

# 目录

## CONTENT

04  
概况  
OVERVIEW

05  
交通  
TRANSPORTS

06  
产业  
INDUSTRY

10  
园区  
PARKS

18  
资源  
RESOURCES

21  
环境  
ENVIRONMENT


24  
投资  
INVESTMENT



# 七台河

- 国家奥运冠军之城
- 国家资源枯竭城市经济转型试点市
- 国家循环经济试点市
- 国家城市矿产示范基地
- 国家石墨及石墨烯特色产业基地
- 国家中草药产地加工基地
- 国家现代农业畜牧产业园
- 国家园林城市
- 国家重点高水平体育后备人才基地

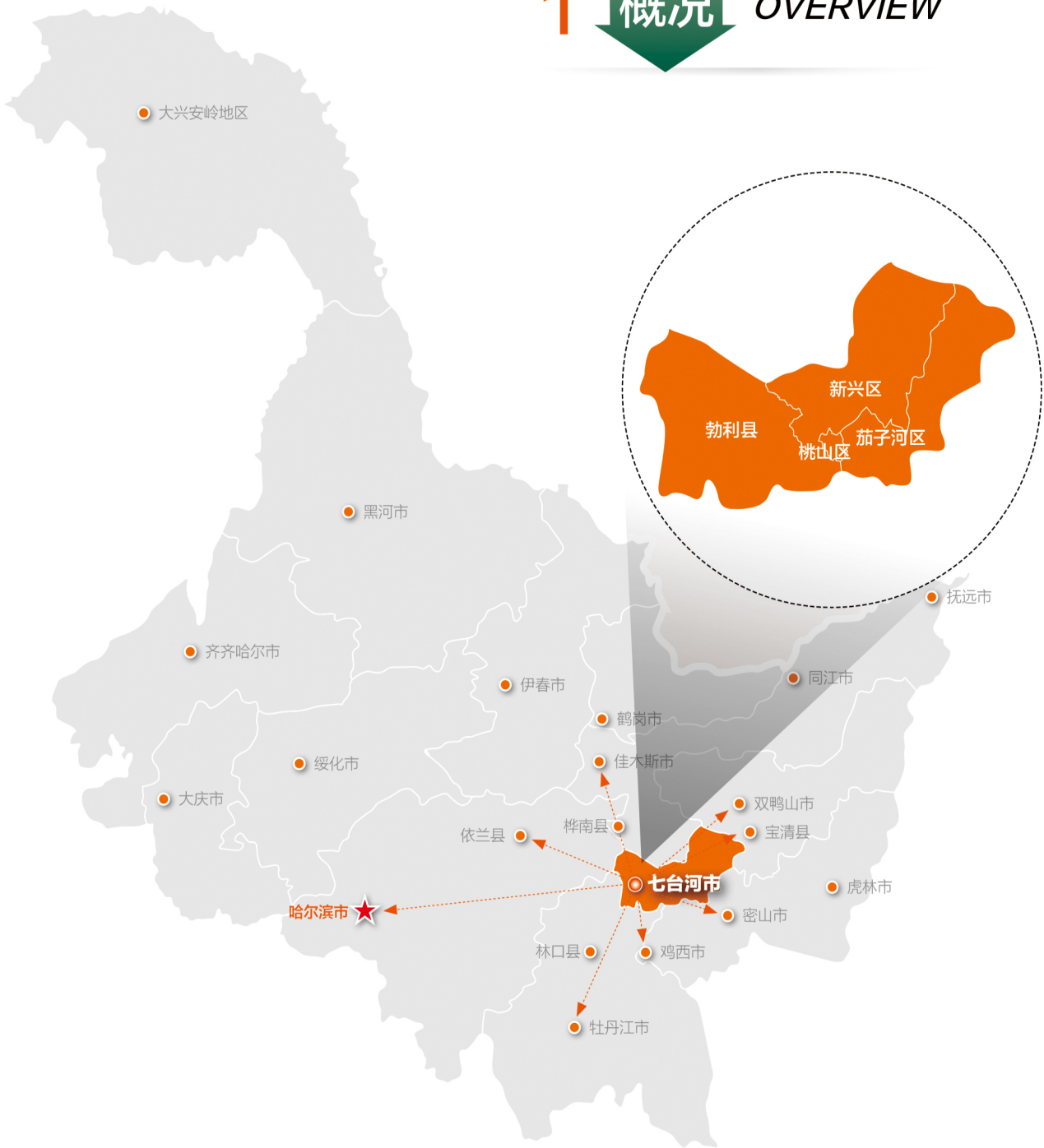




冬奥冠军之城欢迎您！

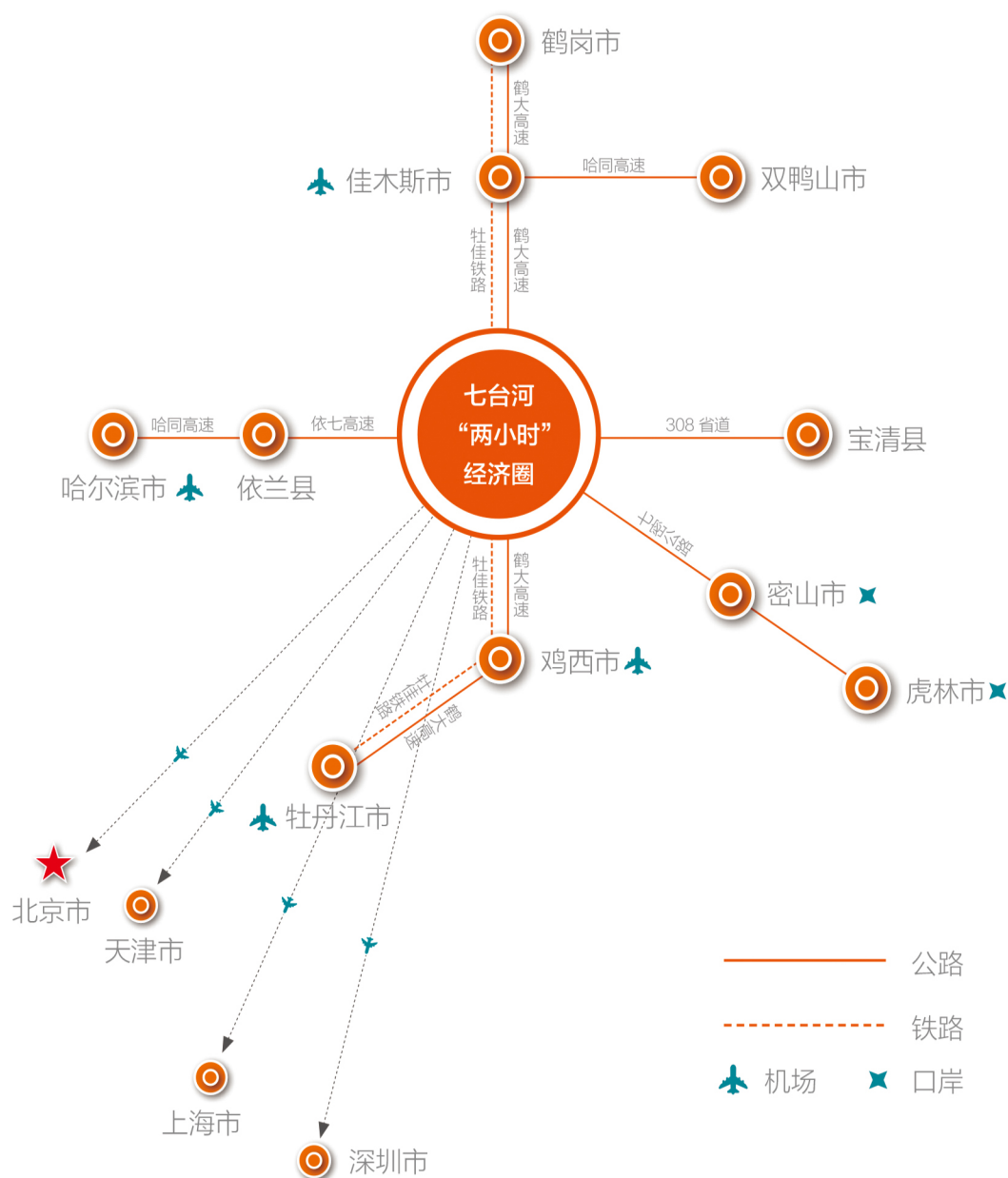
中国首枚冬奥会金牌获得者 —— 七台河籍运动员杨扬

# 1 概况 OVERVIEW



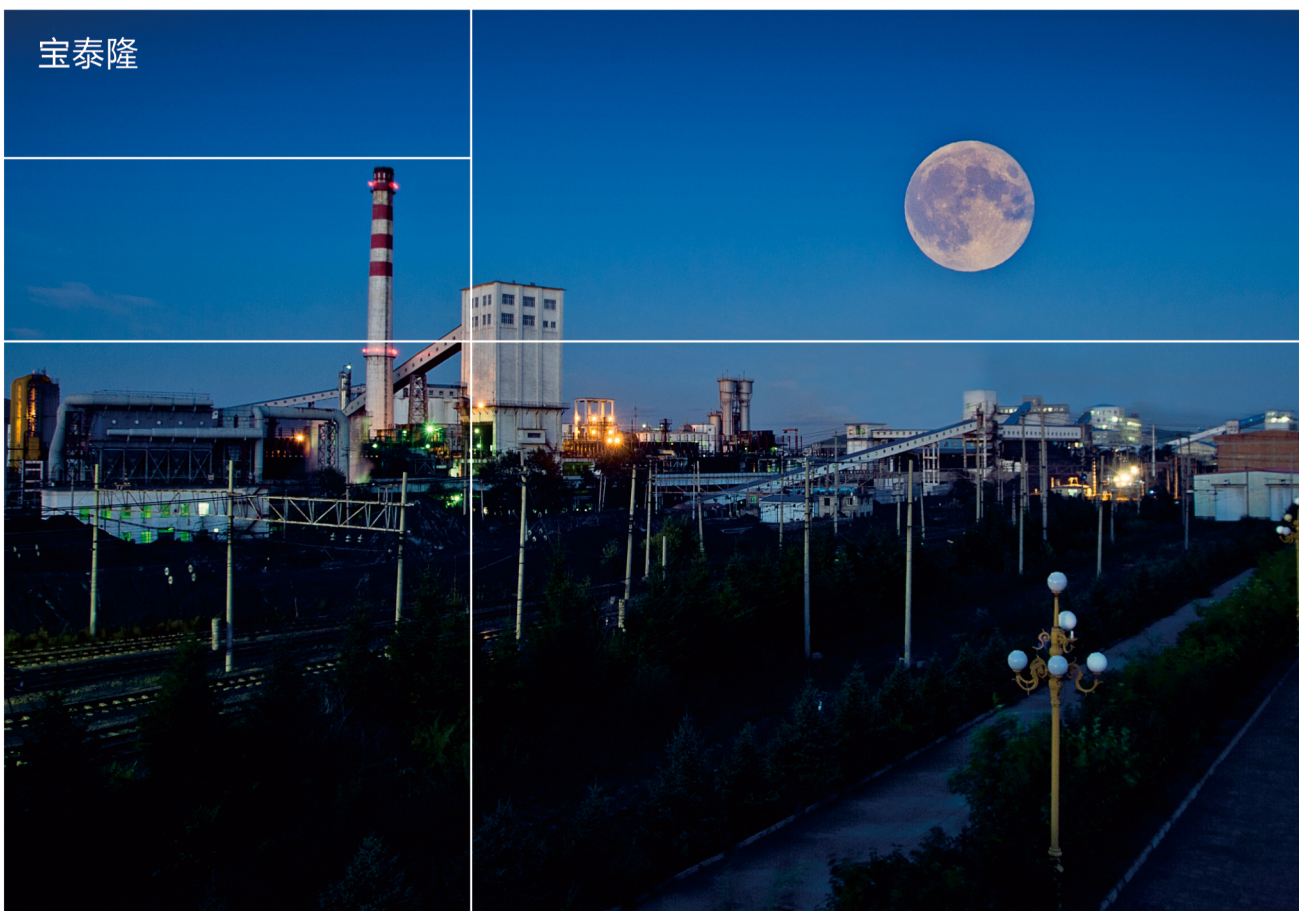
七台河市位于黑龙江省东部，是一座因煤而生、缘煤而兴，以煤为主、多业并举的新兴工业城市。1958年开发建设，1983年晋升为省辖市。行政区划面积6221平方公里，人口68.9万，现辖勃利县、桃山区、新兴区、茄子河区。

