、商场、直销店等为当地提供一定的就业岗位和税收。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市生物医药产业招商专班

联系人：赵鲲

联系电话：0453-6186283

传真：0453-6186283

电子信箱：mdjzhokun815@126.com

★生物技术保健品产业项目

项目概述

依据我市及周边所拥有的人参、沙棘、熊胆、林蛙等名贵动植物资源，拟建生物技术保健品生产基地，研究生产符合国家规定的有助于增强免疫力、降低血脂、延缓衰老等功能的保健食品，主要以人参皂苷、林蛙油、熊油等生产含有活肽、胶原蛋白等有益成分的口服液、胶囊、颗粒、粉、片、油等生物技术保健品。

市场前景分析

近年来，由于饮食过度和过量的脂肪摄入又缺少运动致使体重超标导致出现免疫力降低、血脂升高、高血压等病状在我国逐年上升，所以，用人参、林蛙等名贵动植为原料生产的生物技术保健品，有利于预防和改善这些疾病的功能性营养食品受到了消费者的欢迎。

投资规模

拟投资 10 亿元，2 亿用于原材料基地建设、7 亿元用于流动资金和土地规划及厂区建设。

经济效益分析

如今人们发现保健品能补充体育锻炼不能带给人体的营养物质。保健品能通过纠正饮食失衡，调节人体机能来达到防患于未然的目的。人们的观念逐渐从药物治疗病发展到保健品预防，为健康产业的发展奠定了广阔市场空间。依智研咨询、搜狐等网站公开信息显示，据调查我国保健品市场行情上涨，预计到 2020 年约有 1800 亿的规模，以后的市场规模还会逐步上行。所以我市生物技术保健品产业园只要占据其中很小份额，每年预计产值达到 50000 万元，可创税 14000 万元，利润在 17000 万元左右，企业在 2.5 年左右就可收回成本。

社会效益分析

项目建设严格按照环评标准，投产后可提供 400 个工作岗位，同时带动名贵动植物的养殖和种植业的发展。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市生物医药产业招商专班

项目洽谈人：赵鲲

联系电话：0453-6186283

传真：0453-6186283

电子信箱：mdjzhokun815@126.com

★年产 1000 万件医用手术衣项目

项目概述

占地面积：20000 平方米

建设内容：设计生产规模为年产 1000 万件医用手术衣。产品达到国际先进水平的无菌环保要求，生产线设计可适应多品种生产要求，使产品实现系列化、多样化。项目占地 2 万平方米。新建厂房 1 万平方米，原料库、成品库、办公楼等设施 6000 平方米。购进组合裁床、电剪、双针大梭头缝角机、单针平缝打结机、包缝机、平缝机、电子蒸汽锅炉、裁剪台板、悬吊生产管理系统、全自动医用包装生产线、工业衣车、分切机、复卷机、码布机、热熔胶机、CAD 电脑集成系统、医用灭菌系统、电脑整体熨烫系统等。

市场前景分析

随着世界经济一体化的逐渐形成，给医疗卫生用品企业带来了新的发展机遇，也带来了严峻挑战。目前国际上医疗卫生用品“无菌化”已成为一种趋势，在我国无菌化产业还不为人们所重视的背景下，我国医疗卫生用品行业的无菌化产业亟待发展，医用手术衣、防护服、医用口罩等行业的无菌技术，应当是在医用手术衣等一系列产品的技术开发、产品生产、商品流通、货源利用等过程中使用低能耗、无污染的技术，使产品在生产、使用和回收的过程中不对环境造成污染、破坏。

投资规模

投资总额：1 亿元

建设资金：7000 万元

流动资金：500 万元

经济效益分析

年销售收入：1.75 亿元

年利润：5807 万元

税金：865 万元。

社会效益

这是个融科研、生产、加工、管理和销售为一体的系统工程，项目建成可解决就业 50 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：黑龙江省穆棱市塑料和装备制造产业推进办公室

责任人：陈恩友

手机：15214629997

电子邮箱：jingji123@126.com

★食用菌深加工项目

项目概述

该项目占地面积 5 万平方米，建设年产 4000 吨食用菌方便食品深加工项目，建设年产 200 吨生物化妆品项目，建设年销售 5 亿元电子商务平台改造项目，建设年产 2000 吨食用菌萃取饮品项目。

市场前景分析

牡丹江拥有绿色有机食品企业 51 家，产品 182 个，年加工量达到 60 万吨，产值达到 40 亿元，拥有 52 个绿色有机食品品牌。其中 11 个国家地理标志农产品，22 个著名农产品商标。初步形成了向精深加工延伸、向高端品牌拓展的农产品加工体系；食用菌栽培数量达 43 亿袋（块），人工栽培黑木耳产量占全国 1/3 左右，猴头菇产量占全国 1/2 以上，蜂产品产量占全省半壁江山，绿色有机食品在珠三角、长三角、京津唐等经济发达地区均占有一席之地。牡丹江市被誉为“世界黑木耳之都”、“中国食用菌之城”和“中国猴头菇之乡”。

投资规模

项目总投资约 4 亿元，基础设施建设约 2 亿元，购置设备及其他费用约 1.5 亿元。

经济效益分析

年销售额约 2 亿元，年利润 6000 万元，年纳税 2000 万元。

社会效益分析

可提供就业岗位约 100 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成可研报告。

项目责任单位：牡丹江市爱民区经合局

联系人：闫海松

手机：15946359777

电子邮箱：amqjhj@163.com

★玉米深加工产业园项目

项目概述

玉米深加工产业园项目位于牡丹江市经济技术开发区北区，规划占地面积 100 公顷。

项目拟建设年产 120 万吨淀粉玉米深加工生产线及配套玉米仓储系统，年加工转化玉米 240 万吨，产品包括商品淀粉、淀粉糖、变性淀粉、山梨醇、赖氨酸、葡萄糖、玉米多肽等，配套建设 300 蒸吨高温高压锅炉及发电系统。

市场前景分析

牡丹江市粮食播种面积为 800 万亩，其中玉米种植面积 520 万亩，年产玉米 260 万吨。我市没有大型的玉米深加工企业，玉米大部分运往外地，由于运输成本高，农民经济效益不高。黑龙江省目前玉米深加工能力已经扩大到 2000 万吨，而黑龙江东南部还没有一家加工能力在年加工玉米 100 万吨以上的企业。随着我国畜牧产业的发展，玉米深加工产品赖氨酸、蛋氨酸、氨基酸等高档饲料产品供不应求，市场前景更加广阔。

投资规模

预计总投资 30 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 35 亿元，实现利润 5 亿元，上缴税金 1 亿元。

社会效益分析

可解决就业 2000 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江经济市合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007

★天然矿泉水生产项目

项目概述

天然矿泉水生产项目位于牡丹江市经济技术开发区，占地 10 万平方米。

建设 1 条 48000 瓶 / 小时德国克朗斯全自动超净无菌 PET 瓶生产线，设计年产能 10 万吨。

市场前景分析

由于人口不断增长，现代工农业的发展，用水量及废水排放量日益增多，饮用水的污染已经成为世界问题。随着社会进步和生活水平的不断提高，天然矿泉水作为一种含有有益于人体健康的矿物质和微量元素，并且未受到污染的饮用水，越来越受到消费者的认同，饮用天然水市场日趋成熟，市场容量越来越大。为了充分开发牡丹江市的矿泉水资源，在经过市场的考察论证，提出建设 10 万吨优质矿泉水生产项目。

投资规模

总投资 3 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 2 亿元，年利润 6000 万元，年税金 2000 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

★有机乳制品生产、加工一体化项目

项目概述

有机乳制品生产、加工一体化项目位于牡丹江市经济开发区及周边县市。牡丹江市地处世界公认的“黄金奶源地”——北纬45度左右，这里空气纯净、牧草丰富、水源充足、土地肥沃，适合生产绿色、有机乳制品。流转2万亩土地建设紫花苜蓿种植基地，建设4个存栏3000头高产奶牛有机牧场，建设年产5万吨有机巴氏奶生产线，建设年产3000吨奶酪生产线。

市场前景分析

有机乳是按有机标准生产，并经第三方严格认证的“最健康，最天然”的乳制品。生产加工过程中严禁使用化肥、农药、激素、生长调节剂、饲料添加剂、食品添加剂等人工合成的化学物质，包装、贮藏、运输也都要严格遵照有机食品的相关标准。近年来，全球有机乳制品市场产值年均增长率为9.1%；预计今年将达151亿美元。亚太地区的有机乳品需求量正急速增长，其中，中国已经逐渐成为各大跨国乳企发展的重要市场。未来3到5年中国会有200亿的新增市场需求。

投资规模

投资总额预计5亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入6亿元，年利润8000万元，年税金2000万元。

社会效益分析

可解决就业100人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江经济合作促进局

项目联系人：张智明

联系电话：0453-6958007

★大豆肽粉生产加工项目

项目概述

大豆肽粉生产加工项目位于牡丹江市经济开发区，规划占地 5 万平方米。黑龙江省是全国大豆主产区，也是世界大豆的主要生产带，年产量 560 万吨。牡丹江市大豆常年种植面积 200 万亩，年均产量 30 万吨，年进口俄罗斯大豆 20 万吨，大豆为非转基因品种，具有很高的蛋白质含量，是国内广大消费者喜爱的健康食品。建设生产车间、库房、办公楼等生产及附属设施 1.2 万平方米，建设年生产大豆蛋白 10000 吨、大豆多肽 2000 吨生产线。采用国内先进生产设备和生产工艺，符合国家环保标准。

市场前景分析

大豆肽由大豆蛋白分解而成的，具有抗疲劳、迅速补充平衡人体营养素、提升免疫力、增强活力等健康功能，被誉为“超级氨基酸”。大豆分离蛋白中含有八种人体必需的氨基酸，与肉、鱼、蛋、奶近似，属于全价蛋白质。研究表明：蛋白质是生命的物质基础，是人体的三大组成部分之一。蛋白质的缺乏会直接导致生长发育迟缓、免疫力低下、皮肤松弛和提前衰老。采用非转基因大豆分离蛋白并经生物技术加工生产，具有可以直接被人体快速吸收的特点，是一种新兴的功能食品配料，可广泛应用于保健品、饮料、乳制品、冷饮、医疗特膳食品等领域。

投资规模

总投资 5 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 5 亿元，年利润 1 亿元，年税金 2000 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目联系人：张智明

联系电话：0453-6958007

★猴头菇生产深加工项目

项目概述

猴头菇精深加工位于海林市经济开发区，规划项目占地 5 万平方米。海林市人工猴头菇栽培最早可追溯到上世纪 70 年代，如今猴头菇产业已被海林市确定为农业主导产业和特色优势产业。海林市猴头菇生产总量 1.5 亿袋，产鲜品 75000 吨，占全国总量的 54.6%，占全省的 84.4%。

研发中心 1 座、精深加工车间 2 座、冷库 1 座、办公楼 1 座、锅炉房 1 座、变电所 1 座，购置相关生产设备和产品检测设备等。

市场前景分析

猴头菇富含蛋白质、多种维生素和矿物质，具有很高的营养价值。猴头菇可治疗某些疾病，尤其是能提高机体免疫力，修复溃疡，提高耐缺氧能力，加速血液循环，抑制肿瘤细胞生长等作用，还可治疗神经衰弱、慢性胃炎。

猴头菇具有广阔的国际市场。在东亚、欧美等国际市场，每年猴头菇的需求量就达几十万吨，而且价格是我国市场上的 10 倍以上。尤其是日本对猴头情有独钟，每年缺口量达 10 万多吨。

投资规模

投资总额：1 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 1 亿元，年利润 2000 万元，年税金 600 万元。

社会效益分析

可解决就业 1000 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：海林市食用菌办公室

项目洽谈人：石岩峰

联系电话：18324530007

★林口县绿色食药产业园建设项目

项目概述

拟采用中林集团产业集聚模式，构建“央企 + 地方企业 + 政府 + 社会化资本”的产业平台。拟建设用地 200 万平方米的绿色食药产业园。第一产业主要建设产学研实践基地；种禽、苗木研发繁育基地；标准化大鹅养殖、沙棘、马铃薯、北药种植示范基地。第二产业建设北药、沙棘、马铃薯、大鹅等农副山产品加工厂房、购置设备，配套办公楼、食堂等附属设施、道路绿化等。第三产业建设绿色食品展示中心、电商平台、沙棘大鹅产品品牌示范店、特色产品餐饮示范店、乡村体验式农业 + 旅游田园综合体、物流中心等。年加工北药 3 万吨、马铃薯 2 万吨、沙棘 6 万吨、大鹅 300 万只。

项目市场前景分析

马铃薯是中国农业规划发展的重要产业，是种植业的大类产品。林口县生产的马铃薯奎山牌系列产品，在历届哈洽会绿色食品展示中深受国内外用户好评。黑龙江的马铃薯系列产品在俄罗斯、日本、韩国、香港地区等非常畅销，消费潜力巨大。林口大鹅品牌食品香飘龙江，大鹅养殖已形成“北养南销”的局面，未来南方受土地及气候限制将进一步减少养殖规模，东北地区则将承接产业转移的重任。随着沙棘原料供给端的改善以及百姓对沙棘保健功能的加深，未来沙棘制品将逐渐从高端消费领域进入大众市场。

投资规模

总投资 50 亿元，拟吸引投资 40 亿元。

经济效益分析

项目建成后可实现销售收入 26 亿元、利润 5.5 亿元、税收 0.8 亿元、投资回报率 11%、投资回收期 9 年。

社会效益分析

直接就业人数达 1200 人、带动相关从业人数 3 万人。增加城乡居民收入，促进社会稳定。

项目已具备条件及进展情况

北药发展 5 万亩、马铃薯种植 6 万亩、沙棘发展 18 万亩、大鹅养殖 100 万只。

项目单位：林口县招商局

联系人：周其双

联系电话：13604604677

邮箱：lkxzsjbgs@163.com

★进口鲜活水产品冷藏加工项目

项目概述

进口鲜活水产品冷藏加工项目位于东宁经济开发区，规划占地面积 2 万平方米。

计划总建筑面积 6400 平方米，建设鲜活海产品养殖池 400 平方米、冷藏库 1000 平方米、加工车间 2000 平方米、仓储库房 2000 平方米，办公用房 1000 平方米，设计年加工生产海产品 4000 吨。采用国内先进生产设备和生产工艺，符合国家环保标准。建设期 2 年。

投资规模

计划总投资 1 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 1.2 亿元，年利润 2400 万元，年税金 1000 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：东宁市水产局

项目洽谈人：刘庆

联系电话：13069794555

★宁安市三万头基础母牛繁育项目

项目概述

项目建设时间 2019 年至 2021 年，建设用地 360 公顷，分三期建设。新建 3 万头基础母牛繁育基地综合体，包括建设牛圈舍 104 栋、青储窖 25 个、办公用地 60000 平方米等。

项目市场前景分析

夏洛莱、利木赞牛，产肉率高，肉质鲜美，皮质密，韧性好；营养丰富，所含氨基酸、维生素、矿物质比较齐全，消化率高，易被人体吸收，是优质肉食品。由于卧龙村没有工业污染，加上我们的先进饲养管理方法，先进合理的饲料配方，先进的硬件设施，优异的品种，因此，我们的产品具有很强的市场竞争优势。

投资规模

项目总投资 20 亿元。

经济效益分析

投资利润来源为种母牛、种公牛、犊牛、育肥肉牛、有机肥等销售利润，本养殖基地年基础母牛存栏 30000 头，年繁育犊牛 28500 头，实现年出售母犊 14250 头，年出栏肉牛 14250 头。3 年后达产时实现年出栏肉牛 6 万头。经测算，本项目正常运营年份，实现销售收入 71402.5 万元，其中出栏肉牛销售收入 44400 万元、出售母犊销售收入 25802.5 万元。经测算，项目达产第一年，利润总额 27988.5 万元，年均利润总额 25509.3 万元，年缴所得税 6997.1 万元，静态投资回收期 3.61 年。