## 2 交通 TRANSPORT



七台河地处黑龙江省东部城市群“两小时”经济圈中心位置道路四通八达，牡佳铁路、勃七铁路、201国道、229国道贯穿全境，90分钟可达牡丹江、佳木斯、鸡西等机场。周边毗邻绥芬河、密山、虎林三个口岸。距俄罗斯最近边贸口岸仅80公里。牡佳高铁开通运行，通用机场、七密铁路和七密高速谋划之中。

# 3 产业 INDUSTRY



## 现代煤化工产业

七台河是黑龙江省唯一的煤炭循环经济示范市，产业基础最好、链条最长、产品最多、规模最大，煤化工产品达21种之多，拥有全省唯一的省级重点煤化工产业园区。当前正稳步实施“稳煤、强焦、兴化”战略，发展以合成化工、材料化工、精准化工为主题的三大延链补链产业，着力打造全省现代煤化工产业排头兵。

## 石墨及石墨烯产业

七台河大鳞片石墨资源世界罕见，人造石墨针状焦产能达5万吨，具备打造人工石墨与天然石墨互补产业链优势。同时，引进中科院院士刘忠范、中国工程院院士徐滨士等石墨新材料高精尖人才团队，石墨烯制备技术世界领先、产能全国最大，成为国家唯一一个石墨及石墨烯特色产业基地。当前正在实施初级产成品就地转化质量升级战略和产业关键核心技术突破工程，促进石墨及石墨烯产业科学布局、集群发展。



七台河宝泰隆公司石墨烯产品

## 生物医药产业

七台河及周边二百公里半径内的市县和国有农场玉米产量2100多万吨，秸秆产量2500多万吨，玉米淀粉产能145万吨，工业用水、电力和蒸汽量足、价低、质优，气候条件适宜生物发酵产业发展。投资120亿元的行业龙头联顺生物医药项目一期投产，上下游产业项目集聚优势已经形成，规划建设了省级园区江河开发区，正积极推动生物发酵产业、中医药产业、医疗器械、生物农业等行业快速发展。



## 先进制造和再制造产业

七台河发展制造业具备传统优势，勃农农机是全国小农机具知名品牌，双叶家具是全国实木家具的龙头企业。同时，七台河还具有机械设备的销售地优势，本地一年需要矿山机械、机电设备上万台套，加之周边均为产煤市县，年矿山机械，机电设备需求量在五万台套左右。今后要重点打造以装备制造业为引擎、以再生资源加工与利用产业为支撑、以木制品产业智能化为亮点的制造产业体系。





## 高端食品与 特色农业

七台河坚持“扛生态旗、打绿色牌、走特色路”发展思路，重点引进战略投资者和行业龙头企业，深度开发全国独有、富含氨基酸的野生蓝靛果，质量上乘、品种丰富的北药，口感好、品质优的野生松果，营销做大七台河大米、勃利葡萄、勃利蓝靛果、勃利梅花鹿、勃利红松籽等地理标志农产品，提高全产业链收益，推进绿色食品产业化、高端化、品牌化。

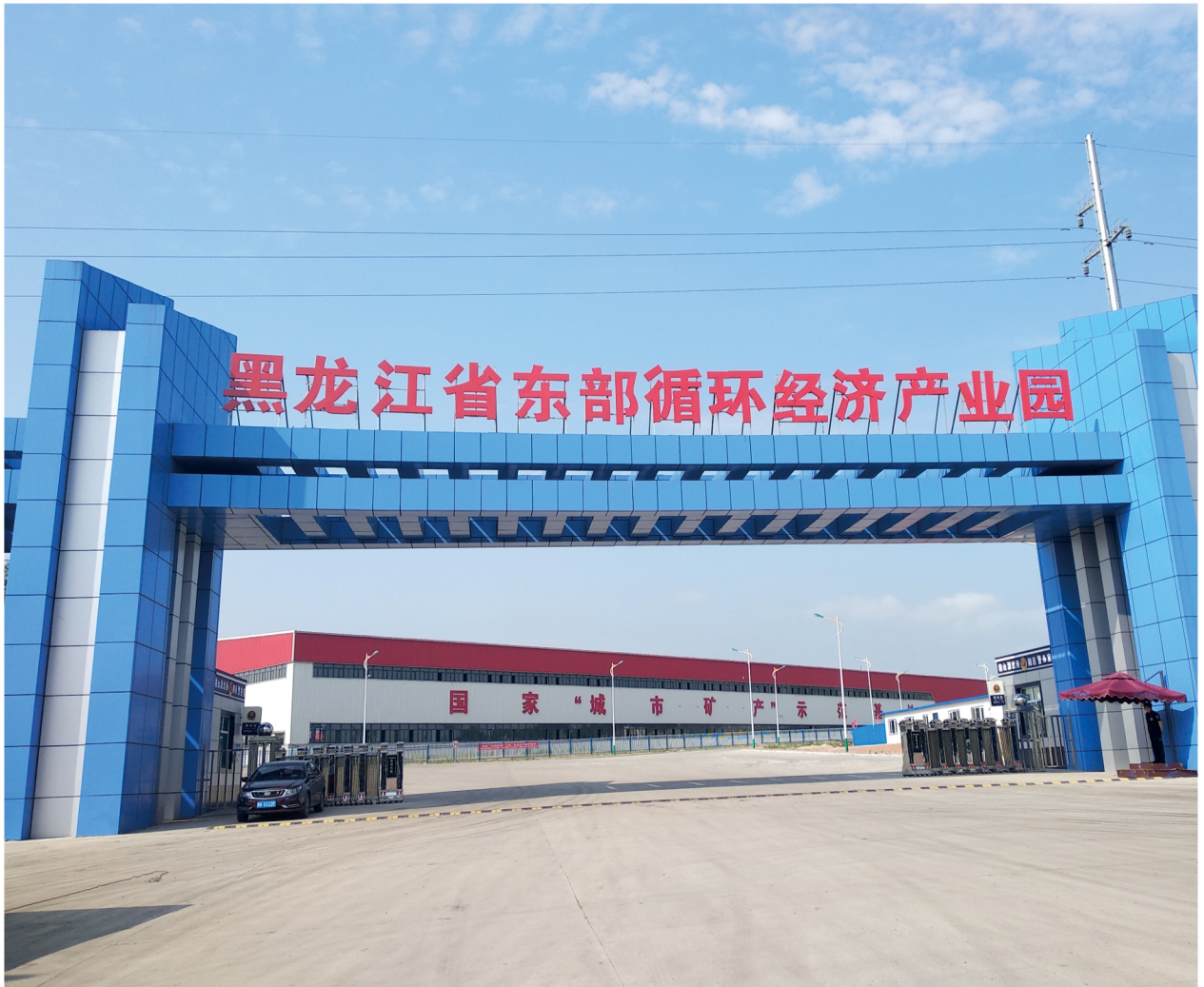


## 冰雪旅游产业

依托国家奥运冠军之城品牌，发挥冠军文化优势，重点推进城中之湖桃山水库、AAA级景区乌斯浑河国家森林公园、A级景区石龙山国家森林公园等旅游项目开发，推进红色小镇、冰雪嘉年华等文化项目实施，促进冰雪旅游产业加快发展。



# 4 园区 PARKS



## 国家城市矿产示范基地 ——黑龙江东部再生资源 回收利用产业园区

该园区2012年10月设立，是国家正式批准的50个城市矿产示范基地之一，旨在集聚回收和综合利用黑龙江省东部六城市乃至全省及周边省份，俄罗斯远东地区的废旧资源，改善生态环境，提升产业层次，实现绿色发展，是黑龙江省第一个国家级城市矿产示范基地。园区规划面积161.54公顷，重点培育和发展废旧钢铁及有色金属回收加工利用、废旧机电设备拆解加工、废旧塑料回收利用、报废汽车拆解加工及废弃电子电器产品回收仓储拆解、废旧橡胶加工六大主导产业、入园企业自投产之日起，均按照企业运营情况享受扶持奖励政策，同时符合国家工信部《行业规范或准入标准》的，享受最低30%、最高50%的增值税即征即返政策。



## 省级综合性经济园区 —— 七台河经济 开发区

该园区2006年批准设立，规划面积26平方公里，5平方公里的核心区基础设施完备、产业配套齐全、资源禀赋优越、发展潜力巨大，蕴含广阔的合作机遇，具备政策、资源、区位、承载大项目等多方面优势。目前，初步形成新材料、绿色食品、装备制造等产业集群，正在积极推进生物发酵、生物医药、生物化工等战略性新兴产业项目。



## 省级重点高新技术园区 —— 七台河高新技术产 业开发区

七台河高新技术产业开发区于2016年12月经省政府批准成立，规划面积1053.4公顷，规划范围涵盖新兴区煤化工产业园和新材料产业园及电商产业园，重点发展生物技术和医药、高端有机特色食品、新材料新能源、现代煤化工、先进制造和再制造、现代服务业等产业。