社会效益分析

本项目建成后将促进宁安市现代化畜牧业的发展，全面推进新农村建设，更好地服务“三农”，实现种的好不如养的好，养的好不如卖的好，把高品质产品卖出好价格实现企业增效、农民增收。同时通过项目的实施有效地带动宁安市乡镇村“一村一品”、“一乡一业”项目建设。提供就业岗位 300 余人。

项目已具备条件及进展情况

目前该已完成项目选址，建设地点初步定在卧龙乡。

项目单位：宁安市农业农村局

合作方式：合资、合作、独资。

联系人：郭宏源

联系电话：18746309111

邮箱：18746309111@163.com

★年产 40 万吨燃料乙醇项目

项目概述

项目建设占地 20 万平方米，建筑面积 8.6 万平方米，建设厂房、办公室、生产流水线等。项目年深加工 120 万吨玉米，生产燃料乙醇 40 万吨。

市场前景分析

据统计，仅东北地区就有超过 1 亿吨的玉米库存，全国范围内这一数字高达 2.5 亿吨。按照 2016 年中国一年消耗 1.12 亿吨汽油估算，每年需要乙醇大约 1120 万吨，消耗玉米 3300 万吨左右。即便现在全部将汽油替换为乙醇汽油，每年消耗的玉米也只是库存水平的八分之一左右，对于粮食安全的影响并不大。大量过剩的玉米和环保压力，以及先期试点积累下来的技术、经验，让中国具备了扩大乙醇生产和推广使用车用乙醇汽油的时机和条件。2017 年，省发改委在根据玉米产量全省划分出 7 个玉米加工区域。采取公开招标的办法，鼓励企业参加玉米深加工，进一步深化农头工尾。阳明区做为 7 个区域之一，可以组织项目单位参与全省招标。

投资总额

投资总额 10 亿元，建设资金 9 亿元，流动资金 1 亿元，资金来源为投资方出资和银行贷款。

预期经济效益

年销售收入 25 亿元，年利润 1 亿元，年税收 3000 万元，投资回收期为 10 年。

社会效益

不但有利于优化能源结构，还可以改善生态环境、调控粮食市场，而且有利于促进农村和区域经济发展。项目建成后，预计可带动就业 500 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

联系方式：牡丹江市阳明区

洽谈人：吴强

手机：13384539996

电子邮箱：ymqzhhb@163.com

★沙棘种植基地及深加工项目

项目概述

林口县沙棘种植基地及深加工项目位于林口县经济开发区振西工业园，规划占地面积 5 万平方米。

建设 1000 亩沙棘育苗基地及现代化沙棘综合开发深加工生产线。主要开发生产沙棘果汁、浓缩沙棘果粉，无糖沙棘咀嚼片、沙棘果油、沙棘籽油等产品。

市场前景分析

沙棘是新兴的浆果类果树，属药食同源植物，素有“高原黄金”、“维 C 之王”的美称。林口县沙棘产业发展步伐较快，“深秋红”品种冬果沙棘种植面积已达 10 万亩，成为全国最大的冬果沙棘集中种植基地。标准化种植、果园式管理，打造了冬果沙棘成色好、质量好、绿色有机品质、籽含油量、果含油量均高于国内其他地区沙棘品种。

投资规模

项目总投资 1.2 亿元，其中建设资金 7000 万元，流动资金 5000 万元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 9000 万元，年利润 1800 万元，年税金 450 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：林口县林业局

项目洽谈人：徐海龙

联系电话：13945394567

★东宁市黑木耳全产业链项目

项目概述

建设智能温室 410 栋（1248 m²/栋）；烘干车间及仓库 8 栋（4320 m²/栋）；育苗室 28 栋（2400 m²/栋）；办公室、会展中心及宿舍等 6 栋；食品加工车间 2 栋；道路硬化工程 165000 m²；食品加工设备、办公设备等。项目建成达产后年产黑木耳（干品）1.2 万吨，年产东北山珍深加工食品 1.06 万吨，年培育菌包量 15800 万袋。

项目市场前景分析

近年来，东宁市依托良好的气候条件、资源优势和产业基础，以标准化、集约化、科技化、工厂化、品牌化、组织化的“六化”战略为统领，全力打造“东宁黑木耳”这一地域品牌，建成了全国最大的黑木耳交易市场 and 生产基地，拥有最先进的生产技术和最完善的产业体系，被中国食用菌协会授予“中国黑木耳第一县”和“全国十大食用菌基地县”等称号。东宁所产黑木耳多糖含量比其它地区高 10% 左右，所产黑木耳质量更优，黑木耳交易量占全国三分之二，市场需求量很大。

投资规模

项目总投资 11.2 亿元。

经济效益分析

项目建成后实现年产值 7 亿元，实现年利润 1.1 亿元，年缴税金 1400 万元。

社会效益分析

项目全面建成后，将有效的发挥标准化技术示范作用，加速东宁市黑木耳产业优化种植结构、提质增效步伐，从而推动东宁市黑木耳产业全面提档升级，进而拉动全省乃至东北广大地区黑木耳产业持续健康发展。

项目已具备条件及进展情况

经过调查研究、分析论证和试验数据的结果表明：本项目生产规模科学合理，项目产品市场前景广阔，种植技术先进，经济效益可观，实施工程建设的时机已经成熟。

项目单位：东宁市供销合作社（黑木耳产业办）

联系人：于洋

联系电话：15765107658

★绥芬河市木业产业园区项目

项目概述

绥芬河市木业产业园区项目位于绥芬河市边境经济合作区，规划占地面积 57 万平方米。

建设标准厂房、库房、设备及管理用房、堆场、干燥窑、锅炉等附属设施。

市场前景分析

项目建成后基础设施配套齐全，计划引进木材精深加工项目入驻园区，为企业提供集贸易、加工、交易、物流、融资、展示、网商、生产生活、租赁、信息咨询等服务于一体化的专业化木材产业生产综合服务平台，企业入园即可得到全程服务。

投资规模

投资总额：14 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 30 亿元，年利润 2 亿元，年税金 5000 万元。

社会效益分析

可解决就业 800 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：黑龙江省万泰投资发展有限公司

项目洽谈人：李大鹏

联系电话：18003647871

★穆棱市木材集散中心建设项目

项目概述

该项目以建设中俄边境最大木材集散中心为目标，充分利用俄罗斯进口木材的资源优势，建成东北最大的木材集散地和交易平台。项目占地面积 150 万平方米，年储备木材及木制品 1500 万立方米，年木材及木制品交易量 600 万立方米，年木材及木制品交易额 210 亿元。主要建设内容由木材储备中心区、木材物流配送区、木材产品展示区、附属工程组成。其中木材储备中心区的规划用地 80 万平方米，物流配送区的规划用地 20 万平方米，木材产品展示区的规划用地 50 万平方米。

项目市场前景分析

2017 年，我国商品木材贸易量为 1.85 亿立方米，同比增长 8.17%，其中国产木材 7682 万立方米，同比下降 1.2%；进口木材 1.08 亿立方米，增长迅猛，同比增长 15.6%。据海关数据显示，进口木材来源地主要集中在俄罗斯、美国、新西兰、加拿大四个国家，占中国木材总进口量的 64.3%，其中俄罗斯木材占我国进口木材总量的 30.8%。为此，发挥我市临岸优势建设覆盖全省的东北最大的木材集散地，为全省、全国林木生产和木材加工业搭建交易平台，进一步巩固我市在全国主要木材进出口集散地的地位和作用，带动区域经济发展是可行的。

投资规模

项目总投资 30 亿元，其中：固定资产投资 22.5 亿元，铺底流动资金 7.5 亿元。在固定资产投资中，建筑工程投资 17.7942 亿元，设备购置 0.4544 亿元，安装工程 0.0364 亿元，其它费用 2.4293 亿元，预备费 1.7857 亿元。

经济效益分析

本项目达产后，年木材及木制品储备量 1500 万立方米，年木材及木制品交易量 600 万立方米。年平均销售（营业）收入 213.422 亿元，年平均税金及附加 11.82 亿元，年平均利润总额 8.642 亿元，投资利润率 31.4%，财务内部收益率 26.1%。投资回收期（含建设期 3 年）4 年。

社会效益分析

解决就业 500 人。

项目已具备条件及进展情况

一是国家级木材集散中心项目于 2010 年得到省发改委立项批复，项目选址在穆棱经济开发区建材产业园，占地 150 万平方米，已完成规划和国土审批。二是穆棱龙穆海关监管场所已建成投入使用。三是在俄罗斯下诺夫哥罗德州建有穆棱境外木材加工园区，已获得牡丹江市级境外园区批复，正在组织申报省级境外园区。四是穆满欧专列开通运营。

项目单位：穆棱市木家居产业推进办公室

联系人：赵穆林

联系电话：18745347888

★穆棱市桦木家具板材加工项目

项目概述

桦木家具板材加工项目位于穆棱经济开发区，规划占地面积 32000 平方米。

建筑面积 2.8 万平方米，其中包括厂房 2.5 万平方米、库房 1.5 万平方米、办公楼 5000 平方米及其他相关配套设施，年加工原木量 3 万立方米。

市场前景分析

随着中欧班列—穆满欧专列开通运营，从俄罗斯下诺哥夫德经满州里到穆棱木材运输专线开通，建设桦木家具板材加工项目，对点东莞家具行业原材料输出，最终形成半成品、成品对点加工基地。

投资规模

投资总额：1 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 1.28 亿元，年利润 1500 万元，年税金 600 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：穆棱市经济合作促进局

项目洽谈人：李习君

联系电话：18045392666

★牡丹江市汉麻全产业链生产加工项目

项目概述

抢抓市场发展机遇，培育龙头企业，引领我市汉麻种植、深加工产业全产业链发展，逐步将我市打造成国内重要的汉麻产业基地。引导社会资本投入产业发展资金 30 亿元，到 2023 年末实现“双百”目标，即：汉麻种植面积 100 万亩、工业产值 100 亿元，具体为：

项目一期工程，种植汉麻达到 30 万亩，投资 10 亿元。生产初加工产品以长纤维、短纤维、麻籽（麻仁、麻油、麻蛋白）、麻屑加工、CBD 提取为主，可实现工业销售收入 13.6 亿元，收益 2 亿元。

项目二期工程，到 2023 年实现种植汉麻 100 万亩，投资 20 亿元。其中初加工产品项目投资 8 亿元，加工长纤维 2.3 万吨、短纤维 4.2 万吨、麻籽 6 万吨、生产板材 30 万立方米、提取 CBD 40 吨；同时深加工高附加值产品项目投资 12 亿元，向脱胶麻条、功能性食品 & 饮品、化妆品、保健品及药品等深加工产品方向发展。纤维麻以脱胶麻条、黏胶纤维、无纺布类为主；籽麻以多肽类功能性食品 & 饮品、保健品为主；药用麻向酚类物质提取和药品生产方向发展。到 2023 年实现工业销售收入 100 亿元，收益 20 亿元。

同时，农机装备投资 10 亿元，为配合我市汉麻基地的建设，引进适合本市汉麻种植加工的系列农机装备企业，企业能够自主研发农机装备，重点研制高效智能化的收割机、割晒机、翻麻机、捆麻机、剥麻机等。支持深加工企业大力开发和应用低成本、无污染、品质优的敲麻、切麻、脱胶、洗涤、高端纺织、CBD 等保健和药物提取等加工新技术，提升我市汉麻全产业链加工和装备技术水平。

项目市场前景分析

汉麻曾列入国家“十二五”计划，是国家基础性战略生物资源，近年来种植面积稳步增长，产业发展迅猛，我省是全国两大主产区之一（另一主产区是云南），《黑龙江省汉麻产业三年专项行动计划》的出台，把汉麻产业作为全省“新增长领域的培育对象”，《牡丹江推进汉麻产业发展行动方案（2019 年—2023 年）》的制定，将加快推进我市汉麻产业链集聚和融合发展。

牡丹江市政府已将汉麻产业列为我市调整农业种植结构，培育、壮大经济新增长领域的重要举措。在这样的背景下，充分发挥我市得天独厚的地理资源优势、政策优势、管理优势、技术优势，通过培育本地企业，实现多元化发展，积极招引外地企业，延伸产业链条，全面推进我市汉麻产业加快发展。

投资规模

预计总投资 50 亿元。

经济效益分析

项目建成后，预计工业产值 100 亿元。税收 10 亿元以上。

社会效益分析

汉麻是国家基础性战略生物资源，国内外市场需求空间广阔，我市气候土壤适合汉麻种植，具有鲜明供给优势。从初级开发到精深加工，汉麻产业已延伸到纺织、服装、碳粉、食品、医药、食用菌、保健品等多个行业。项目建成后，能创造万人以上的就业机会。

项目已具备条件及进展情况

成立了市、县两级汉麻产业发展组织领导机构，明确工作职责，落实工作任务，建立工作推进和督导机制，形成促进产业发展合力。深入调研，搞好产业规划布局，明确发展目标、重点和路径。组建汉麻专家库，从省内外科研院所、大专院校和龙头企业中，选择育种、设备研发、加工工艺等领域专家组成专家库，为汉麻产业发展提供智力支持。

项目合作单位：牡丹江市装备制造产业招商专班

联系人：柴立强 张舰

联系电话：0453-6186971

邮箱：mdjzbzz2019@163.com

★绿色纤维生产加工项目

项目概述

该项目具有三个明显特点：一是拥有自主研发技术。中纺院专门成立绿色纤维研究中心，历经多年成功研究开发出了绿纤生产技术，打破了国外长期技术垄断，颠覆了传统生产工艺，达到世界领先水平；二是设备全部实现国产化，是全国第一套，属国内唯一；三是实现了三个绿色，即原材料绿色环保、生产过程绿色环保、产品绿色环保，整个过程不产生废气、废渣，仅有少量的废水经处理达标后排放。

项目市场前景分析

该产品集合成纤维与天然纤维优点于一身，手感柔软、吸湿透气性好、穿着舒适（舒适度优于棉花），具有丝绸般的光泽，悬垂性好，同时又具有合成纤维强度高的优点，其强度高于棉和普通粘胶；混纺性好，可与纺丝、麻、棉、毛等混纺；水洗稳定性高（缩水率仅为2%）。用该纤维制成的服装具有防皱、放缩水、柔软、吸湿易干、防霉等特点，并且该纤维应用领域进步扩大，在工业、医疗等方面陆续开发应用，具有广阔的应用前景。

投资规模

总投资40亿元，占地约700亩。一期投资7亿，占地200亩，达到年产30000吨，其中基础建设投资约3.5亿元生产投资3.5亿元，建设周期2年，第三年带料生产。第二、三期逐步投资33亿元，达到占地700亩，生产20万吨。

经济效益分析

一期投资7亿元，第三年投产，年产值5亿元。总投资40亿元，最优生产单元为20万吨，年产值50亿元以上、税收3亿元以上。

社会效益分析

预计可带动就业带动就业1000余人以上。同时，由该项目可延伸产业链，在上游原料供应上，可加快我市建设全国纸浆供应集散基地。在下游，可配套引入纺织、制衣、美容、医疗制品等系列生产项目。发展前景巨大，可形成我市新的支柱产业。

项目已具备条件及进展情况

全市拥有恒丰纸业、三都纸业等一大批全国有影响力的进口贸易商，拥有华晟物流陆海、铁海联运专业经营纸浆物流公司，并在纸浆的进口上实行零关税。因此，我市拥有不可替代的原材料供应、采购、运输优势，可全面保障原材料供应渠道。