## 4 园区 PARKS



### 省级重点化工园区 ——黑龙江江河 经济开发区

该园区2020年6月升级为省级经济开发区，规划面积20.2平方公里，重点发展现代煤化工、生物医药、精细化工、新能源、新材料五大产业。园区内污水处理、发电、供热、蒸汽等基础设施完善，同步谋划建设了危废处理中心、应急救援中心、铁路专用线，2022年8月顺利通过了省级化工园区认证。目前，园区入驻企业11家，在建产业项目6个，总投资120亿元。



### 省级综合经济园区 ——勃利经济 开发区

该园区规划面积672.47公顷，由三个产业园组成。分别是绿色食品综合物流产业园，重点围绕粮食、经济作物、畜产品加工等产业，引进野生林下产品、甜叶菊、蓝靛果、食用菌、万寿菊叶黄素、豆制品、山野菜、中草药加工等项目，同步建设物流、电商等配套项目；化工及新材料产业园，重点引进建设煤化工、新能源、石墨、新材料、装备制造等项目；双创服务产业园，重点发展农机制造、中小型特色食品加工，皮革、皮毛羽毛及其制品和制鞋业、轻工通用设备及专用设备制造业、电池和家用电力器具及照明器具制造业等产业项目。



### 省级重点产业园区 ——新兴煤化工 循环经济 产业园区

该园区2012年被确定为省重点建设产业园区，规划面积8.71平方公里，现已形成焦炭产能500万吨，焦炉煤气制甲醇产能80万吨，LNG产能2亿立方米，煤焦油加工能力60万吨，稳定轻烃产能30万吨，粗苯加工产能10万吨，并培育出全省唯一一家煤化工上市企业宝泰隆公司，成为黑龙江省最大的煤化工生产基地和煤化工产业发展示范区。当前，正在发展现代煤化工、精细化工和碳材料为主体的三大延链补链产业，大力开发筑路沥青、碳纤维、精萘、醋酸、二甲醚等煤化工项目。



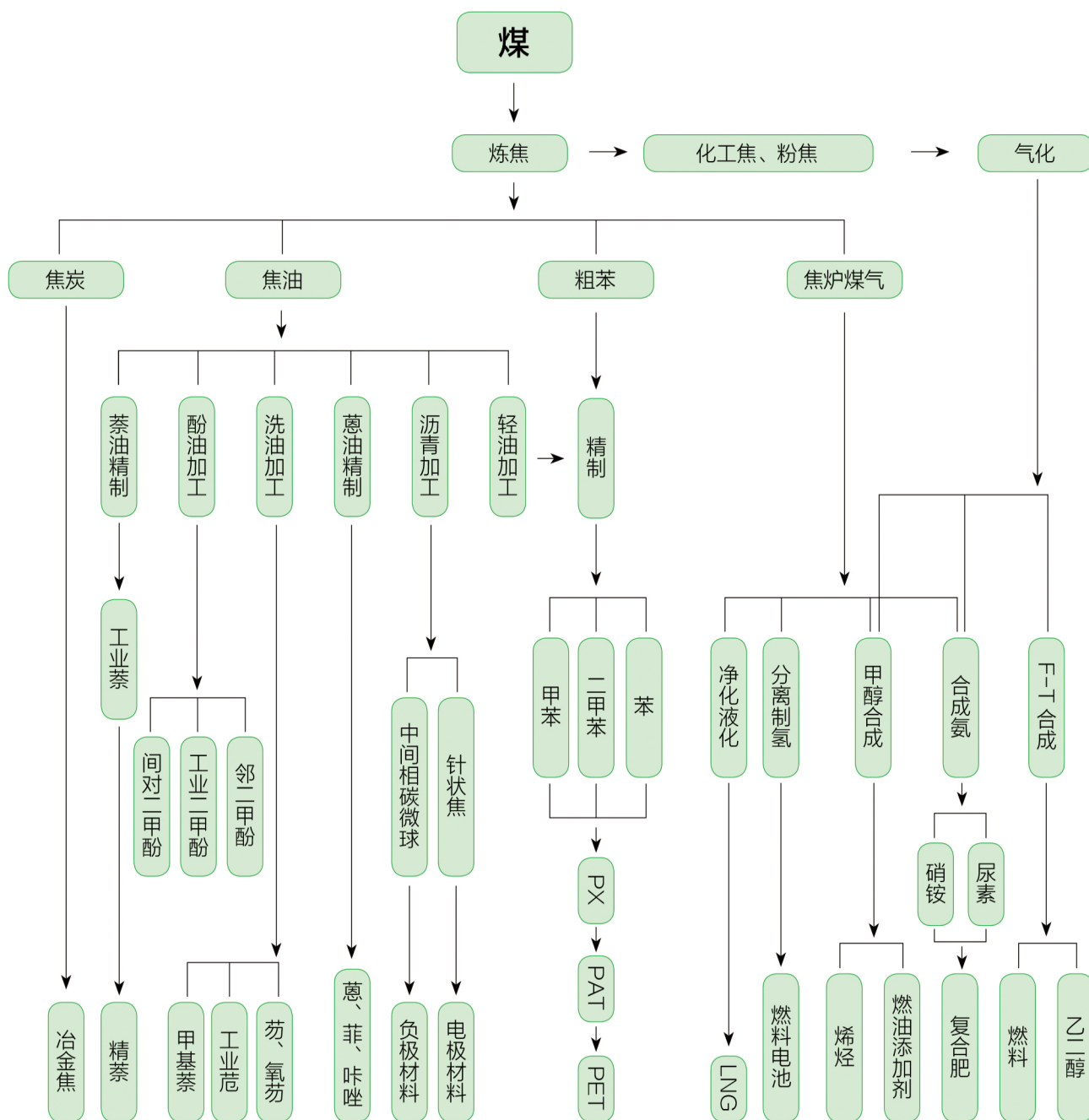
### 市级重点产业园区 ——新材料 产业园区

该园区占地面积405公顷，重点引进发展石墨深加工、石墨烯生产、石墨(石墨烯)新材料应用、石墨烯工程(技术)研究、检测认证等项目。目前，园区依托宝泰隆公司的自备电厂、污水处理厂等配套设施，已经具备了承载新材料项目的一切条件。现已入驻5户企业、15个项目。园区力争在3~5年内，建成集石墨烯研发、应用、加工为一体的，全省乃至全国规模最大、水平最高、实力最强的石墨烯产业基地，使石墨烯新材料产业规模达到100亿元，成为七台河转型发展重要基地。

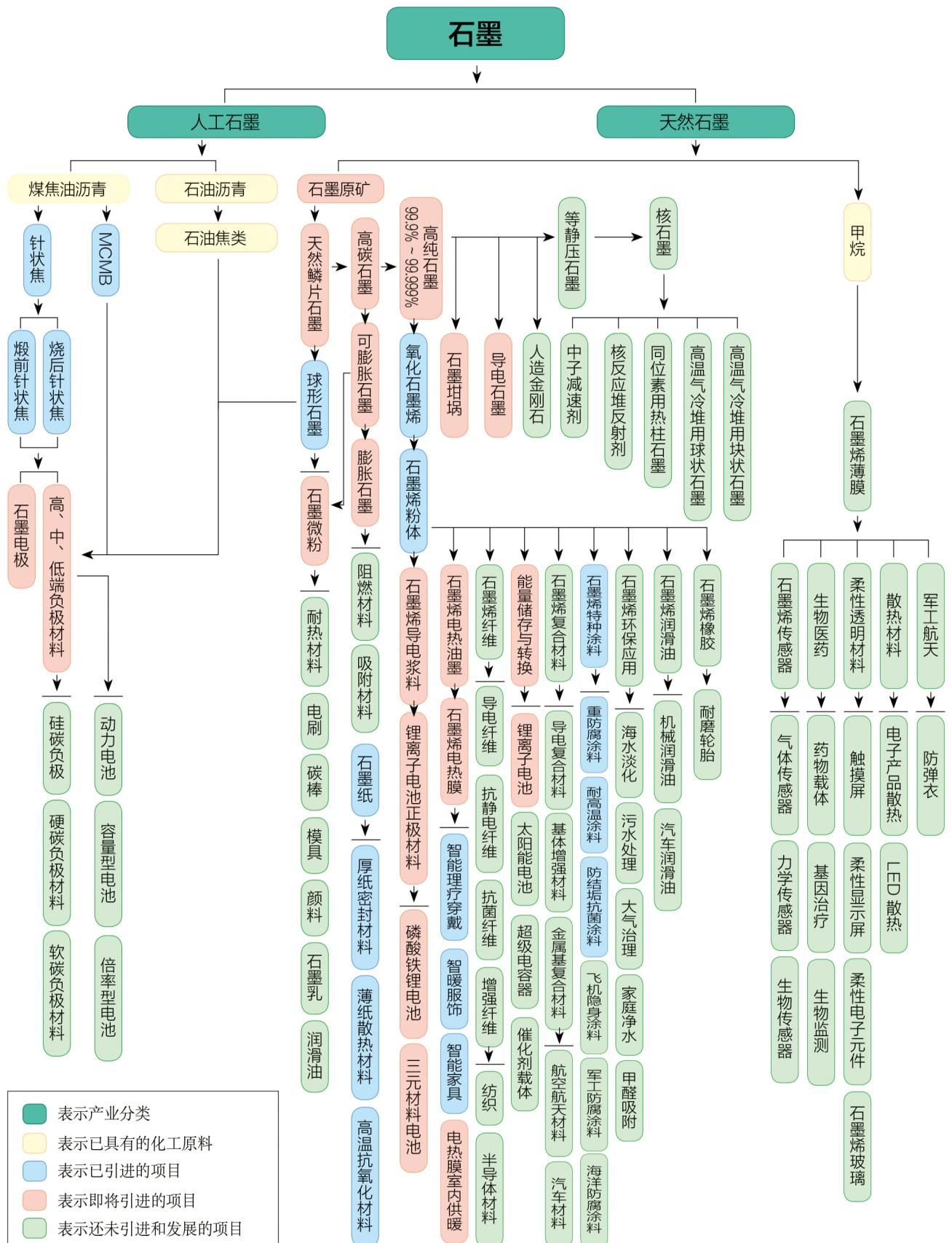
# 5 图谱

## INDUSTRIAL CHAIN

### 现代煤化工产业图谱

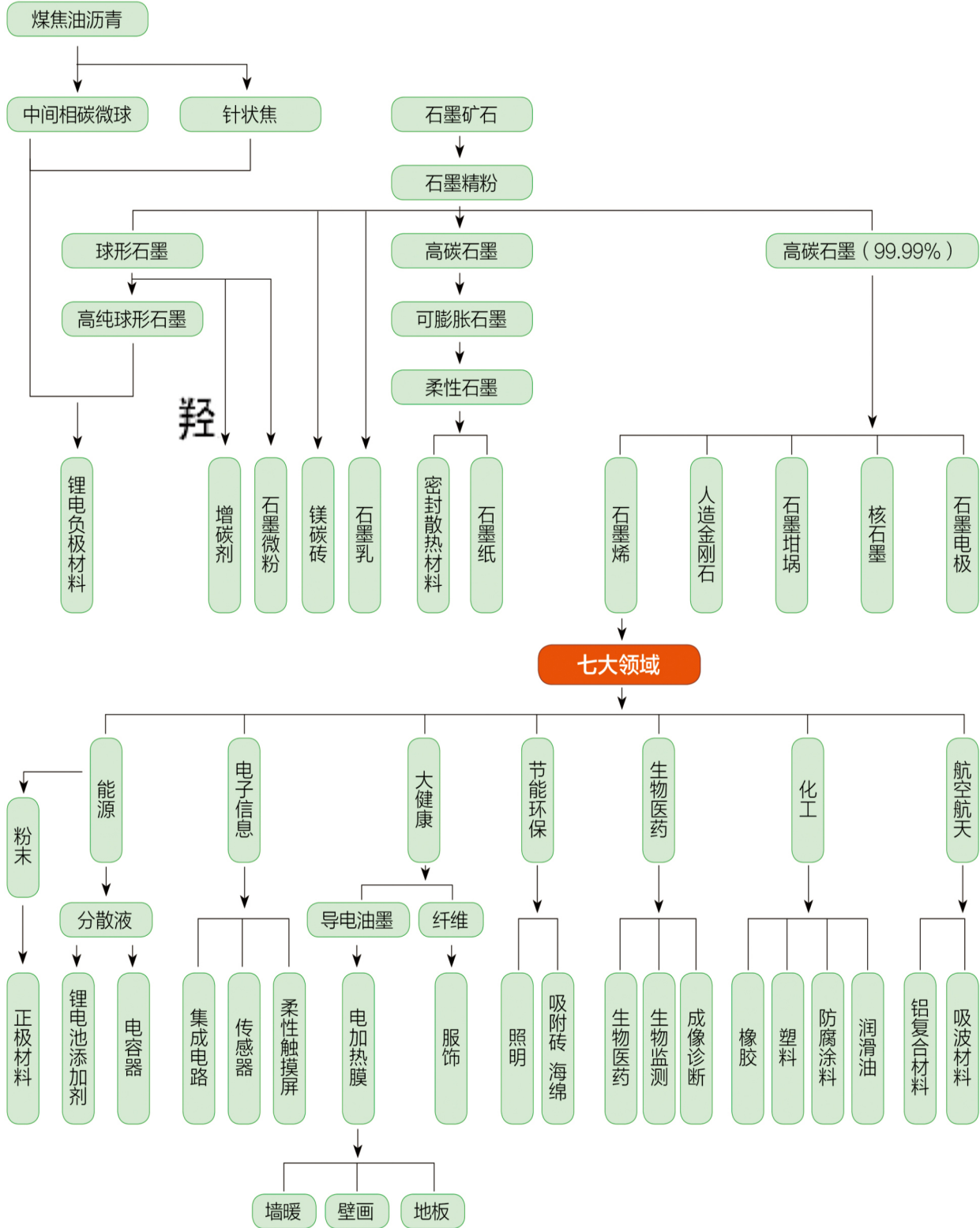


## 石墨及石墨烯产业招商图谱

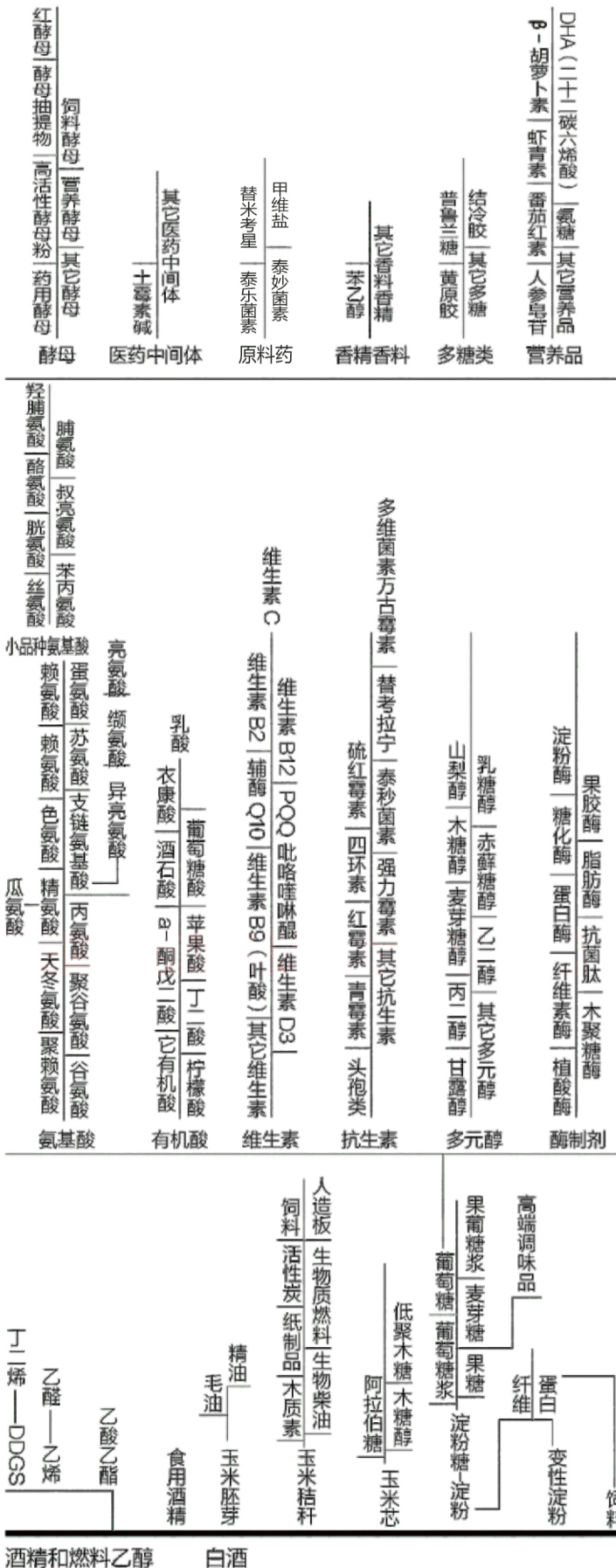


- 表示产业分类
- 表示已具有的化工原料
- 表示已引进的项目
- 表示即将引进的项目
- 表示还未引进和发展的项目

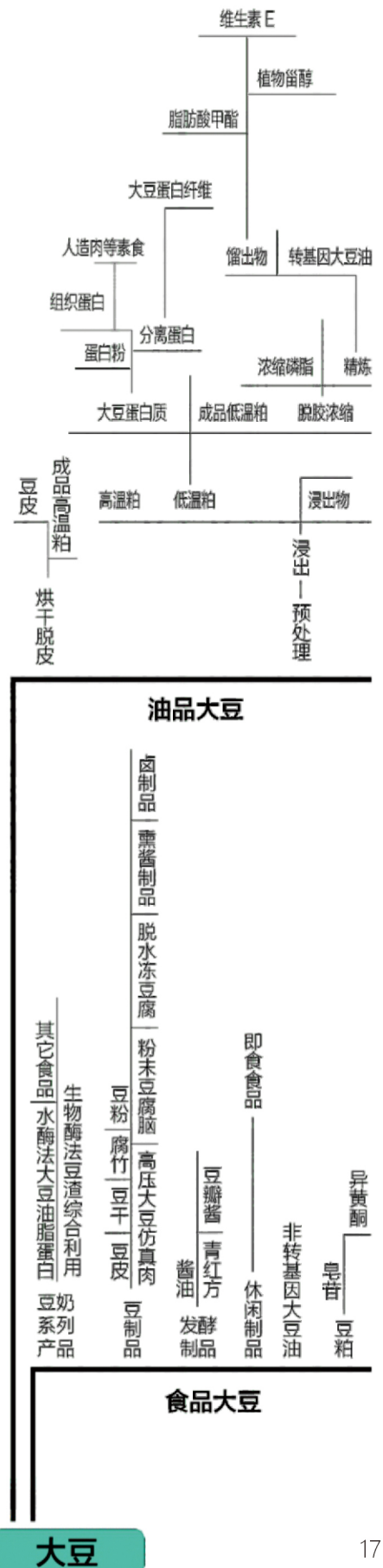
# 新材料产业招商图谱







### 生物及生物制药产业树形图



玉米

大豆