项目合作单位：牡丹江市林木林纸产业招商专班

联系人：吕喜存

联系电话：13845305017

电子邮箱：252013766@qq.com

★亚麻湿纺产业项目

项目概述

项目拟建设占地6万平方米的亚麻生产工厂，其中建设厂房3.6万平方米，主要通过进口加拿大原料生产亚麻纱、亚麻布，麻棉、麻纤混纺布，服装、床上用品、亚麻簇绒地毯等。购建年产15000锭亚麻纺纱生产线，亚麻混纺生产线，织布生产线及设备。印染整理生产线及设备。地毯织造生产线、地毯附衬上胶生产线等及其它辅助设备。

项目市场前景分析

我国为世界亚麻产品的生产基地，从纱、布市场看，出口量稳步增加。劳动力成本低廉、产业基础雄厚，随着创新能力的提升，服装等高附加值产品呈现出了巨大的市场潜力。亚麻在建筑材料、农业等方面的利用，展现出了更广泛的市场空间，亚麻多用途开发利用对增产、增效和市场扩展有着积极意义。在农业种植上，黑龙江省具有充足的土地，可满足亚麻种植的需求。我国亚麻产业发展在黑龙江具有良好的前景。

投资规模

拟吸引投资3.8亿元。

经济效益分析

计划年产亚麻细沙2400吨，织布600万米。计划年产亚麻簇绒地毯24万平方米，实现销售收入2.6亿。实现利税4200万元。

社会效益分析

预计可带动就业1300人，同时促进农民增产增收。

项目已具备条件及进展情况

项目现完成谋划选址，已达到项目建议书水平。

联系单位：牡丹江市林木林纸产业招商专班

联系人：付佳兴

联系电话：13945366886

电子邮箱：85526130@qq.com

★地板加工及地板加工园区项目

项目概述

项目总投资 6.8 亿元，其中一期投资 8000 万元，建设年产 200 万平方米地板生产线；二期投资 6 亿元，建设占地 20 万平方米地板产业园区项目，引进 5 户以上实木复合地板生产企业。

项目市场前景分析

立足开发利用俄罗斯丰富的森林资源，充分发挥绥芬河口岸、通道优势和产业基础优势，促进绥芬河木业加工提档升级。

投资规模

6.8 亿元。

经济效益分析

预计年利税 500 万。

社会效益分析

可提供 200 多名就业岗位，集约节约利用土地资源，减负降本，规范发展，为加快龙江林业产业转型升级构建新模式、探索新路子。

项目已具备条件及进展情况

项目建议书已完成。

项目单位：绥芬河边境经济合作区管理委员会

联系人：王殿玉

联系电话：0453-5829019

电子邮箱：sfhbhq@163.com

★年产 30 万平方米木屋基地项目

项目概述

项目选址在边合区内十六街以北、中林西侧，占地 9.38 万平方米。建设木屋生产线及附属设施。

项目市场前景分析

木屋别墅本身是一个适合居住、度假、养老的旅游休闲处所，而旅游休闲木屋作为一种新型的旅游度假居住形式兴起，是集居住、休闲娱乐、健身康体、会议度假等多功能于一体的综合性旅游休闲度假社区，发展前景十分广阔。

投资规模

6 亿元。

经济效益分析

预计投产后产值 15 亿元，税收实现 5000 万元。

社会效益分析

预计项目建成后可拉动 300 人就业，完善绥芬河木业加工产业链，促进木业产业提档升级。

项目已具备条件及进展情况

项目建议书已完成。

项目单位：绥芬河边境经济合作区管理委员会

联系人：王殿玉

联系电话：0453-5829019

电子邮箱：sfhbhq@163.com

★石油井上系列化装备制造项目

项目概述

牡丹江市石油装备制造产业是伴随着大庆油田的勘探、开采逐步发展壮大起来的，是我国较早发展的地区之一，现已成为国内石油钻具配套产品生产的重要基地，在国内各大油田具有较强的地区品牌效应和影响力。但企业规模小，龙头企业少，产业链不长，主打产品不突出，缺少整机产品等问题比较突出。按照“整机化、系列化、成套化、智能化、品牌化”发展方向要求，需要不断提高装备水平，扩大生产规模，延长产业链条，推动“整机做大、配套做精”。项目总投资 10 亿元，生产系列化石油井下工具。其中：静密封带压修井作业装置项目，投资 1 亿元，年生产能力可达到 160 台套以上，项目达产后，实现年销售收入 5 亿元以上，利税 1 亿元。阀门、法兰等油田装备配套标准零部件制造项目，投资 3 亿元，采用冷精锻工艺技术，年生产能力可达到 10 万件以上，项目达产后，实现年销售收入 5 亿元以上，利税 0.5 亿元。页岩气特种钻机（全液压钻机、斜直井钻机等）制造项目，投资 6 亿元，全液压、智能化、钻井深度低于 3000 米，年生产能力 20 套，项目达产后，实现年销售收入 10 亿元以上，利税 2 亿元。

项目市场前景分析

伴随着经济持续复苏，石油勘探与开发速度将快速增长，牡丹江石油装备产业的市场空间也将日益增大。国内外固有风险市场空间巨大，俄罗斯远东新兴市场的需求不断增加。国外各大油田以及国内中石油、中石化、中海油三大油企积极实施技术改造，设备更新，刺激石油装备及配件需求不断增长。周边市场中，大庆油田、吉林油田每年就有百亿元的采购额。

投资规模

10 亿元。

经济效益分析

项目全部建成投产达效后，可实现产值 20 亿元，利税总额 3.5 亿元。

社会效益分析

用工 500 人左右。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市装备制造产业招商专班

联系人：柴立强 张舰

联系方式：0453—6186971

联系邮箱：mdjzbzz2019@163.com

★焊接液压缸用缸筒项目

项目概述

焊接液压缸用缸筒项目采用国际首创的焊接调质精加工生产工艺，主要产品为机械结构用单级和多级液压缸用缸筒。产品主要用于汽车机械、通用机械、工程机械、农用机械、矿山机械等行业，也为各类液压缸制造企业配套。以生产自卸车配套的多级液压缸用缸筒为例，具有如下优势：与国内常规普通无缝钢管外车内镗直接加工的传统生产工艺相比，成材率提高 40%，机械性能提高 100%，加工效率提高数百倍；与国内先进的无缝钢管酸洗冷拔退火珩磨精车工艺相比，成材率提高 20%，机械性能提高 60%，加工效率提高近 10 倍，工序无污染；与国外焊接正火酸洗冷拔退火刮滚精车工艺相比，成材率提高 10%，机械性能提高 50%，精加工效率提高近 10 倍，工序无污染。该项目生产过程中无碱洗、酸洗、水洗、磷化、皂化等工序，产生过程无环境污染。该项目的产品填补国内高端焊接液压缸用缸筒的空白，产品替代进口（国内市场进口产品主要来自日本、意大利、韩国等），生产工艺为国际首创，专利技术来自宝钢潘克云博士团队，属于高附加值、节材、节能、环保的绿色产业项目。

项目市场前景分析

液压缸生产企业主要分布在江苏苏州、无锡、常州、扬州，安徽蚌埠、山东临沂、沂水、日照、烟台、湖北十堰等地。潜在客户主要有：江苏恒立高压油缸股份有限公司是国内最大的挖掘机液压缸生产企业，年产高压油缸 20 万套。常州市腾田液压机械有限公司公司年用无缝钢管 2 万吨左右。江苏昌力油缸有限公司年用无缝钢管 2 ~ 3 万吨。无锡江南高精度冷拔管有限公司为国内最大的冷拔钢管公司年用无缝钢管 4 万吨左右。无锡大金高精度冷拔钢管有限公司年用无缝钢管 3 万吨。无锡振华机械有限公司年用无缝钢管 3 万吨左右等等。

投资规模

项目总投资 6.57 亿元。

经济效益分析

焊接液压缸用缸筒项目的总投资 6.57 亿元，占地 240 亩，达产时年产值 16 亿元，利税 5.0 亿元 / 年，其中增值税和所得税及附加费 2 亿元 / 年，净利润 3.0 亿元 / 年。可分期实施：一期工程投资 3.0 亿元，占地 120 亩，达产时年产值 8 亿元，利税 2.5 亿元 / 年，其中增值税和所得税及附加费 1.0 亿元 / 年，净利润 1.5 亿元 / 年。

该项目投产后拟申请国家高新技术企业，并计划在二期投产后 4-5 年内完成在国内主板或创业板上市，按净利润 3.0 亿元 / 年计算，上市时公司的市值为 50 亿元以上。

社会效益分析

用工 300 人左右。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市装备制造产业招商专班

联系人：柴立强 张颀

联系电话：0453—6186971

联系邮箱：mdjzbzz2019@163.com

★石油装备井下系列化工具生产项目

项目概述

牡丹江市石油装备制造产业是伴随着大庆油田的勘探、开采逐步发展壮大起来的，是我国较早发展的地区之一，现已成为国内石油钻具配套产品生产的重要基地，在国内各大油田具有较强的地区品牌效应和影响力。但企业规模小，龙头企业少，产业链不长，主打产品不突出，缺少整机产品等问题比较突出。按照“整机化、系列化、成套化、智能化、品牌化”发展方向要求，需要不断提高装备水平，扩大生产规模，延长产业链条，推动“整机做大、配套做精”。项目总投资 10 亿元，生产系列化石油井下工具。其中：高性能钻杆、钻铤制造项目，投资 2 亿元，建设年产能：钻杆 1 万吨、钻铤 1 万支。目前国内市场需求钻铤类 3.6 万支，钻杆类 10 万吨；国际市场上钻铤类 6 万支，钻杆类 15 万吨。建成后可实现产值 4 亿元，利税 0.5 亿元。PDC 钻头制造项目，投资 2 亿元，建设年产能：1 万只，产品主要适用于更硬、磨蚀性更强和多变的地层。建成后可实现产值 2.5 亿元，利税 0.5 亿元。高端螺杆泵制造项目，投资 4 亿元，建设年产能：1 万台，包含潜油螺杆泵、地面直驱螺杆泵、带油水分离的螺杆泵等产品。建成后可实现产值 6 亿元，利税 0.6 亿元。钻井机械化操作工具（动力卡瓦、鼠洞钳等）制造项目，投资 2 亿元，建设年产能：2000 套，运用一次成型铸造技术。建成后可实现产值 3 亿元，利税 0.6 亿元。

项目市场前景分析

伴随着经济持续复苏，石油勘探与开发速度将快速增长，牡丹江石油装备产业的市场空间也将日益增大。国内外固有风险市场空间巨大，俄罗斯远东新兴市场的需求不断增加。国外各大油田以及国内中石油、中石化、中海油三大油企积极实施技术改造，设备更新，刺激石油装备及配件需求不断增长。周边市场中，大庆油田、吉林油田每年就有百亿元的采购额。

投资规模

10 亿元。

经济效益分析

项目全部建成投产达效后，可实现产值 15.5 亿元，利税总额 2.2 亿元。

社会效益分析

用工 500 人左右。

项目已具备条件及进展情况

项目建议书已完成。

项目合作单位：牡丹江市装备制造产业招商专班

联系人：柴立强 张舰

联系电话：0453—6186971

联系邮箱：mdjzbzz2019@163.com

★阳明区俄罗斯国际广场项目

项目概述

牡丹江市阳明区俄罗斯国际广场项目选址位于牡丹江市南北中轴线光华街与中环路（富江路）交汇处，东临牡丹江地区医疗中心牡丹江市第二人民医院，规划占地面积 8 万平方米。

主要建设大型超市、商务宾馆、电影院、健身中心、写字楼、特色小吃商街、鲜花水果街区等业态。项目总建筑面积 16 万平方米。预建设面积 15 万平方米的主体楼一座，其余附属建筑物 1 万平方米。将成为具有餐饮、休闲、娱乐、住宿、休闲绿地、特色商业街区等功能的综合性服务设施及办公场所。

市场前景分析

城市综合体是以建筑群为基础，融合商业零售、商务办公、酒店餐饮、公寓住宅、综合娱乐五大核心功能于一体的“城中之城”。随着城市综合体的经营逐渐成熟，必然会带动商业品牌的入驻，尤其一些大型的知名品牌的进驻，进一步带动人流、物流的持续繁荣，形成人流、物流的循环。同时也更大地辐射周边带动区域的发展。牡丹江市阳明区俄罗斯国际广场项目将促进牡丹江东部商业副中心的形成。阳明区是牡丹江市最大城区，位于市区东部，面积 1345 平方公里。光华街东段是牡丹江市以汽贸、家居为主导的特色街区。周边拥有近 20 万居民，附近缺少大型商业综合体。项目地理位置优越，人口密集，客流量大，且没有同质化项目，十分适合大型项目综合体建设。

投资规模

投资总额 4.3 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 3 亿元，年利润 3000 万元，年税金 1200 万元。

社会效益分析

可解决就业 600 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市阳明区经合局

项目洽谈人：吴强

联系电话：13384539996

★城市商业综合体项目

项目概述

项目拟建于西十一条路以西、西十二条路以东、新安街以南的西部商圈。项目占地面积 20 万平方米，建筑面积 56 万平方米，拟招引国内外知名企业入驻，打造集购物、餐饮、娱乐、住宿、会展、办公、休闲体验于一体的城市综合体。

项目市场前景分析

牡丹江是黑龙江省沿边开放中心和东南部商贸、物流中心，城市人口 100 万，周边人口合计 200 万，有较强的购买能力。项目将借助万达广场、大润发广场、居然之家、汇智御江湾等现有商业综合体及周边完善的配套设施，有序推动城市西部新兴商圈的发展。

投资规模

项目总投资 20 亿元。

经济效益分析

项目建成后，经济效益显著，预计综合体年销售收入 20 亿元以上，利润 4 亿元左右，投资回报周期 5-6 年。

社会效益分析

项目建成后，将提供更多工作岗位，拉动就业增长，带动区域经济发展。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：西安经济合作促进局。

联系人：赵北棕

联系电话：0453-5899757

电子邮箱：xaqjhj@163.com

★创新创业大学城项目

项目概述

项目占地面积约 24 万平方米。建设分为四大区域，一期建设创新创业指导区占地面积约 6 万平方米，其中创新创业实训场地约 4 万平方米，教育交流中心约 2 万平方米。二期建设创客空间占地面积约 6 万平方米，主要针对基于兴趣与爱好，努力把各种创意转变为科技成果而服务于民。三期建设科技孵化中心占地面积约 8 万平方米，即高新技术创业服务中心，是国家创新体系的重要组成部分，是区域创新体系的重要核心内容。四期建设休闲居住区占地面积约 4 万平方米，主要针对创新创业群体，使其居有定所。

市场前景分析

爱民区是牡丹江市区面积最大、人口最多的城区，是黑龙江省东南部的政治、经济、文化和交通中心，是牡丹江市教科研中心，现驻有牡丹江师范学院、牡丹江医学院、牡丹江大学、黑龙江省林业职业技术学院、黑龙江商业职业学院、牡丹江技师学院、黑龙江省幼儿师范高等专科学校等 13 所大中专院校和全市重点医院 12 所，拥有在校大中专院校学生约 10 万人。在创新创业等方面人才优势明显，在加工、生产、销售和管理等方面都有专门的技术学校培养特定的行业人才。人才、人流和人口优势显著，借助牡丹江市拥有得天独厚的区位优势，项目建成可辐射东北三省，同时延伸至俄罗斯等国乃至整个东北亚地区，成为东北亚地区创新创业人才基地。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 1 亿元，年利润 1000 万元，年税金 300 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目单位：牡丹江市爱民区经济合作促进局