# 6 资源 RESOURCES

## 煤炭

七台河煤田是国家三大保护性开采稀有煤田之一，累计探明地质储量24.66亿吨，其中，炼焦煤占82%，具有特低硫、低磷、高发热量、高灰熔点、高硅含量、中强粘性等特点，素有“工业精粉”之美誉，是发展钢铁和煤化工产业的首选原料。同时，还有贫煤、肥煤、弱煤、无烟煤等10多个煤种。

### 已完成勘察任务获得资源储量的煤炭探矿权

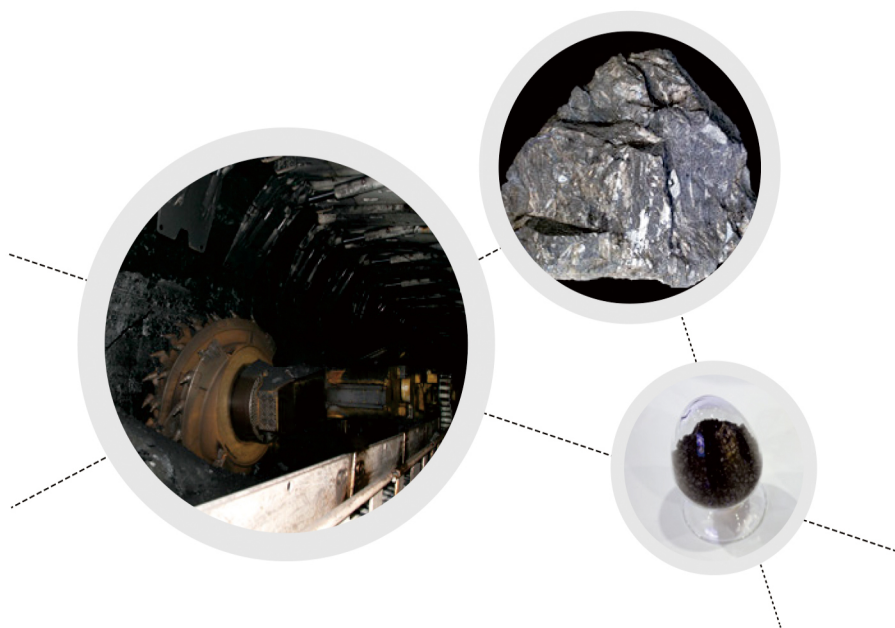


### 未完成全部勘查任务的煤炭探矿权



## 石墨

世界石墨资源的65%在中国，中国石墨资源的60%在黑龙江，黑龙江石墨资源的50%在东部地区。七台河与鸡西、鹤岗比，资源总量虽然少，矿石量只有4.65亿吨，矿物量只有3166.7万吨，但均系优质天然鳞片状石墨原矿，品位较高，具备规模开采价值。特别是开发相对晚，目前仅动用探明储量的0.7%，剩余矿权集中，易于成片开采开发。