联系人：闫海松

联系电话：15946359777

电子邮箱：amqjhj@163.com

★牡丹江市滨江国际商业广场项目

项目概述

牡丹江市滨江国际商业广场项目位于牡丹江热电厂以北、江堤路以西、滨绥铁道线以南、热电厂火车专用线以东。

规划占地面积 44.83 万平方米。其中：3 号地占地面积 15.91 万平方米，多数为改制后老厂区老厂房；4 号地占地面积 17.53 万平方米，多数为物流发包用房；5 号地占地面积 11.39 万平方米，部分用地已完成开发建设。

项目主要建成商贸综合体、高档望江住宅、住宅 + 公寓、餐饮会馆等。

市场前景分析

项目区域为牡丹江市沿江景观带上绝版区块，拥有较高的地产升值价值，人群消费热度集中，按照地方房屋基准价为 7000 元 / m² 销售，市场人群购置率将达到开盘后的 90% 以上。

投资规模

开发项目 3 个地块，拟投资约 36.9 亿元。企业进入后，可整体征收净地，分期建设，一期、二期计划投资占总投资的 75%，三期计划投资完成 25%。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 50 亿元，年利润 5 亿元，年税金 1.5 亿元。

社会效益分析

可解决就业 1000 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

★东宁宝玉石城建设项目

项目概述

总建筑面积 20 多万平方米，可容纳 4000 多家销售商户和 200 多家生产企业入驻。建设集宝玉石通关、保税、物流、融资、研发、鉴定、加工、展销、结算等功能为一体的宝玉石城。项目建成达产后，预计年加工宝玉石原料 1000 吨，生产成品 80 万件。

项目市场前景分析

新疆、江苏、上海、河南等地宝玉石企业纷纷到“产业基地”投资建厂，加工企业已达 100 余户。国家级工艺美术大师和高级雕刻技师争相落户东宁，加工的产品供不应求。在市委市政府的倡导下，入驻企业成立了宝玉石协会，加强了宝玉石行业管理，提供了配套服务。目前，河南镇平国际玉器城、苏州相王玉器城、上海静安寺珠宝古玩城等知名宝玉石市场作为“产业基地”的产品销售平台。

投资规模

项目总投资 11 亿元。

经济效益分析

本项目建成后，毛料年新增销售收入 1.2 亿元，成品可达 3500 万元，新增税金 2200 万元。

社会效益分析

东宁宝玉石城项目有利于进一步贯彻落实国家扩大沿边开放和全省“进口抓落地、出口抓加工”的战略要求，丰富东宁乃至全省对外贸易品种，推动中俄经贸合作转型升级，充分发挥东宁市“一带一路”的“桥头堡”和“枢纽站”作用。将俄、朝、蒙宝玉石矿产资源优势与我国宝玉石消费市场优势、加工技术优势相结合，促进“龙江丝路带”发展，推动黑龙江省对俄经贸、全市开放型经济升级发展。

项目已具备条件及进展情况

项目正在进行可研论证。

项目单位：东宁市经济开发区管委会

联系人：吕强

联系电话：13144535888

★智能物流港和物流产业园项目

项目概述

拟建设统一集中的物流园区，将我市分散的物流运输企业集中到物流园区内，结合智能信息化平台，形成区域物流集中区，最终实现区域货物流集中、信息流集中、资金流集中。项目占地 30 万平方米。

项目市场前景分析

牡丹江市作为黑龙江省东南部的区域中心城市，沿边近海，毗邻俄罗斯、日本和韩国，是东北亚地区重要的综合交通物流枢纽，我市具备物流核心枢纽发展的区位优势、口岸优势、特色产业优势和人文优势。沿边开放区位优势突出。G11、G10 两条国道和滨绥、图佳两条铁路在市区交汇，哈牡客专建成通车，滨绥铁路电气化改造完成，牡佳客专开工建设，并且拥有一条连接俄罗斯的铁路运输线、两条跨境公路运输线和综合保税区、全省第二大国际航空港和 4 个国家一类口岸，是黑龙江省东南部城市、绥芬河、东宁口岸货物运输的必经之地，商贸物流辐射全国及俄罗斯滨海边疆区，是全国流通领域现代物流示范城市。我市产业基础较好。经济的发展大大促进了物流、人流、资金流、信息流的流动，对现代物流业服务的需求明显增加，使我市具备了加快发展现代物流业的基础条件。劳动力、仓储优势明显。牡丹江市仓库租金水平、在岗职工工资水平都比较低，具有物流成本低的优势。

投资规模

总投资 10 亿元

经济效益分析

预计实现销售收入 6 亿元，利润 6000 万元，税收 500 万元。鉴于物流行业性质，本项目投资回报周期较长，预计 15 年。

社会效益分析

项目全部建成后，可直接安置就业 200 人，拉动就业 3000 人。

项目已具备条件及进展情况

已初步选址。

项目合作单位：牡丹江市物流产业招商专班

联系人：徐海鸥

联系方式：13009885897

★牡丹江快递、仓储（电商）一体化物流园项目

项目概述

为解决我市众多快递企业存在仓储能力有限、长期没有固定仓储库、配套设施不完善、企业独自建仓成本高等问题，建设牡丹江快递、仓储（电商）一体化物流园项目。按照每家快递企业 5000 平方米分拨仓计算，引进电商、仓储约 30 家企业入驻，总共建设面积约 10 万平方米分拨仓，建设办公楼二栋，采取集中办公，会议室和配套设施共用的模式，拟建设 15 万平方米的物流园，总投资约为 5 亿元，形成快递、电商、仓储融合发展新业态。

项目市场前景分析

牡丹江市作为黑龙江省东南部的区域中心城市，具备物流核心枢纽发展的区位优势、口岸优势、特色产业优势和人文优势。G11、G10 两条国道和滨绥、图佳两条铁路在市区交汇，哈牡客专建成通车，滨绥铁路电气化改造完成，牡佳客专开工建设，并且拥有一条连接俄罗斯的铁路运输线、两条跨境公路运输线和综合保税区、全省第二大国际航空港和 4 个国家级一类口岸，是黑龙江省东南部城市、绥芬河、东宁口岸货物运输的必经之地，商贸物流辐射全国及俄罗斯滨海边疆区，是全国流通领域现代物流示范城市。

投资规模

总投资 5 亿元

经济效益分析

预计实现销售收入 3 亿元，利润 3000 万元，税收 300 万元。鉴于物流行业性质，本项目投资回报周期较长，预计 15 年。

社会效益分析

项目建成后，可直接安置就业 100 人，拉动就业 500 人。

项目已具备条件及进展情况

目前，我们正在调研征集企业需求，制作招商推介专案，已有一家企业表示投资意愿。

项目合作单位：牡丹江市物流产业招商专班

联系人：徐海鸥

联系方式：13009885897

★城运城配仓储物流园项目

项目概述

利用裕民工业园区内 5.3 万平方米闲置厂房和厂地，改造现有厂房 2.6 万平方米用于快消品分拨，新建厂房 3 栋 12000 平方米用于仓储物流，新建充电场站一座，设置充电桩 40 个，购置新能源配送汽车 500 台。项目总投资约为 3 亿元。

项目市场前景分析

牡丹江市作为黑龙江省东南部的区域中心城市，是东北亚地区重要的综合交通物流枢纽。G11、G10 两条国道和滨绥、图佳两条铁路在市区交汇，哈牡客专建成通车，滨绥铁路电气化改造完成，牡佳客专开工建设，并且拥有一条连接俄罗斯的铁路运输线、两条跨境公路运输线和综合保税区、全省第二大国际航空港和 4 个国家一类口岸，是黑龙江省东南部城市、绥芬河、东宁口岸货物运输的必经之地，商贸物流辐射全国及俄罗斯滨海边疆区，是全国流通领域现代物流示范城市。

投资规模

总投资 3 亿元

经济效益分析

预计实现销售收入 1 亿元，利润 2000 万元，税收 200 万元。鉴于物流行业性质，本项目投资回报周期较长，预计 15 年。

社会效益分析

项目建成后，可直接安置就业 100 人，拉动就业 500 人。

项目已具备条件及进展情况

目前，已有投资方来牡考察，正在进行市场调研。

项目合作单位：牡丹江市物流产业招商专班

联系人：徐海鸥

联系方式：13009885897

★清洁能源产业园项目

项目概述

清洁能源产业园项目位于绥芬河市中俄经济合作区，规划占地面积：2.5 平方公里。

建设 LPG 转运站，含 LPG 存储区、铁路装卸区、消防配套设施、中控室、综合楼等。40 座 5000 立方米的 LPG 球形储罐，10 台 LPG 装车泵，5 台 LPG 卸车压缩机，6 座火车栈桥等。

市场前景分析

主要对进口 LPG、LNG 等危险品仓储、分拨、加工。项目建成后，进一步增加进口危险品货物品种，提高口岸竞争力，扩大进口贸易额。LPG 转运站初期周转量年 300 万吨，远期 1000 万吨。

投资规模

投资总额：8.4 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 15 亿元，年利润 2.5 亿元，年税金 6000 万元。

社会效益分析

可解决就业 500 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：绥芬河投促中心

项目洽谈人：周秀华

联系电话：13836380329

★牡丹江大数据产业园项目

项目概述

牡丹江大数据产业项目位于牡丹江市经济技术开发区，规划占地面积 10 万平方米。随着物联网、云计算的发展，数据仓库、数据安全、数据分析、数据挖掘等等围绕大数据的商业价值利用逐渐成为大数据产业发展的强劲动力。互联网特别是移动互联网的发展，加快了信息化向社会经济各方面、大众日常生活的渗透。中国人口居世界首位，将会成为产生数据量最多的国家，而大量数据的产生使得政府、企业对大数据技术的需求与日俱增。大数据产业园作为大数据企业的孵化器，正面临着最好的发展机遇。

牡丹江大数据产业园主要建设数字牡丹江、旅游大数据中心、健康医疗大数据中心、绿色食品溯源大数据中心、云计算中心、遥感卫星数据备份中心等项目。

市场前景

近年来，随着信息技术迅猛发展和普及应用，大数据正在成为继互联网、云计算、移动互联网等现代信息技术之后的新热点。大数据规模巨大，类型复杂，产生速度快，蕴含价值丰富，具有巨大产业发展潜力和广泛应用前景。为此，党的十八届五中全会提出“实施国家大数据战略”，标志着大数据战略正式上升为国家战略。我市拥有独特的区位优势和资源优势，是国内最适宜发展大数据产业的地区之一。地理位置优越，处于世界公认的发展大数据产业的“黄金纬度”（44-46度），年均气温 6.1 摄氏度，可节省云数据中心用电成本；地质结构稳定，远离地震带，没有台风等自然灾害，能够为数据中心的安全运营提供可靠的保障。资源禀赋优良，平均降水量 579.7 毫米，可为数据中心提供丰富的冷却水资源；发电能力富裕，总装机容量为 255 万千瓦时。

投资规模

投资总额 5 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 2 亿元，年利润 4000 万元，年税金 1500 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

★牡丹江商业航天信息港项目

项目概述

该项目预计总投资 15 亿元，拟分三期建设。今年，一期拟投入 5 亿元，规划 10 万平方米用地，主要建设 10 至 15 套测控接收一体化系统以及业务运营中心、数据中心、行政运营保障管理用房，建筑面积 1.5 万平方米。二期拟投资 10 亿元，规划 10 万平方米用地，主要建设 40 至 50 套测控接收一体化系统以及产业推广中心、会展及培训教育中心，建筑面积 3 万平方米。三期规划 11 万平方米用地，预留产业发展区，主要建设功能数据服务、产业推广等，建筑面积 5 万平方米。

市场前景分析

我国的卫星通信是由军用卫星带动起来的，目前产业链上下游已有上百个企业参与，其中涵盖了各个部件和系统的开发、生产、设计、安装及维护等。然而与当前我国电信行业的发展相比，我国的卫星通信行业还缺乏像中国电信这样比较大的、具有国际领先技术水平和竞争力的企业，可见，我国的卫星通信行业在市场竞争方面还存在着很大的短板，要在国际竞争中立于不败之地，还需要研发出更多的核心专利技术。可见未来一段时间，将卫星通信全面引入市场竞争的可行性十分巨大。

投资规模

项目总投资 15 亿元，其中固定资产投资 12 亿元。

经济效益分析

年销售额 17 亿元，利润 1.6 亿元，纳税金额 1 亿元。

社会效益分析

可带动当地就业人数 150 人，该项目节约能耗，绿色环保，有益于当地的经济发展和环境保护。

项目已具备条件及进展情况

已初步选址。

项目合作单位：牡丹江市新材料产业招商专班

联系人：朱丽华

联系电话：13766589614

★ CIGS 薄膜太阳能电池组件生产项目

项目概述

项目占地约 20 万平方米，主要建设年产 300MW 薄膜太阳能电池组件生产项目，计划新购建组件生产线 2 条，每条 150MW，规划产能 300MW。主要生产铜铟镓硒太阳能电池板，产品光电转换效率居各种薄膜太阳能电池之首，接近晶体硅太阳能电池，而成本则是晶体硅电池的三分之一，被国际上称为“下一时代非常有前途的新型薄膜太阳电池”。

项目市场前景分析

作为光伏技术的一个重要发展方向，薄膜太阳能电池技术一直以来都是业界关注的焦点。目前，CIGS 薄膜太阳能电池的实验室转换效率已经突破 22.6%，组件全面积转换效率已接近 16%，其产业化技术也在逐步完善。随着此技术大规模生产后良品率提升，国产化改进优化后生产成本降低，CIGS 薄膜太阳能电池将越来越具有竞争力。铜铟镓硒适用于各种不同的发电情况，它既适用于地面电站，也适用于屋顶电站，还可以做建筑一体化，所以铜铟镓硒的应用是没有限制的。

投资规模

总投资约 50 亿元。拟分二期实施建设，其中一期投资 30 亿元，主要用于土地购置、基础设施建设及新建 1 条 150MW 生产线，装备采用进口加国产化形式；二期项目再新建 1 条 150MW 生产线，即可达到满负责产能。

经济效益分析

预计满负荷年产值 15 亿元，实现利润 5 亿元，利税 3 亿元。投资回报率 10%，投资回收期 10 年。

社会效益分析

实现就业 2000 人，有效带动项目上下游产业链。

项目已具备条件及进展情况

项目已与技术方德国 ManZ 公司取得联系并进行了对接，技术方表示全力支持该项目。

项目合作单位：牡丹江市林木林纸产业招商专班

联系人：薛玉珠

联系电话：18846072609

邮箱：xyzzjdyx@163.com

联系人：付佳兴

联系电话：13945366886

邮箱：xaqqqt@163.com

★自动焊接机器人项目

项目概述

自动焊接机器人项目位于牡丹江市经济开发区，规划占地面积 2 万平方米。

建设自动焊接机器人生产线及配套设施。

市场前景分析

目前，国外焊接机器人的发展已经逐渐成熟，我国为迎合国际发展潮流和满足国内生产需求，也在积极推动焊接机器人的发展和应用。国内焊接机器人市场规模在持续扩大，市场增速在高速增长，截至 2018 年销售额已经突破 100 亿元，年均复合增长达到 15% 以上。同时市场产品种类也在不断丰富，电焊、弧焊、激光焊等机器人产品大量走上市场。2018 年中国焊机器人市场规模有望突破 113 亿。考虑到未来及汽车行业增速平缓，受此影响，预计焊接机器人市场规模将保持平缓增长，到 2020 年市场规模有望达到 146.8 亿元。

投资规模

投资总额 2 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 2 亿元，年利润 5000 万元，年税金 1500 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

★数控车床制造基地及工业机器人项目

项目概述

牡丹江迈克机床制造有限公司成立于1998年7月，由牡丹江市国有资产投资控股有限公司持有，地址位于爱民区文化街60号。主要产品为普通机床和数控机床，是我省唯一一家生产卧式车床的生产厂家。公司占地13.3万平方米，建筑面积4万余平方米，下设五个职能部门、四个分厂，现有职工近400人，其中工程技术人员60余人，年生产车床2000余台。2002年通过ISO9001-2000质量管理体系认证。公司拥有各种机械加工设备420余台（套），其中瑞士产AZA齿轮磨，MAAG磨齿机，是牡丹江地区唯一的齿轮加工设备。公司还有美国20HC-1250卧式加工中心，日本产HOM10米刨，上海产M52100数控龙门导轨磨等高精尖设备43台。公司现有普通、数控车床两大系列产品63个品种，219种规格，CA系列普通车床曾获“部优”、“省优”、“黑龙江名牌”称号，性能可靠，价格适中，深受用户欢迎，畅销国内、远销欧、美、东南亚等20多个国家和地区。

本项目预计总投资3.35亿，其中固定资产投资2.3亿元，资金来源为现有厂区土地置换和通过招商引资企业合作解决项目资金需求。项目总占地面积为6.8万 m^2 ，总建筑面积为3.5万 m^2 。年生产机床3000余台，工业机器人2.5万台，建设年限：3年。

项目市场前景分析

目前，国外的工业机器人产品已相当成熟，广泛应用于各个领域。国内哈工大、上海交大、中科院等科研机构也相继开展搬运机器人的技术研究。而相关企业如沈阳新松，广州数控、哈尔滨博实也进行了机器人的小批量生产。但到目前为止，我国企业生产出的机器人与国外厂家相比无论质量，可靠性和数量上都无法竞争。因此中国企业不得不花高价进口国外机器人产品，同时还要忍受维护成本高和供货周期长等问题。众多相关企业虽然有广泛的需求，但受资金、服务等条件的制约，对使用工业机器人仍处于观望状态。开发功能好、可靠性高、维护便利、性价比高的工业机器人并实现产业化，市场前景巨大。

1、满足国内企业需求，与国外同类产品相比，具有价格和售前售后服务优势，市场前景良好，目前机器人市场还处于发展的初期，以该项目为契机，推出适合我国中小型制造企业现状的产品，将在未来的市场竞争中为企业赢得先机。

2、有利于促进地方经济发展，推动当地制造业加快转型升级的步伐，牡丹江地区及黑龙江省拥有众多劳动密集型加工制造企业，随着工业机器人产品的推广应用，将促进上述企业的转型升级，消除“人口红利”消失带来的影响，助力牡丹江地区甚至黑龙江省的机器人产业发展。

3、工业机器人做为我国重点支持发展的战略性新兴产业，目前只有沈阳新松、哈博实、广数等企业具备一定规模，但从整个产业看还很薄弱，该项目一经实施，将助力我省机器人产业的发展。

投资规模

总投资3.35亿元

经济效益分析

预计年新增产值近2亿元，实现利税达1000万元以上，带动周边机械加工配套产业的发展新增产值1.5亿元以上。另外，利用3-5年时间，工业机器人项目如能顺利上马并形成规模，项目达产后可机器人按年产2.5万台，每台10万元计算，可实现销售收入25亿元，同时带动机床销售收入可达3-5亿元，公司整体实现销售收入28-30亿元，利税可达8-9亿元。

社会效益分析

安置就业100人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市新一代信息技术产业招商专班

项目洽谈人：熊文生

联系电话：0453-6186297

★高端锂电池加工项目

项目概述

项目投资方计划与科研院所和高校进行产学研合作，开发高端锂电池产品，预计占地 300 亩，新增 3G 瓦时产能，力争销售额达到 30 亿元。

本项目预计总投资 10 亿，总占地面积 300 亩，总建筑面积为 10 万 m²，打造高端锂电池产品产业园，建设年限：5 年。

项目市场前景分析

锂离子动力电池是 20 世纪开发成功的新型高能电池。因其具有能量高、电池电压高、工作温度范围宽、贮存寿命长、无污染等优点，已广泛应用于军事和民用小型电器中。此高端锂离子电池项目因其使用方面、应用广泛，市场需求量大，前景广阔。

投资规模

总投资 10 亿元

经济效益分析

项目建成投产后，预计日产锂电池将达到 40 万只，年产能将达到 1.5G 瓦时。第一年销售将达到 10 亿元，利税约 1.5 亿元。

社会效益分析

安置就业 500 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市新一代信息技术产业招商专班

项目洽谈人：熊文生

联系电话：0453-6186297

★新型农业植保无人机项目

项目概述

项目占地 1.5 万平方米，建设厂房 5000 平方米，库房及配套附属设施 3000 平方米。主要生产油动系列农林植保无人机产品，年生产组装 500 架专用植保无人机，同时建立农林植保服务平台。主要销往东北及俄罗斯远东地区。

项目市场前景分析

目前我国农林用植保无人机尚处于高速发展阶段，据国家权威部门预测，2019 年仅农业植保无人机年市场将达到 150 亿元，市场空间潜力巨大。东北地区系我国重要粮食生产基地，具有耕地面积大，大田作物种植面积大的特点。同时与我们比邻的俄罗斯远东地区也是重要的农作物生产基地，仅牡丹江市农民就在该地租种 400 万亩以上土地。

我国东北及俄罗斯远东地区均系森林富集地区，林业植保需求同样较大。

目前，本地区已有部分农民使用过电力驱动的农业植保无人机，对无人机植保有一定认识。但存在规模小、效率发挥不足、人员操作不规范等问题。

投资规模

项目预计总投资 1 亿元，其中：土地、厂房等基本建设投资 5000 万，生产线投资 4000 万元，流动资金及前期费用 1000 万元。

经济效益分析

预计产品年销售收入 5000 万元；植保服务 1350 万元。预计利润 2500 万元。税收 700 万元。考虑到地方给予投资企业的优惠政策，预计投资回收期 3.5 年左右。

社会效益分析

该项目落地投产后，不仅在工业生产上获取销售利税，同时还可向配套产品（芯片、动力系统、飞控系统、材料供应）、商业租赁、商业服务、各类培训等方面延伸，从而在经济、社会发展中实现更加深入、广泛的影响，并推动产业链进一步完善。预计项目实施后，能为我市提供多种就业渠道及职业技能岗位，并将产生更多更大的社会效益。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市高端装备制造产业招商专班

联系人：包岩

联系电话：15546089689

邮箱：mdjgdzb@163.com

★声光电、传感器、微显示光机模组等 精密零组件研发生产基地项目

项目概述

随着科技的发展和社会进步，声光电、传感器、微显示光机模组等精密零组件以及虚拟 / 增强现实、智能音频、智能穿戴、智能家居等智能硬件市场的竞争愈演愈烈。

本项目拟投资 50 亿元，建立以声光电为主要技术方向，通过集成跨领域技术提供系统化整体解决方案的声光电、传感器、微显示光机模组等精密零组件研发生产基地。从上游精密元器件、模组，到下游的智能硬件，从模具、注塑、表面处理，到高精度自动线的自主设计与制造，打造在价值链高度垂直整合的精密加工与智能制造的平台，为客户提供全方位服务。

项目市场前景分析

长期以来，中国企业在声光电、传感器、微显示光机模组等精密零组件研发生产能力不足，不得不花高价进口国外如美国、日本等国的声光电精密集成电子产品。目前，国内市场对该类产品的需求逐年增加，市场缺口很大，开发功能好、精密度高、维护便利、性价比高的声光电、传感器、微显示光机模组等精密零组件，市场前景巨大。

投资规模

总投资 50 亿元。

经济效益分析

项目建成投产后，预计第一年销售将达到 16-20 亿元，利税约 3 亿元，整体投资回收 5-6 年。

社会效益分析

安排就业 800 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市新一代信息技术产业招商专班

项目洽谈人：熊文生

联系电话：0453-6186297

★高性能智慧型太阳能路灯项目

项目概述

建设大容量耐低温蓄电池研发基地；大容量耐低温蓄电池生产线；全自动化高效节能物联网石墨烯照明模组智能生产线；智能物联网石墨烯路灯城市控制平台于一体的智慧工厂。

项目市场前景分析

太阳能是取之不尽，用之不竭，清洁无污染并可再生的绿色环保能源。利用太阳能发电，无可比拟的清洁性、高度的安全性、能源的相对广泛性和充足性、长寿命以及免维护性等其他常规能源所不具备的优点，光伏能源被认为是二十一世纪最重要的新能源。而太阳能路灯无需铺设线缆、无需交流供电、不产生电费；采用直流供电、控制；具有稳定性好、寿命长、发光效率高，安装维护简便、安全性能高、节能环保、经济实用等优点。可广泛应用于城市主、次干道、小区、工厂、旅游景点、停车场等场所。

投资规模

项目总投资 10 亿元，其中固定资产投资 9 亿元

经济效益分析

年销售额 15 亿元，利润 1.4 亿元，纳税金额 3000 万元。

社会效益分析

可带动当地就业人数 150 人，该项目节约能耗，绿色环保，有益于当地的经济发展和环境保护。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市新材料产业招商专班

项目洽谈人：鹿鑫

联系电话：18249373880

★高岭土综合开发项目

项目概述

高岭土综合开发项目位于牡丹江市阳明经济开发区，规划占地 20 万平方米。

建筑面积 8 万平方米，建设原料库、成品库、成型车间、烧炼车间、彩绘车间、其他配套用房，购置梭式窑、压胚车等设备。

市场前景分析

目前，全国共有建筑陶瓷生产企业 3000 多家，主要以中小企业为主，主要分布在广东、山东、四川、福建、江苏、浙江、河北等 7 省，占全国生产能力的 86%，其中广东省占全国一半以上的销量，黑龙江的瓷砖等陶瓷产品 90% 以上从广东等地进货，而俄罗斯市场上的瓷砖、陶瓷制品 95% 以上从中国进口，运距长，运输成本高。所以在阳明区五林镇依靠本地高岭土资源生产陶瓷产品，可以大大降低生产成本和运输成本，不但可以占领东北市场，同时依托绥芬河口岸优势，产品可辐射俄罗斯远东地区、韩国和日本。

投资规模

投资总额 1 亿元，建设资金 8500 万元，流动资金 1500 万元，资金来源为投资方出资和银行贷款。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 1.4 亿元，年利润 1700 万元，年税金 400 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市阳明区经合局

项目洽谈人：吴强

联系电话：13384539996

★ 聚合氯化铝生产项目

项目概述

聚合氯化铝是一种无机高分子凝聚剂，是一种多用途的水处理剂，广泛用于城市给排水、冶金、化工、油田、印刷、造纸、制药、污水处理等领域，是理想的水处理材料。该产品生产符合国家产业政策和环保要求。生产选用氢氧化铝（粉）、铝酸钙粉、盐酸为原料，采用聚合反应的方法，经过板框压滤形成聚合氯化铝液体，再经过喷雾干燥形成固体。总投资 1 亿元，建设年产 3 万吨聚合氯化铝固体生产线，产值 1.2 亿元，税金 1000 万元。用工 30 人左右。厂房 2000 平米，室外占地 500 平米，总用电量 120 千瓦，年用水量 30000 吨，年用蒸汽量 5000 立方米，办公食宿用房 10 间。

项目市场前景分析

据不完全统计，我国目前聚合氯化铝厂家 300 余家，年产能超过 30 万吨（以固体氧化铝含量 30% 计），基本用于水处理。以河南、山东等为代表的北方地区产能约占国内总产能的 70%，且河南巩义地区由于原材料资源丰富已形成产业集群，当地生产企业 80 余家，占总产能的 40% 以上。国家加大了污水治理力度，全国所有工业污染源的排放必须达到国家或地方标准，城市污水处理率达到 30%。据测算，单是水处理业，每年需要的絮凝剂就达 80-100 万 t。另外，我国是世界松香生产大国和世界造纸大国，随着分散松香胶、聚合氯化铝中性施胶技术在我国造纸工业中的推广，聚合氯化铝在造纸工业中的需求量也将逐渐增加。我国县以上的自来水公司约有 70% 用上了聚合氯化铝。同时，工业污水处理，如染料、冶金、油田等，也需要大量的聚合氯化铝。此外，聚合氯化铝还可用于控制树脂障碍和作为阴离子杂质的捕捉剂等。聚合氯化铝还可以用作制糖工业的糖汁絮凝剂，皮革的铝鞣剂、人造纤维的助留剂、耐火材料的粘结剂、橡胶粉末以及医药、化妆品的抗汗剂，还可用于生产复式铝盐等。因此，聚合氯化铝的使用量会发生很大的变化，行业前景越来越好。

投资规模

1 亿元。

经济效益分析

项目达成后，销售收入 1.2 亿元，利润 3000 万元，税金 1000 万元。投资回收期 5 年。

社会效益分析

用工 50 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市装备制造产业招商专班

联系人：柴立强 张舰

联系方式：0453—6186971

联系邮箱：mdjzbzz2019@163.com

★连续玄武岩纤维项目

项目概述

连续玄武岩纤维项目位于穆棱市马桥河镇建材产业园规划占地面积：5.6 万平方米，建筑面积 2.7 万平方米。

项目以玄武岩为原料，采用“燃气—电”结合的池窑拉丝生产工艺，建设规模为年产 1 万吨玄武岩连续纤维生产线，建设厂房、办公楼、库房等生产生活辅助设施。

市场前景分析

连续玄武岩纤维（CBF）应用广泛，CBF 的生产工艺决定了产生的废弃物少，对环境污染少，且产品废弃后可直接在环境中降解，无任何危害，因而是一种名副其实的绿色、环保材料。连续玄武岩纤维已在纤维增强复合材料、摩擦材料、造船材料、隔热材料、汽车行业、高温过滤织物以及防护领域等多个方面得到了广泛的应用，本项目所生产的产品连续玄武岩纤维原丝作为玄武岩纤维复合筋、玄武岩短切纤维、玄武岩纤维单向布、玄武岩土工格栅、高温、耐腐蚀滤网、风光互补路灯系统、玄武岩纤维复合材料、玄武岩纤维新型墙体材料等产品的原料，具有广阔的市场前景。

投资规模

投资总额：4.6 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 4 亿元，年利润 5500 万元，年税金 1500 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：黑龙江省焕金玄武岩纤维科技有限公司

项目洽谈人：孙树迎

联系电话：13804886661

★东宁油页岩综合利用项目

项目概述

建设两座油页岩矿井，设计油页岩生产能力合计 1120 万 t/a；建设两座油页岩炼油厂，设计炼油能力合计 80 万 t/a；建设两座矸石发电厂，设计装机容量合计 600MW；建设设备检修中心；建设生产服务中心；建设科技研发中心；建设循环经济产业园。年产油页岩 600 万吨，年产页岩油 60 万吨，综合利用发电、供热、制造矿纤维人造板等。

项目市场前景分析

根据《黑龙江省东宁油页岩资源评价报告》，东宁地区油页岩与煤为共生矿产，资源量约 8 亿吨，矿产资源储量规模为中型。经对东宁各煤矿井下及地表储煤厂，采集油页岩样本 219 个，由国家油页岩化验室化验分析，油页岩含油率平均为 12.8%。东宁地区油页岩矿产资源储量规模较大，含油率较高，适合于工业化开发利用。