## 水利资源

境内共有大小河流29条，其中，倭肯河、挠力河水系分别是松花江、乌苏里江一级支流，水资源总量多年平均为8.36亿立方米。现已建成水库22座，设计库容7.5亿立方米。



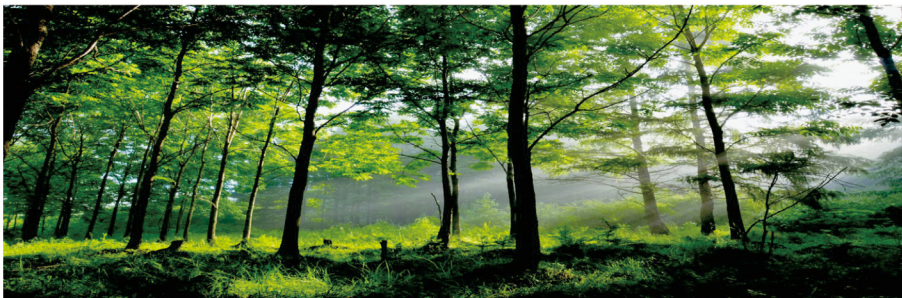
## 农业资源

七台河位于黑龙江省东部的张广才岭与完达山脉两大山系衔接地带，地处中温带，属大陆性季风气候，雨量充沛，四季分明。年平均气温4.5℃，年均降水量571.0毫米。年均日照时数2464小时，土壤以黑土为主，有机质含量3%左右。积温、降水充足，土壤肥沃土层深厚，土质中富含有机质，农产品绿色无污染，具备发展绿色特色种植业和养殖业得天独厚的条件，拥有优质耕地277.1万亩。



## 森林资源

七台河地处完达山西麓，森林覆盖率为40.48%，主要有红松、水曲柳、紫椴、黄檗、野大豆、兴安杜鹃、人参等7种国家重点保护野生植物；刺五加、五味子、党参、白鲜皮等药用植物241种；蒲公英、桔梗、山芹菜、蕨菜、山葡萄等山野菜、浆果300余种；猴头、木耳、元蘑、榆黄蘑、榛蘑等食用菌类10余种，都是不可多得的绿色珍品。



## 电力资源

全市建成电厂18座，电力装机容量263.8万千瓦。



## 7 环境 ENVIRONMENT

### 旅游

全市现有国家A级旅游景区5家，其中，AAA级旅游景区3家，AA级景区1家，A级旅游景区1家。建成自然保护地8处，其中，省级自然保护区2处，市级自然保护区1处，风景名胜区1处，自然公园4处。全市红松林面积15333公顷。



# 人文

## 英雄辈出



东北抗联  
第二路军总指挥  
周保中



东北抗联创建人  
和领导之一  
赵尚志



《谁是最可爱  
的人》中的活烈士  
井玉琢



上世纪 80 年代  
大学生楷模  
张华

## 冬奥会短道速滑冠军



杨 扬



王 濛



范可新



孙琳琳

## 短道速滑世界冠军



张 杰



王 伟



孟晓雪



刘秋宏



李红爽



于 威

## 宜居

### 气候宜人

七台河地处中温带，属大陆性季风气候，雨量充沛，四季分明。

年平均气温

4.5

摄氏度

年均降雨量

571.0

毫米

### 空气质量

城市中心区桃山、仙洞山、万宝山呈“品”字型排列，万宝湖、桃山湖镶嵌其中，倭肯河流贯全境，形成“城在山水中，山水嵌城中”的独特北国园林和滨水城市风光。建成区拥有公园和广场18处，街头游园70处，绿化覆盖率46.17%，城市人均公园绿地面积15.34平方米/人。市民出门百米见绿、千米进园，是国家园林城市。市区空气优良质量天数为314天，优良天数比例87%。

绿地覆盖率

46%

城市人均公园  
绿地面积

14.6

平方米

# 8 投资 INVESTMENT

## 政务环境

持续优化工程建设项目审批流程，大力压减审批时限，一般社会投资项目办理建筑许可压减至最低53个工作日、社会投资低风险项目办理建筑许可压减至12个工作日内(重大工程建设项目除外)。着力打造“政商沙龙”活动品牌，通过座谈会、恳谈会、实地调研、政企早餐会、政企茶叙会等多种形式，构建政商沟通交流的“直通车”。





## 政策 支持



# 七台河市招商引资优惠政策

为增强对外商的投资吸引力，引进更多优质产业项目，促进现有产业项目扩张发展，特制定本政策。

### 第一条 扶持奖励对象

- (一) 新上的单体生产加工型项目（不含煤矿类项目）；
- (二) 新上的单体现代服务业项目（不含房地产项目）；
- (三) 新引进的总部企业。

对新引进的国内 500 强、上市公司等投资强度大、地方财政贡献大、拉动作用明显的重大产业项目，采取“一事一议”办法另行研究产业扶持政策。

### 第二条 资金扶持政策

(一) 土地招拍挂地方财政所得在 200 万元至 500 万元（不含）的项目，按 70% 拨付产业扶持资金。

(二) 土地招拍挂地方财政所得在 500 万元至 1000 万元（不含）的项目，按 80% 拨付产业扶持资金。

(三) 土地招拍挂地方财政所得在 1000 万元以上的项目，按 90% 拨付产业扶持资金。

土地使用权手续办结后，一年内没有实质性利用的，依法收取土地闲置费用；二年没有实质性利用的，依法收回土地使用权。

### 第三条 财政贡献政策

(一) 财政贡献扶持政策。

新上产业项目，第一年对地方财政贡献额度达到 200 万元以上，产业扶持资金连续奖励扶持八年。第一年按企业对地方财政贡献额度 100% 给予奖励扶持；后七年按企业对地方财政贡献额度 50% 给予奖励扶持。

(二) 物流成本补贴政策。

新上产业项目投产当年地方财政贡献额度达到 500 万元以上项目，连续 3 年按其物流成本的 10% 进行补贴，年补贴额度最高 50 万元。

(三) 企业高管奖励政策。

(1) 新引进的项目，年地方财政贡献达到 1000 万元至 3000 万元，企业可有 3 名高管，享受个人所得税地方留成部分 100% 奖励政策。

(2) 新引进的项目，年地方财政贡献达到 3001 万元至 5000 万元，企业可有 5 名高管，享受个人所得税地方留成部分 100% 奖励政策。

## 政策 支持

(3) 新引进的项目，年地方财政贡献达到 5001 万元至 1 亿元，企业可有 10 名高管，享受个人所得税地方留成部分 100% 奖励政策。

### 第四条 总部经济政策

(一) 新引进地方财政贡献年累计达到 1000 万元以上的总部企业，按 70% 一次性兑现奖励扶持资金。

(二) 新引进地方财政贡献年累计达到 2000 万元以上的总部企业，按 80% 一次性兑现奖励扶持资金。

(三) 新引进地方财政贡献年累计达到 3000 万元以上的总部企业，按 90% 一次性兑现奖励扶持资金。

### 第五条 鼓励发展政策

(一) 支持优质企业扩张发展。凡在境内主板、中小板、创业板成功上市的一次性给予 500 万元奖励，在新三板新挂牌的一次性给予 300 万元奖励；在黑龙江省区域性股权交易场所交易板挂牌的一次性给予 50 万元奖励。