投资规模

项目总投资 50 亿元。

经济效益分析

该项目建成达产后，年可实现总营业收入 87 亿元，年实现利润 20.5 亿元，年缴税金 5.8 亿元。

社会效益分析

可安置就业人员 1500 人。

项目已具备条件及进展情况

项目建议书已完成。

项目单位：东宁市自然资源局

联系人：张熙人

联系电话：15846482227

★年产 5000 吨石墨纸项目

项目概述

年产 5000 吨石墨纸项目位于穆棱市河西镇。规划占地面积 3 万平方米。

土建工程包括生产车间、原料库、成品库、办公楼及食堂等。配套电力 200 千瓦，建设年产 5000 吨各种规格石墨纸生产线。

市场前景分析

穆棱市石墨资源丰富，目前已经探明的地质储量在 5000 万吨以上，矿石品位高且品质较好，以矽线石、石墨片岩、石墨变粒岩出现，品位多在 15—25% 之间，适合于各种石墨新材料的应用。石墨纸是将高碳磷片石墨经化学处理，高温膨胀轧制而成。它是制造各种石墨密封件的基础材料。广泛应用于电力、石油、化工、仪表、机械、金刚石等行业的机、管、泵、阀的动密封和静密封，是替代橡胶、氟塑料、石棉等传统密封件的理想的新型密封材料。随着电子产品的升级换代的加速和迷你、高集成以及高性能电子设备的日益增长的散热管理需求，利用石墨纸散热效率高、占用空间小、重量轻，沿两个方向均匀导热，消除“热点”区域，屏蔽热源与组件的同时改进消费类电子产品的性能。因此石墨纸具有广阔的市场前景。

投资规模

投资总额为 1.1 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 2 亿元，年利润 5000 万元，年税金 1500 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：穆棱市经合局

项目洽谈人：李习君

联系电话：18045392666

★石墨电极生产项目

项目概述

石墨电极生产项目位于林口县经济开发区石墨产业园，规划占地面积：3 万平方米。林口县石墨资源丰富，探明石墨矿石总储量约 7 亿吨，矿物量 8000 万吨以上。正在勘探的建堂乡西北楞矿区初步估算石墨矿物量达 4000 万吨以上，且品位较高。相比于省内其他矿区，林口县石墨矿区保护良好，属于优良的有待开发的投资基地。

建设年产天然石墨电极 10000 吨，高纯微粉石墨、球型石墨 8000 吨生产线，配套建设附属设施等。

市场前景分析

石墨电极是以石油焦、针状焦为原料，煤沥青作结合剂，经煅烧、配料、混捏、压型、焙烧、石墨化、机加工等程序制造而成。根据其质量指标高低，可分为普通功率、高功率和超高功率，超高功率石墨电极占比近年不断提升。电炉炼钢对石墨电极的需求量不断增加，我国石墨电极需求要增加 20 万吨。

投资规模

项目总投资 2 亿元，其中：建设资金 1.7 亿元，流动资金 3000 万元；资金来源及融资渠道全部由企业自筹解决。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 2 亿元，年利润 4000 万元，年税金 1500 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：林口县石墨办

项目洽谈人：刘祖清

联系电话：13836336827

★石墨烯产业园建设项目

项目概述

项目规划总占地 300 亩，主要致力打造围绕石墨精深加工为主体的研发、生产、应用的国际化产业园。一期（起步区）规划占地 24 亩，总投资 10 亿元，主要建设电池双极板项目、辅助电极项目、高纯石墨项目、高纯石墨烯粉体项目等 4 个石墨烯基础性项目。二期规划总占地约 200 亩，主要引进碳材料深加工项目，总投资 30 亿元，主要为年产 12 万吨锂电负极材料、总容量 25GW 新型动力储能装备及总容量 5GW 动力锂电池项目。三期规划总占地 28 亩，建设石墨烯材料研发中心，总投资 12 亿元。主要研究石墨烯对材料的改性，为生产提供技术支持。

项目市场前景分析

石墨烯的研究与应用开发持续升温，石墨和石墨烯有关的材料广泛应用在电池电极材料、半导体器件、透明显示屏、传感器、电容器、晶体管等方面。鉴于石墨烯材料优异的性能及其潜在的应用价值，在化学、材料、物理、生物、环境、能源等众多学科领域已取得了一系列重要进展。研究者们致力于在不同领域尝试不同方法以求制备高质量、大面积石墨烯材料。并通过对石墨烯制备工艺的不断优化和改进，降低石墨烯制备成本使其优异的材料性能得到更广泛的应用，并逐步走向产业化。）

投资规模

项目总投资 52 亿元

经济效益分析

三期建成后，销售收入可达 78 亿元，利润 7.5 亿元，纳税金额 4.5 亿元。

社会效益分析

可带动当地就业 400 人。

项目已具备条件及进展情况

目前，牡丹江在勘普查项目 9 个，已完成初勘项目 5 个，最新初步勘测石墨矿物量 4300 万吨。加之已探明储量的 300 余万吨，合计总储量在 4600 万吨以上，占全省总储量 38% 以上，占全国 20% 以上，占全球 7.6%，成为黑龙江省以及我国乃至全球石墨资源的重要蕴藏地区。我市拥有石墨产业：林口奥丰新材料有限公司形成年处理 100 万吨石墨矿石能力，黑龙江省铸浩石墨有限公司（华东石墨）年产 2.51 万吨石墨制品项目（1 万吨球形石墨、1 万吨膨胀石墨及 5000 吨精粉）、穆棱市宏旭石墨有限公司，进行年产 10 万吨石墨精粉、2 万吨球形石墨技术改造项目。预计到 2020 年全市石墨产业形成年开采石墨矿石 200 万吨、生产石墨精粉及深加工产品 50 万吨能力。

项目合作单位：牡丹江市新材料产业招商专班

联系人：苏振林

联系电话：18746336699

★等静压各向同性石墨项目

项目概述

项目位于开发区中俄信息经济合作园 IT 产业园内，规划占地面积约 10 万平方米。建设相关生产线多条、厂房、办公楼等配套设施。重点研发、生产 10 余类 100 多个品种石墨产品。主导产品有：电机用电刷；机械用碳石墨材料及制品；高纯石墨；特种石墨；碳棒电极类等。

项目市场前景分析

由于经济的发展和温室气体排放的压力，中国、日本、美国以及法国等启动了高温气冷堆的发展计划，等静压石墨的研发重新受到重视，来源发生了很大的变化，高温堆等静压石墨研发实现以往已经达到的技术指标，同时研发更高辐射寿命的等静压石墨，以提高高温气冷堆的运行寿命。作为全球制造业大国和最大的光伏产品生产国，中国一直保持巨量的等静压石墨需求。当前，随着国内光伏产业的迅猛发展，中国等静压石墨需求量逐年扩大，等静压石墨产量和质量均未得到有效提升。诸如：成都炭素有限责任公司（主要产品有等静压石墨、核石墨等特种石墨制品）、东新电碳股份有限公司（主要产品有电机用电刷、机械用碳石墨材料及制品、特种石墨、石墨换热器、成套机械密封）。

投资规模

预计投资 10 亿元，其中固定资产投资 3 亿元。

经济效益分析

项目达产后可实现年均销售收入 12 亿元，年利润 1.5 亿元，税金 5000 万元。

社会效益分析

可带动 400 人就业。

项目已具备条件及进展情况

目前，牡丹江在勘普查项目 9 个，已完成初勘项目 5 个，最新初步勘测石墨矿物量 4300 万吨。加之已探明储量的 300 余万吨，合计总储量在 4600 万吨以上，占全省总储量 38% 以上，占全国 20% 以上，占全球 7.6%，成为黑龙江省以及我国乃至全球石墨资源的重要蕴藏地区。我市拥有石墨产业：林口奥丰新材料有限公司形成年处理 100 万吨石墨矿石能力，黑龙江省铸浩石墨有限公司（华东石墨）年产 2.51 万吨石墨制品项目（1 万吨球形石墨、1 万吨膨胀石墨及 5000 吨精粉）、穆棱市宏旭石墨有限公司，进行年产 10 万吨石墨精粉、2 万吨球形石墨技术改造项目。预计到 2020 年全市石墨产业形成年开采石墨矿石 200 万吨、生产石墨精粉及深加工产品 50 万吨能力。

项目合作单位：牡丹江市新材料产业招商专班

联系人：于涛

联系电话：13504536420

邮 箱：127840491@qq.com

★密封件及柔性石墨深加工项目

项目概述

项目位于开发区对俄经济合作园区内，规划占地面积 2 万平方米。建设年产密封件 3000 吨、柔性石墨 5000 吨生产线多条、厂房、办公楼等配套设施。牡丹江拥有石墨资源优势、对俄贸易优势，辐射市场份额优势，是建设高端石墨产业项目最佳生产基地。

项目市场前景分析

石墨密封制品发展迅速，日本、英国、法国、德国等工业发达国家先后进行研究、生产和进一步开发。目前美国的公司产量占世界总产量的 50%，日本公司的产品已达 10 多个大类，1600 多个品种。诸如：美国安捷伦公司；加拿大工业矿物公司；加拿大环球石墨生产者公司等。我国石墨密封材料，缺少高端柔性石墨产品，导致我国可膨胀石墨产量虽高，但产量过剩、价格偏低。

投资规模

预计投资 1.5 亿元，其中固定资产投资 8000 万元。

经济效益分析

项目达产后可实现年均销售收入 2 亿元，年利润 2500 万元，税金 1500 万元。

社会效益分析

可带动 120 人就业。

项目已具备条件及进展情况

项目已具备条件及进展情况：目前，牡丹江在勘普查项目 9 个，已完成初勘项目 5 个，最新初步勘测石墨矿物量 4300 万吨。加之已探明储量的 300 余万吨，合计总储量在 4600 万吨以上，占全省总储量 38% 以上，占全国 20% 以上，占全球 7.6%，成为黑龙江省以及我国乃至全球石墨资源的重要蕴藏地区。我市拥有石墨产业：林口奥丰新材料有限公司形成年处理 100 万吨石墨矿石能力，黑龙江省博浩石墨有限公司（华东石墨）年产 2.51 万吨石墨制品项目（1 万吨球形石墨、1 万吨膨胀石墨及 5000 吨精粉）、穆棱市宏旭石墨有限公司，进行年产 10 万吨石墨精粉、2 万吨球形石墨技术改造项目。预计到 2020 年全市石墨产业形成年开采石墨矿石 200 万吨、生产石墨精粉及深加工产品 50 万吨能力。

项目合作单位：牡丹江市新材料产业招商专班

联系人：于涛

联系电话：13504536420

邮箱：127840491@qq.com

★林口县方解石资源整合精深加工项目

项目概述

建设 30 万吨白水泥生产线和年产 5 万吨纳米碳酸钙生产线。建设生产车间 2 万平米，包括半成品仓库、半成品车间，主车间及产品储存车间、母料车间，建设公共辅助设施包括：综合楼，生活办公设施等。

项目市场前景分析

近 20 年来，我国方解石（碳酸钙）消费量年均增速超过 15%，由于工业性能好，来源广，价格低，应用领域不断扩展，需求量也持续大幅增长。建材工业是我国国民经济发展的支柱产业之一，建筑装饰产业正蓬勃发展，对建筑装饰的主要原料白水泥的需求量高速增长，投资建设白水泥生产项目，市场前景广阔。纳米碳酸钙是碳酸钙领域中高端产品，具有极高的附加值，同时也是碳酸钙产业发展水平的新航标，广泛运用于食品药品、航空航天等领域。我县现有方解石加工企业主要有黑龙江石丰新材料、黑龙江金泰粉体、黑龙江广维粉体、欧米亚粉体。

投资规模

项目总投资 10 亿元，其中：建设资金 6.4 亿元，流动资金 3.6 亿元。拟吸引投资 10 亿元。

经济效益分析

本项目投产后，年可实现销售收入 8 亿元，年利润 1.6 亿元，税金 4000 万元。投资回收期为 4 年。

社会效益分析

引进方解石产业战略投资者，最大限度地提高资源的有效利用率，实现我县方解石矿产资源的有序开发，助推我县方解石产业集中、集约化发展。项目投产后可解决 200 人就业。

项目已具备条件及进展情况

我县现有方解石加工企业所需原料都来自大云山大理岩矿床，该矿区总地质储量 5404.94 万吨，其中林口界内 2429 万吨。品位矿石 CaO 含量 50.55—54.93%。我县现有重钙企业所需原料都来自大云山大理岩矿床，现有矿山企业 13 家，占用储量 940.0487 万吨，保有储量 912.7022 万吨。

项目单位：林口县工业信息科技局

联系人：崔鹏

联系电话：13766635177

电子邮箱：lkxgsj@126.com

★锂离子电池用硅碳负极材料生产项目

项目概述

硅碳负极材料是用于锂离子电池中的下一代负极材料，是具有可逆嵌脱锂性能的硅或其化合物与碳的复合材料，其中硅或其化合物起嵌锂作用，是主要活性物质；碳能增强材料的导电性，间接提高硅基负极材料的循环稳定性和效率。随着市场对高容量、高密度、高性能动力电池的需求，特别是在目前正极材料比容量提升受阻的情况下，提高负极材料的比容量是改善电池比能量的有效途径。目前已达到量产阶段，随时可以投放市场。在电池负极材料主要组成部分（石墨）中加入硅碳负极材料，来提升电池能力密度，是业界公认的方向之一。作为新能源汽车行业的领头羊，美国特斯拉联合日本松下公司率先进行了该材料的应用，有效提高了新能源汽车的续航里程。世界新能源汽车市场必定会掀起硅碳负极材料的应用热潮。

本项目拟投资 2 亿元，打造新材料研发应用、新能源电池及配件产品产业园。

项目市场前景分析

目前硅碳负极材料的技术难题已出现了一些有效的解决方案，近年来有关硅碳负极材料的报道更是呈现井喷式增长。已有少数实力雄厚的公司采用硅碳负极材料开发出了高比容量电池，如日本的松下、三井金属等公司。硅碳负极材料部分取代石墨负极已成现实。目前正极材料的比容量普遍低于 3000 mAh/g，通过新材料新配方将少量硅碳负极材料混入石墨负极中增加比容量，最高可达 4200mAh/g。项目投产后，可产生良好的市场应用价值和经济效益。

投资规模

总投资 2 亿元

经济效益分析

本项目达产后，年销售收入 5 亿元，年利润 1.5 亿元，税收 5000 万元。

社会效益分析

安置就业 500 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

联系单位：牡丹江市新一代信息技术产业招商专班

项目洽谈人：熊文生

联系电话：0453-6186297

★新建 20 万吨轻质碳酸钙深加工项目

项目概述

该项目预计总投资 2 亿元，计划占地 4 万平方米，拟建立窑（四座）、成品库、办公用房等。主要生产药用碳酸钙、食用碳酸钙、轻质工业碳酸钙、干法、湿法轻质活性碳酸钙、重质系列碳酸钙、重质活性碳酸钙、重质研磨碳酸钙、精制氧化钙、精制氢氧化钙、工业氧化钙、工业氢氧化钙等产品。

项目市场前景分析

当前，我国经济发展正处于经济周期的上升阶段，随着科学技术和国民经济的快速发展，市场对碳酸钙需求急剧增长，极大地促进了碳酸钙工业的发展。目前我国每年需轻质碳酸钙总量约 200-400 万吨。从我国目前碳酸钙工业的现状看，无论在生产技术、装备水平、生产规模、产品质量、产品品种及产品应用等各个方面与国外技术先进的国家比，都相差甚远。别说参与国际市场竞争，就连国内市场也满足不了，不同程度地阻碍了生产和应用碳酸钙工业的发展。

同时我国有丰富的矿物资源，广阔的国内市场，拥有充足的煤、电能源和廉价的劳动力，这就为碳酸钙工业创造了极为有利的条件。科学技术是第一生产力，要改变我国碳酸钙工业落后面貌，赶上世界先进水平，必须依靠技术进步，坚持吸收新技术，采用新设备，开发新产品，生产规模化，产品专用化、质量功能化，满足国产化需求，提高国内外市场的应用能力，保证碳酸钙工业和应用工业持续快速健康的发展。

投资规模

预计总投资 2 亿元

经济效益分析

建成后，年销售收入 1.6 亿元，利税 0.8 亿元。

社会效益分析

可带动 300 人就业。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市新材料产业招商专班

联系人：朱丽华

联系电话：0453-6186202

邮箱：mdjismcyb@163.com

★林区集中式光伏发电项目

项目概述

项目占用林地约 700ha，总装机规模 300MW。根据光电场光照、坡度情况及现场开发条件，预计共安装三组 100MW 的光伏发电机组，项目建设期 1 年，运营 25 年。

项目市场前景分析

利用太阳能资源，光伏发电是国家鼓励的项目，符合国家产业政策。对于将光能资源优势变为经济优势，增加我国太阳能发电装机规模和清洁能源发电量，加快牡丹江新能源产业和地方经济发展、增加就业都有十分重要的意义和作用。因此开发牡丹江市直林场光伏太阳能电场项目十分必要。

投资规模

总投资约 12 亿元。

经济效益分析

全部建成达产后，预计年销售收入 1.6 亿元，年实现利润 3000 万元，年税收 1800 万元。

社会效益分析

可实现就业 150 人，同时可以借助太阳能光伏电场资源发展林下经济，带动地方经济发展。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市林木林纸产业招商专班

联系人：薛玉珠

联系电话：18846072609

联系人：孟辉

联系电话：13604831717

★肯特阿岭风电场项目

项目概述

穆棱市肯特阿岭风电场项目位于穆棱市马桥河镇，拟开发规模为 150MW。

根据风电场风能资源情况以及现场的开发条件，共安装 60 台单机容量为 2.5MW 的风力发电机组。分三期工程开发建设完成，每期开发装机规模 50MW。

市场前景分析

利用风能资源，发展风电是国家鼓励的项目，符合国家产业政策。对于将风能资源优势变为经济优势，增加我国风力发电装机规模和清洁能源发电量，加快穆棱新能源产业和地方经济的发展、增加就业都有十分重要的作用和意义。

投资规模

投资总额 13.8 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 1.9 亿元，年利润 9000 万元，年税金 1800 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：穆棱市经合局

项目洽谈人：李习君

联系电话：18045392666

★宁安市风水山风电项目

项目概述

宁安市风水山风电项目拟建于宁安农场十分场区域，位于长白山余脉老爷岭山脉的风水山，占地面积：20 公顷。

拟建 20 台单机容量为 2.5MW 的风力发电机组，总装机容量 50MW。

市场前景分析

利用风能资源，发展风电是国家鼓励的项目，符合国家产业政策。对于将风能资源优势变为经济优势，增加我国风力发电装机规模和清洁能源发电量，加快新能源产业和地方经济的发展、增加就业都有十分重要的作用和意义。

投资规模

投资总额 3.8 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 6500 万元，年利润 2000 万元，年税金 600 万元。

社会效益分析

可解决就业 100 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：宁安市经合局

项目洽谈人：周义

联系电话：13694648668

★氢产业园项目

项目概述

氢产业园项目位于牡丹江市经济开发区，规划占地面积 10 万平方米。

新建 200 兆瓦容量风电场，10 兆瓦电解水制氢系统以及氢气综合利用系统，氢燃料汽车示范项目。

市场前景分析

氢能源以其绿色、高效、应用范围广等优势，成为全球最具发展潜力的清洁能源。发展氢能产业，是应对全球气候变化、保障国家能源供应安全、推动高质量发展的必然要求，也是推进能源生产和消费革命，构建清洁低碳、安全高效能源体系的必由之路。在全球积极应对气候变化、能源紧缺和环境污染的背景下，氢能作为一种清洁高效的二次能源，受到美国、日本及欧洲等发达国家或地区的关注，相继出台了氢能发展目标规划，并且持续开展氢能研发和示范推广，加快布局和建设氢能基础设施，为未来的氢能经济培养基础。我国也将氢能产业纳入国家战略。《中国制造 2025》《国家创新驱动发展战略纲要》《“十三五”国家战略性新兴产业发展规划》等一系列文件的出台，明确了氢能产业的中长期发展规划和目标。

投资规模

投资总额 20 亿元

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 10 亿元，年利润 1 亿元，年税金 3000 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

★ 3MW 生物质分布式热、电、硅联产工程项目

项目概述

利用生物质能源进行发电，包括发电后灰渣综合利用及供热，是集可再生能源利用、清洁环保、惠及三农、利于新型城镇化建设和循环经济发展于一身的创新项目。建设规模：依据发改委生物质热电联产规划规模建设首家示范工厂。预计建成 20 家生物质热电厂，总投资 10 亿元。主要产品：利用秸秆或稻壳燃烧后产生的灰渣提炼白炭黑、活性炭等高附加值产品（灰渣提硅），向外供热收取热费。

项目市场前景分析

3MW 生物质热电硅联产项目，属于资源综合利用及节能减排项目，可以从根本上消除生物质堆放造成环境污染及火灾隐患。可通过上网售电、向外供热及利用灰渣制取高附加值白炭黑获得可观的投资回报，是集经济效益、社会效益和生态效益为一体的好项目，发展前景无限广阔。

投资规模

总投资 10 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 2 亿元，年利润 5000 万元，年税金 1500 万元。

社会效益分析

可解决就业 200 人。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位：牡丹江市新一代信息技术产业招商专班

项目洽谈人：熊文生

联系电话：0453-6186297

★热电联产项目

项目概述

热电联产项目采用大型高效锅炉，锅炉效率均在 85% 以上，配套建设大型高效环保设施，确保各项污染物指标符合国家和地方标准，是城市能源建设的一项基础设施。

项目市场前景分析

热电联产具有节约能源、改善环境、提高供热质量、增加电力供应等综合效益，是优化能源利用的重要方式之一。

热电联产较热电分产具有经济效益显著，供热能耗，供电煤耗低，节能效果显著，减少分散小锅炉房及其煤场、灰场所占用的土地等方面的优势。

投资规模

项目拟计划投资 10 亿元。

经济效益分析

项目计算周期 22 年，纯建设期 1 年，生产经营期采用 21 年。年销售收入平均年份为：2.2 亿元（发电和供热产生的经济效益）。

社会效益分析

热电厂的建设是城市治理大气污染和提高能源利用的重要措施，是集中供热的重要组成部分，是提高人民生活质量的公益性基础设施。

项目已具备条件及进展情况

热电联产规划由黑龙江省林业设计研究院于 2017 年完成。

项目合作单位：绥芬河市工业信息科技局

联系人：涂尚巍

联系电话：0453-3963157

邮箱：sfhgxw@126.com

★电子信息服务外包产业园区项目

项目概述

项目规划占地 10 万平方米，主要在牡建设百度、阿里、京东电子信息服务产业园区及配套服务项目。

项目市场前景分析

近年来，随着信息技术的迅猛发展和普及应用，企业对电子信息服务的需求与日俱增，我市拥有独特的区位优势和资源优势，是国内最适合发展电子信息技术的地区之一，地质结构稳定，自然灾害少，能够为电子信息技术的运营提供可靠的保障。

投资规模

总投资 5 亿元

经济效益分析

预计年销售收入可达 2 亿元，年利润可达 4000 万元，年税收 1500 万元，投资回收期 10 年。

社会效益分析

带动当地就业 1000 人。

项目已具备条件及进展情况

已达项目建议书水平。

项目合作单位：牡丹江市商贸产业招商专班

联系人：丁琳

联系电话：0453-6186912

电子邮箱：1481876432@qq.com

★网络作家创作部落项目

项目概述

项目以全国网络“白金级”、“大神级”等知名网络作家工作室为产业发展目标。建设特色异型复古办公楼1栋(26000平方米),有办公区、培训中心、洽谈室、网络作品展馆、展览展示厅、休闲区、茶水间、冷餐厅等办公功能区域。

项目市场前景分析

项目建成后,有助于专业网络作家提高作品的产量和品质,更好的发挥作家、作品、衍生品及相关新文化产业之间的协同效应。将有力推动牡丹江网络文学(IP)创作及新文化产业的全面发展,积极引导广大文学爱好者和创业青年就业创业的热情,吸引相关衍生产业集聚,增加财政收入,助力牡丹江站上产业转型升级的新起点。

投资规模

总投资1亿元。

经济效益分析

预计销售收入1亿元,利润3000万元,税收600万元。

社会效益分析

项目建成后将吸引培养更多有潜力的新兴作家,不断壮大牡丹江地区的网络文学队伍,打造实力强大的网络文学“东北野战军”,树立牡丹江网络文学创作的知名品牌,推动精神供给产业成为牡丹江经济社会发展的新引擎。

项目已具备条件及进展情况

已完成项目建议书。

项目合作单位:牡丹江正博房地产开发公司

联系人:于艳欣

联系电话:13045347170

★牡丹江新文化创意小镇项目

项目概述

牡丹江新文化创意小镇位于牡丹江市江南新城区，规划占地面积 1 平方公里。

利用我市网络白金级作家优势，主要建设网络文学创作基地、网络影视创作基地、网络直播基地、网络游戏开发基地、电竞培训基地等。

市场前景分析

新文化创意产业以文化创意内容为核心，依托数字技术进行创作、生产、传播和服务，呈现技术更迭快、生产数字化、传播网络化、消费个性化等特点，有利于培育新供给、促进新消费。当前，我国数字文化产业已成为我国文化产业发展的重点领域和数字经济的重要组成部分，并促进了新动能、新消费的培育。《中国互联网络发展状况统计报告》显示，截至 2016 年底，中国网民规模已达 7.31 亿人，各类互联网服务应用均保持高速增长。动漫游戏、网络文学、网络音乐、网络视频等数字文化产品拥有广泛的用户基础，与百姓生活越来越密切，已经成为目前群众文化消费的主产品。我市是全国首批文化消费试点城市，与上海阅文集团签署战略合作协议，打造黑龙江省新文化创意平台，正在建设当当原创网络文学全国总部、腾讯众创网络文学创作基地等项目，建成了黑龙江省第一个网络文学创意发展中心——牡丹江古道传媒。因此，建设新文化创意小镇项目有助于打造经济增长新引擎、形成新文化创意产业集群。

投资规模

投资总额 50 亿元。

经济效益分析

项目建成达产后，预计年销售收入 20 亿元，年利润 10 亿元，年税金 2 亿元。

社会效益分析

可解决就业 1000 人。

项目已具备条件及进展情况

该项目已完成项目建议书。

项目联系单位：牡丹江市经济合作促进局

项目洽谈人：张智明

联系电话：0453-6958007、18645358188

牡丹江市生产经营要素价格表

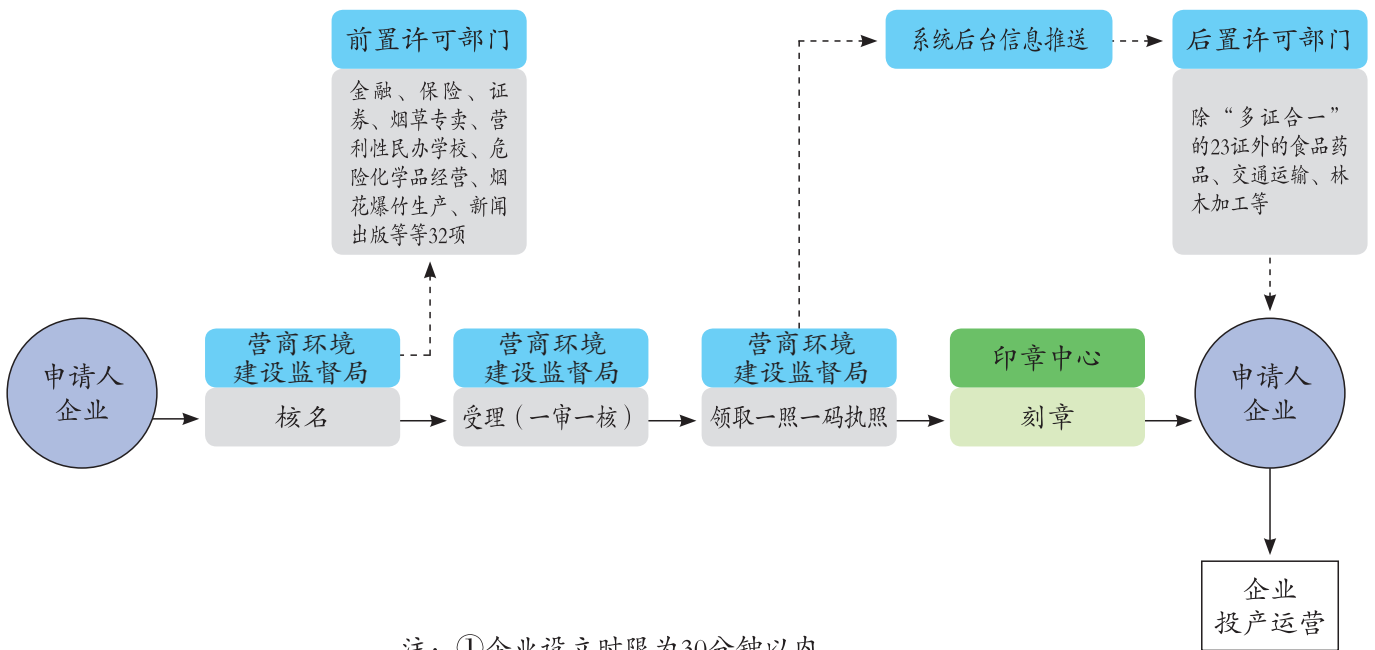
工业、商业、住宅用地基准价（单位：元/平方米）				
土地级别	路线价	工业用地	商业用地	住宅用地
1	2087	354	1151	478
2		325	790	373
3		295	571	261
4			376	188
5			231	133
6			141	86
城市用水价格（单位：元/每立方米）		城市基础设施配套费（单位：元/平方米）		
用水类别	价格	项目	价格	
非居民用水	6.5	供热设施	30	
特种行业用水	12	供水设施	12	
居民用水	2	燃气设施	15	
国家级工业园区的工业企业用水	3	公共消防设施	5	
省级工业园区的工业企业用水	4	综合设施（主要包括：排水设施、道路桥涵、园林绿化、环卫、路灯）	83	

用电分类	电度电价（单位：元/千瓦时）						基本电价（单位：元/千瓦时）	
	1千伏以下	1-10千伏	20千伏	35-66千伏	110-220千伏以下	220千伏及以上	最大需量 元/千瓦·月	变压器容量 元/千伏安·月
一、居民生活用电	0.51	0.5	0.5	0.49				
二、一般工商业及其他用电	0.7499	0.7399	0.7379	0.7299				
三、大工业用电		0.5858	0.5828	0.5708	0.5608	0.5508	33	22
四、农业生产用电	0.489	0.479	0.477	0.469				

供热价格（单位：元/每平方米）			供气价格（单位：元/每平方米）	
类别	价格	备注	类别	价格
居民	38.16	使用面积	居民	3.25
非居民	38.16	建筑面积	非居民	4.25