(二) 支持地方产品开拓市场。凡与全国知名大品牌企业、行业龙头品牌企业加盟合作的，年地方财政贡献达到 100 万元以上的，一次性给予 20 万元奖励。

(三) 支持拥有专利企业融资。凡争取到风险投资实现扩张发展的，年地方财政贡献达到 50 万元以上的，一次性给予 10 万元奖励。

### 第六条 盘活资产政策

盘活资产项目，投产当年地方财政贡献达到 100 万元的，

(一) 产权交易费用由政府作为扶持资金等额拨付企业。

(二) 享受新上产业项目财政贡献政策。

(三) 新征用地达到新上项目用地标准的，享受新上项目用地支持政策。

### 第七条 营商环境政策

(一) 建立项目落地保障机制和承诺办结制度，推行首席服务员代办和容缺审批制，投资人只需提供相关资料，政府送证上门。

(二) 对于重大项目，成立由市政府领导牵头的项目服务专班，从前期手续办理到开工建设，从建成投产到做强做大，提供全过程、无缝隙服务。

### 第八条 引资奖励政策

新引进的项目产生税收后，对引资人（不含总部企业项目）连续奖励三年，作为招商引资费用。

(一) 第一年按企业对地方财政贡献部分的 20% 给予奖励。

(二) 第二年按企业地方财政贡献新增部分的 20% 给予奖励。



## 政策 支持

(三) 第三年按企业地方财政贡献新增部分的 20% 给予奖励。

(四) 累计奖励最高不超过 500 万元。

### 第九条 扶持保障政策

本着诚信契约原则，招商项目被纳入扶持奖励范围，政府与项目投资主体签订协议，约定双方的权力与义务，受法律保护。

### 第十条 条款执行政策

本政策自发布之日起实施，由市经济合作促进局负责解释。同时，废止《七台河市招商引资奖励扶持暂行办法》（七办字[2017]24号）、《七台河市加快总部经济发展的若干意见（试行）》（七委字[2018]3号）、《七台河市招商引资优惠政策（试行）》（七发[2018]26号）文件，但已确定享受上述政策的项目，未执行完的继续执行。勃利县参照执行。

- 七台河市关于加强人才队伍建设的若干政策意见
- 七台河市支持科技创新的若干政策
- 七台河市促进创业创新若干政策
- 七台河市关于促进民营经济加快发展的暂行办法
- 七台河市关于金融支持实体经济发展的指导意见
- 七台河市促进电子商务大发展快发展暂行办法
- 七台河市“寒地北药”扶持政策暂行办法



“黄金十条”系列政策详细内容请扫描二维码

## 投资成本

### 土地

#### 国有土地使用权有偿使用费用

级别用途	路线价 (元/m <sup>2</sup> )	商业基准地价 (元/m <sup>2</sup> )	住宅基准地价 (元/m <sup>2</sup> )	工业基准地价 (元/m <sup>2</sup> )
一级	948	563	281	216
二级	615	390	205	176
三级	387	289	148	159
四级		200	104	
五级		138	79	
六级		95	62	

具体宗地价格在基准地价基础上进行地价评估，按评估后的地价确定。

#### 征地区片综合地价

序号	行政区划	区片编号	区片价 (元/平方米)	区片范围
1	七台河市区	QTH-1	100	茄子河区茄子河镇（除兴龙村、万龙村、双阳村、正阳村、太阳村外）桃山区万宝河镇、新兴区红旗镇
		QTH-2	90	茄子河镇（兴龙村、万龙村、双阳村、正阳村、太阳村）
		QTH-3	80	茄子河区铁山乡、茄子河区中心河乡
		QTH-4	70	新兴区长兴乡、金沙新区
		QTH-5	55	茄子河区宏伟镇
2	勃利县	BL-1	50	勃利镇
		BL-2	40	小五站镇
		BL-3	37	永恒乡、双河镇、大四站镇、青山乡、倭肯镇、杏树朝鲜族乡、吉兴朝鲜族满族乡、抢垦乡

### 供热

收费项目	价格 (元/m <sup>2</sup> )
居民	24.32
非居民	38.1

### 煤气

收费项目	价格 (元/m <sup>3</sup> )
居民	1.7
非居民	2.3

## 电力

### 电网销售电价

用电分类	电压等级	电度用电价格 (元/千瓦时)	其中			分时电度用电价格 (元/千瓦时)				容 (需) 量用电价格	
			代理购电价格	电度输配电价	政府性基金 及附加	尖峰时段	高峰时段	平时段	低谷时段	最大需 量 (元/千瓦·月)	变压器容量 (元/千伏安·月)
一般工商业 及其他用电	不满1千伏	0.767166	0.426241	0.3161	0.024825	1.361039	1.138337	0.767166	0.395996		
	1-10千伏	0.757166		0.3061	0.024825	1.343039	1.123337	0.757166	0.390996		
	20千伏	0.757166		0.3061	0.024825	1.343039	1.123337	0.757166	0.390996		
	35千伏	0.747166		0.2961	0.024825	1.325039	1.108337	0.747166	0.385996		
	110 (66) 千伏	0.727166		0.2761	0.024825	1.289039	1.078337	0.727166	0.375996		
大工业	1-10千伏	0.619066		0.1680	0.024825	1.094459	0.916187	0.619066	0.321946	33	22
	20千伏	0.619066		0.1680	0.024825	1.094459	0.916187	0.619066	0.11946	33	22
	35千伏	0.597866		0.1468	0.024825	1.056299	0.884387	0.597866	0.311346	33	22
	110 (66) 千伏	0.585266		0.1342	0.024825	1.033619	0.865487	0.585266	0.305046	33	22
	220千伏	0.560266		0.1092	0.024825	0.988619	0.827987	0.560266	0.292546	33	22

上表所列价格为电网企业代理工商业用户购电电价，执行时间2022年9月，电网企业代理工商业用户购电电价通过电力市场交易形成，按月波动。

## 水力

### 七台河市城市供水费用标准

序号	收费名称	收费标准					
		阶梯	户年用水量	水价	污水处理费	合计	
1	居民生活用水	第一阶梯	0-144 (含)	2.2	0.95	3.15	
		第二阶梯	144-248 (含)	3.3	0.95	4.25	
		第三阶梯	248以上	6.6	0.95	7.55	
	城镇低保户 生活用水	第一阶梯	0-144 (含)	1.7	0	1.7	
		第二阶梯	144-248 (含)	2.55	0	2.55	
		第三阶梯	248以上	5.1	0	5.1	
2	非居民用水	生产经营用水 (基建、煤矿、洗煤厂、企事业、医院、诊所、商服等) 市政用水 (环卫、绿化)、生态用水。	无		6.5	1.4	7.9
3	执行居民价格的非居民用户	学校、幼儿园、养老机构、残疾人托养机构、宗教场所、社区组织工作用房和居民公益性服务设施用水等。	无		2.42	0.95	3.37
4	特种行业用水	洗浴、洗车、以自来水为原料的纯净水生产、高尔夫球场用水等。	无		12	1.4	13.4