牡丹江市项目审批及企业注册登记流程

企业设立运行流程图

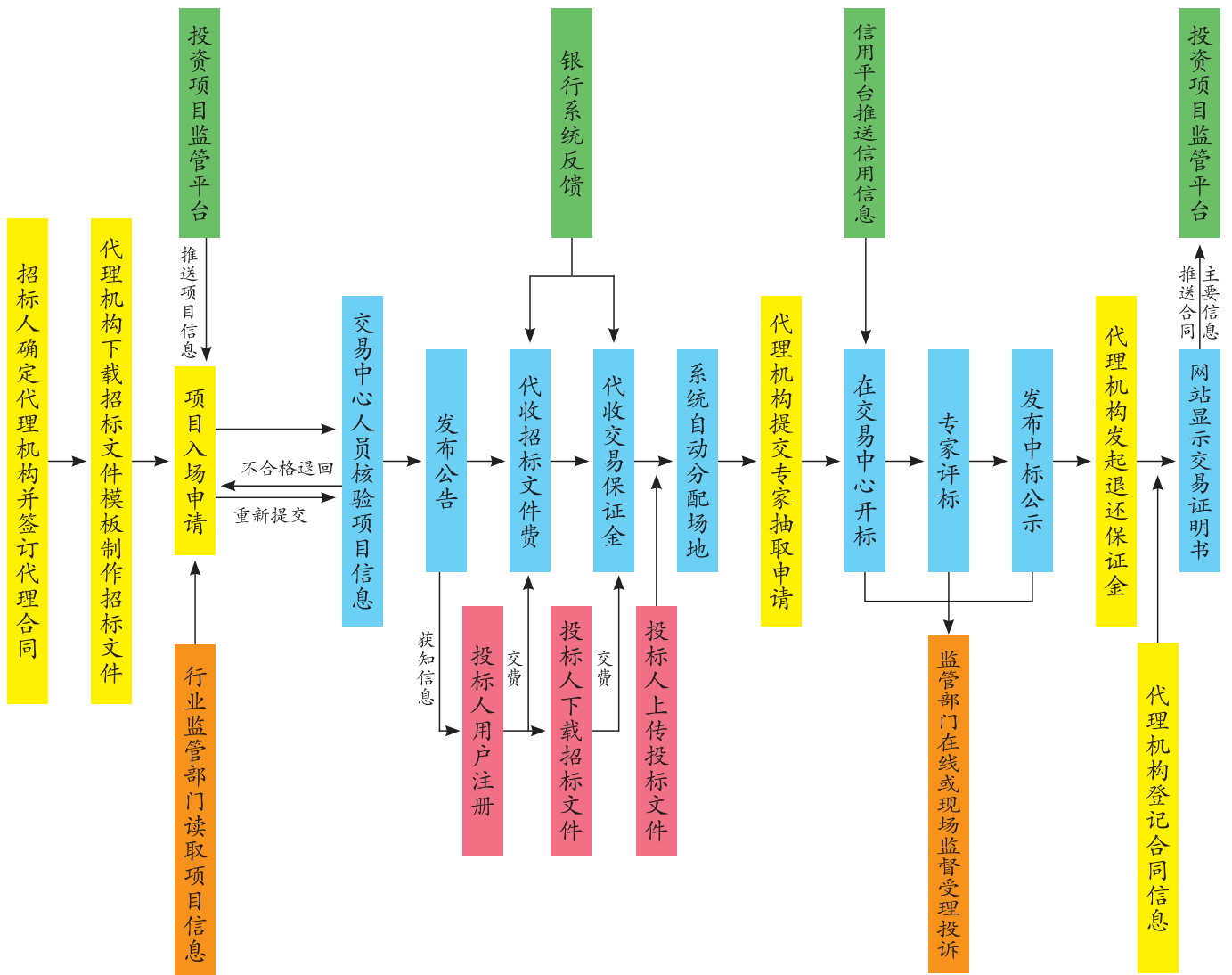


注：①企业设立时限为30分钟以内
②企业运行后置许可时限在2个工作日之内

营商环境建设监督局咨询电话：0453-6995166

牡丹江公共资源交易中心工作流程

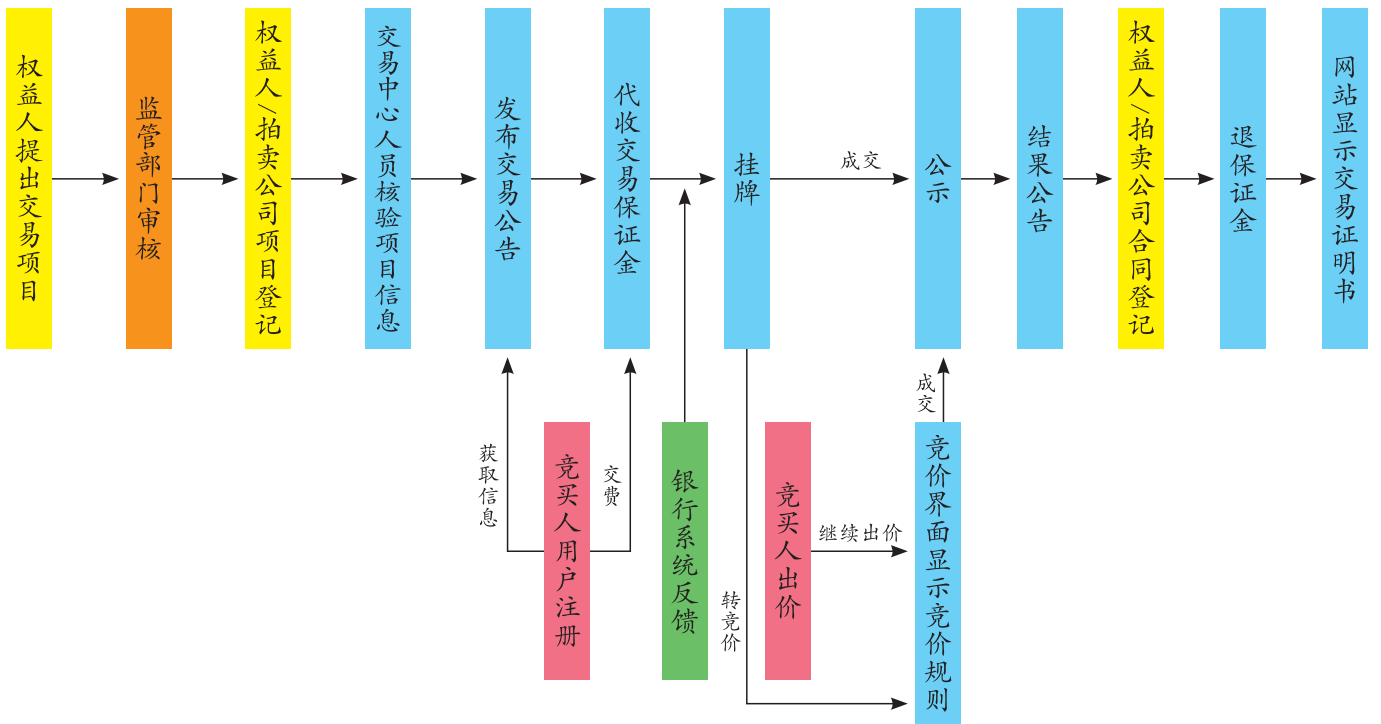
公开招标核心流程



图例

- 招标人/代理机构
- 投标人
- 相关信息系统
- 交易系统
- 监管部门

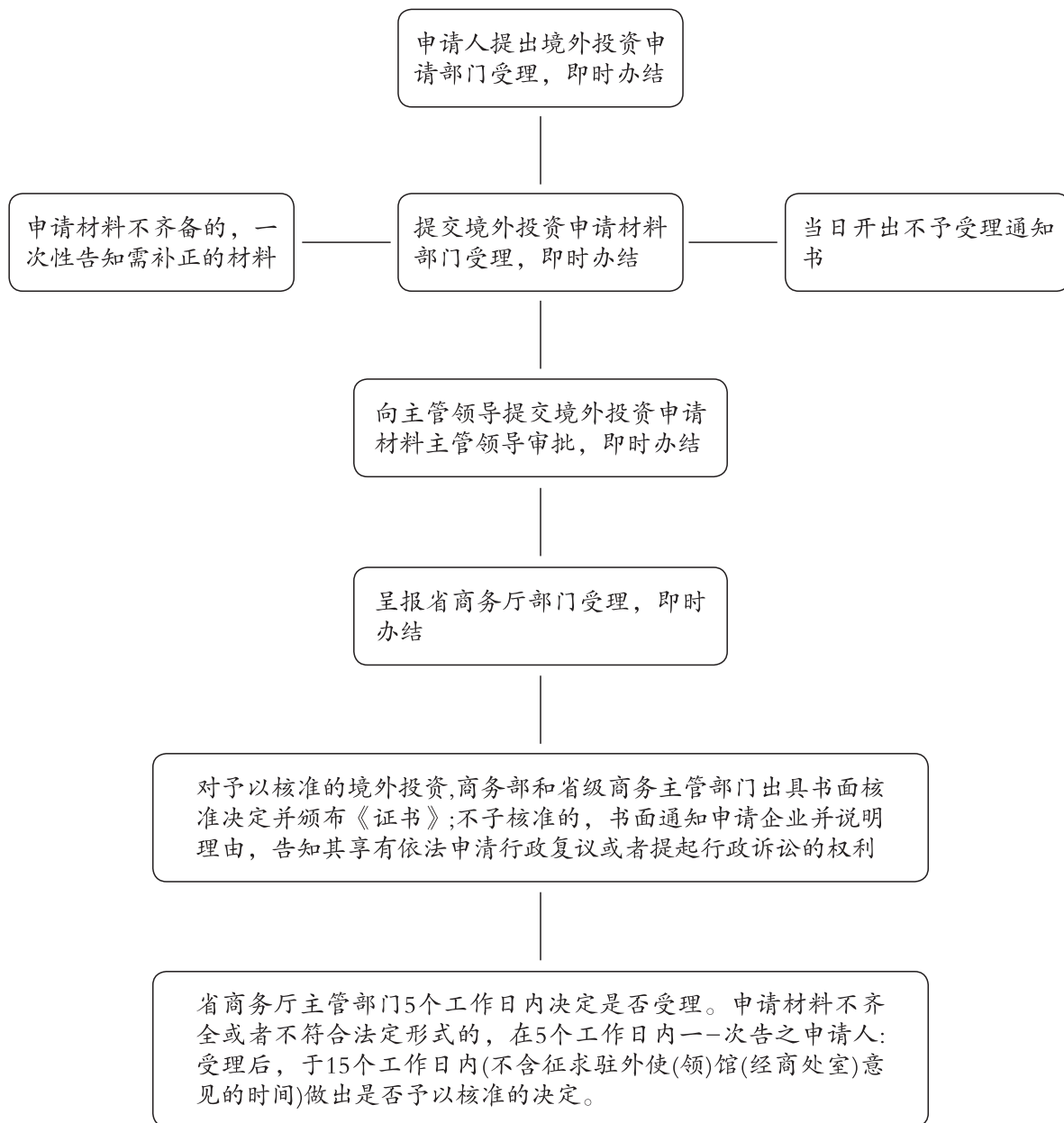
挂牌、竞价核心流程



图例

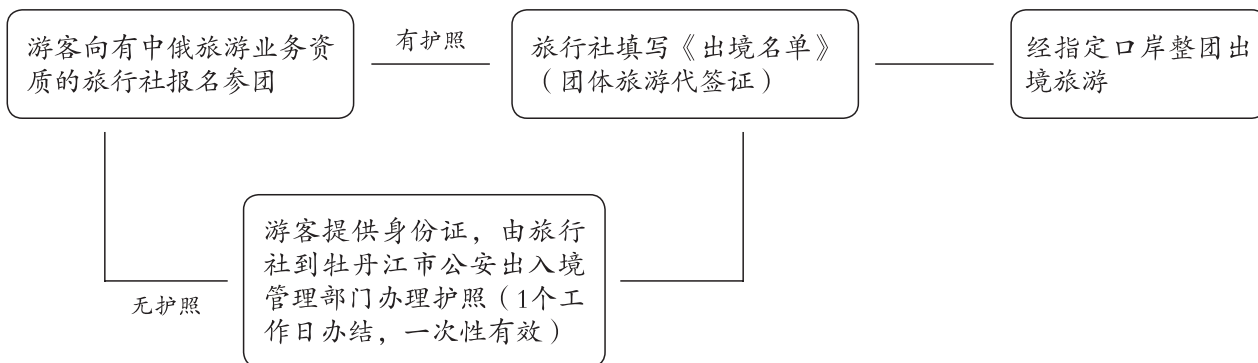
- 权益人/拍卖公司
- 竞买人
- 银行系统
- 交易系统
- 监管部门

牡丹江市涉外业务工作流程

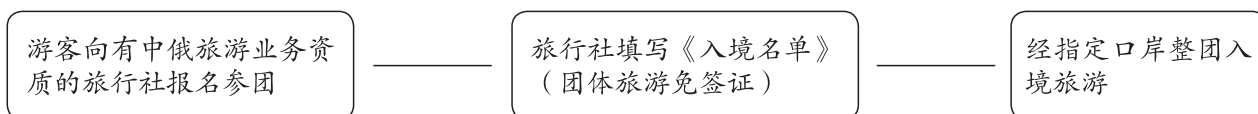


服务部门：黑龙江省牡丹江市商务局
联系电话：0453-6533372

◆中国公民赴俄罗斯旅游业务流程



◆俄罗斯公民赴中国旅游业务流程



服务部门：黑龙江省牡丹江市商务局
联系电话：0453-6533372

跨境旅游服务旅行社

序号	单位名称	电话
1	牡丹江中国国际旅行社有限责任公司	6950061 6911944
2	牡丹江莲花国际旅行社有限责任公司	6945790 6945183
3	牡丹江中盐国际旅行社有限责任公司	6226663 6226033
4	哈尔滨四季国际旅行社牡丹江分社	6221221 6225641
5	哈尔滨铁路国际旅游发展集团有限公司牡丹江分社	6271199 6286045
6	哈尔滨青年国际旅行社牡丹江分社	6281908 6281901
7	黑龙江九州假日牡丹江分社	8106686 8931000

入驻牡丹江优秀企业



中国石油



中国建材集团



北方兵器工业集团



中国烟草
CHINA TOBACCO



華潤物流



HENGSHENG GROUP
恒丰集团

HEAG
华仪风能

TAIJING

康師傅



AB InBev
百威英博



恒远药业



黑龙江红星集团食品有限公司
Heilongjiang Red Star Group Food Co., Ltd.



金刚钻碳化硼

中国中车
CRRC

牡丹江中车金绿铸业有限公司

CASP

牡丹江等离子体物理应用
科技有限公司

汇能光电
HNPG HUINENG PHOTOELECTRICITY

inspur 浪潮



DASHANG GROUP
大商集团

CSPC



牡丹江欧地希焊接机
有限公司



牡丹江鑫北方石油钻具
有限责任公司

TIANHE
天合石油



大连万达集团股份有限公司
DALIAN WANDA GROUP CO., LTD.

珍宝岛药业
ZBD Pharmaceutical



黑龙江亿科医疗设备
有限公司

友搏药业
YouBo Pharmaceutical

SXAIA
顺鑫友邦



二十一世纪空间技术应用股份有限公司
Twenty First Century Acrospace Technology Co. Ltd

Eyon

黑宝

Giti

中鼎牧业
Zhongding Dairy Farming



灵淼

北味集团
BEIWEI GROUP

航天宏图

Yoloo 燕化永乐

龍江華晟

城市名片

中国优秀旅游城市
中国智慧旅游试点城市
中国十大特色休闲城市
世界旅游城市联合会首批会员城市
中国十佳冰雪旅游城市
中国十大宜居城市
中国十佳绿色城市
中国食用菌之城
世界黑木耳之都
中国国际木业之都
中国首批新能源示范城市
中国可再生能源建筑应用示范城市
中国金融生态示范城市
中国对俄经贸第一大城市
国家中俄地区合作示范城市
中国边境口岸物流枢纽承载城市
中国十佳最具开发潜力城市
中国招商引资最具竞争力城市

牡丹江市经济合作促进局

电话：0453-6958007

邮箱：4566998968@163.COM

若水视界设计制作0451-8626866

